СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. МИРА, Д. 38
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	4 006,50	кв.м.
жилые помещения	4 006,50	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**3 399,10**		**0,07**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**3 399,10**		**0,07**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	100,00	в течение года	1	3 399,10	4 006,50	0,07
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**927 092,22**		**19,27**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**280 930,73**		**5,84**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*127 943,59*		*2,66*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					32 092,34		0,67
	Сгребание снега	кв.м.	701,00	2 раза в месяц	12	4 857,77	4 006,50	0,10
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	701,00	1 раз за сезон	1	11 353,58	4 006,50	0,24
	Вывоз снега	кв.м.	701,00	1 раз за сезон	1	15 880,98	4 006,50	0,33
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					95 851,25		1,99
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	532,00	3 раза в неделю	72	15 462,10	4 006,50	0,32
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	532,00	1 раз в сутки	15	41 186,25	4 006,50	0,86
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	532,00	1 раз в трое суток	5	32 596,20	4 006,50	0,68
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	532,00	1 раз в сутки	20	4 517,21	4 006,50	0,09
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,00	Ежедневно	145	2 089,49	4 006,50	0,04
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*62 184,77*		*1,30*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 269,97		0,03
	Подметание территории	кв.м.	701,00	2 раза в месяц	12	1 269,97	4 006,50	0,03
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					60 914,80		1,27
	Подметание территории	кв.м.	532,00	Ежедневно	126	15 406,55	4 006,50	0,32
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 279,00	3 раза в неделю	72	20 371,68	4 006,50	0,42
	Покос травы на газонах	кв.м.	3 490,00	2 раза в год	2	22 941,17	4 006,50	0,48
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,00	Ежедневно	154	2 195,41	4 006,50	0,05
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*78 085,05*		*1,62*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	491,70	1 раз в неделю	45	24 624,64	4 006,50	0,51
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	491,70	2 раза в месяц	24	29 565,45	4 006,50	0,61
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	800,00	2 раза в год	2	19 053,48	4 006,50	0,40
	Мойка окон	кв.м.	206,48	2 раза в год	2	3 228,99	4 006,50	0,07
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 052,00	1 раз в год	1	1 612,49	4 006,50	0,03
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*12 717,32*		*0,26*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	1 052,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	12 717,32	4 006,50	0,26
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**124 417,79**		**2,58**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	14 726,88	2 раза в год	2	5 984,63	4 006,50	0,12
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	90,00	1 раз в год	1	18 289,76	4 006,50	0,38
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	4 006,50	1 раз в год	1	13 569,98	4 006,50	0,28
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	4 006,50	3 раза в год	3	8 426,96	4 006,50	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 052,00	3 раза в год	3	4 275,74	4 006,50	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	30,00	2 раза в год	2	1 564,91	4 006,50	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	87,60	2 раза в год	2	11 075,28	4 006,50	0,23
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		4 006,50	0,00
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	61 187,28	4 006,50	1,27
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	4 006,50	1 раз в год	1	43,25	4 006,50	0,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**157 755,40**		**3,28**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	97,40	2 раза в месяц	10	76 805,09	4 006,50	1,60
	Промывка системы отопления	куб.м.	14 726,88	1 раз в год	1	29 754,65	4 006,50	0,62
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	2 889,82	4 006,50	0,06
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	82,00	3 раза в год	3	48 305,85	4 006,50	1,00
4.	**Услуги по управлению домом**					**363 988,30**		**7,57**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	4 006,50	Постоянно	12	132 493,06	4 006,50	2,76
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	4 006,50	Ежемесячно	12	52 860,13	4 006,50	1,10

	Учет и регистрация граждан	чел.	4 006,50	Ежемесячно	12	18 479,10	4 006,50	0,38
	Сопровождение дома	кв.м.	4 006,50	Постоянно	12	160 156,00	4 006,50	3,33
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**930 491,33**		**19,34**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**4 006,50**	**Ежемесячно**	**12**	**129 329,82**	**4 006,50**	**2,69**