СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 43/15
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	7 600,90	кв.м.
жилые помещения	7 600,90	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**3 739,03**		**0,04**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**3 739,03**		**0,04**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	110,00	в течение года	1	3 739,03	7 600,90	0,04
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**2 054 747,74**		**22,52**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**971 490,86**		**10,65**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*89 899,22*		*0,98*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					31 142,94		0,34
	Сгребание снега	кв.м.	655,00	2 раза в месяц	12	4 714,06	7 600,90	0,05
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	655,00	1 раз за сезон	1	11 017,71	7 600,90	0,12
	Вывоз снега	кв.м.	655,00	1 раз за сезон	1	15 411,17	7 600,90	0,17
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					58 756,28		0,64
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	321,00	3 раза в неделю	72	9 689,41	7 600,90	0,11
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	321,00	1 раз в сутки	15	25 809,57	7 600,90	0,28
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	321,00	1 раз в трое суток	5	20 426,57	7 600,90	0,22
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	321,00	1 раз в сутки	20	2 830,73	7 600,90	0,03
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*40 222,49*		*0,44*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 232,40		0,01
	Подметание территории	кв.м.	655,00	2 раза в месяц	12	1 232,40	7 600,90	0,01
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					38 990,10		0,43
	Подметание территории	кв.м.	397,00	Ежедневно	126	11 940,41	7 600,90	0,13
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 157,50	3 раза в неделю	72	19 147,51	7 600,90	0,21
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 157,50	2 раза в год	2	7 902,17	7 600,90	0,09
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*819 476,09*		*8,99*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	1 390,09	Ежедневно	223	521 639,18	7 600,90	5,72
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	1 390,09	2 раза в месяц	24	65 721,40	7 600,90	0,72
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	2 046,80	2 раза в год	2	47 274,41	7 600,90	0,52
	Мойка окон	кв.м.	250,56	2 раза в год	2	4 069,45	7 600,90	0,04
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	102,00	2 раза в месяц	24	15 682,60	7 600,90	0,17
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	2,41	Ежедневно	299	129 157,88	7 600,90	1,42
	Влажное подметание пола мусороприемной камеры	кв.м.	16,00	Ежедневно	299	7 250,87	7 600,90	0,08
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	32,00	1 раз в неделю	48	21 658,62	7 600,90	0,24
	Мойка, очистка стволов и шахт мусоропровода	м.	102,00	1 раз в 2 месяца	6	3 213,83	7 600,90	0,04
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	2 392,00	1 раз в год	1	3 807,84	7 600,90	0,04
1.5.	*Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)*					*6 676,46*		*0,07*
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	4,80	Ежедневно	247	2 998,36	7 600,90	0,03
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	38,40	2 раза в месяц	24	3 678,10	7 600,90	0,04
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*15 216,60*		*0,17*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	1 212,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	15 216,60	7 600,90	0,17
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**233 457,68**		**2,55**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	30 363,36	2 раза в год	2	11 547,26	7 600,90	0,13
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	144,00	1 раз в год	1	30 392,27	7 600,90	0,33
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	7 600,90	1 раз в год	1	26 737,11	7 600,90	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	7 600,90	3 раза в год	3	16 603,74	7 600,90	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	2 392,00	3 раза в год	3	10 096,99	7 600,90	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	36,00	2 раза в год	2	1 950,31	7 600,90	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	104,40	2 раза в год	2	13 708,38	7 600,90	0,15
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		7 600,90	0,00
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	4,00	Ежемесячно	12	122 374,56	7 600,90	1,34
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	7 600,90	1 раз в год	1	47,05	7 600,90	0,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**135 400,23**		**1,49**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	2 раза в месяц	10	13 103,47	7 600,90	0,14

	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	44,00	2 раза в год	2	63 525,85	7 600,90	0,70
	Промывка системы отопления	куб.м.	30 363,36	1 раз в год	1	34 413,89	7 600,90	0,38
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	4,00	1 раз в год	1	6 002,54	7 600,90	0,07
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	30,00	3 раза в год	3	18 354,48	7 600,90	0,20
4.	**Услуги по управлению домом**					**714 398,96**		**7,83**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	7 600,90	Постоянно	12	261 052,65	7 600,90	2,86
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	7 600,90	Ежемесячно	12	104 150,95	7 600,90	1,14
	Учет и регистрация граждан	чел.	7 600,90	Ежемесячно	12	36 409,60	7 600,90	0,40
	Сопровождение дома	кв.м.	7 600,90	Постоянно	12	312 785,76	7 600,90	3,43
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**2 058 486,77**		**22,56**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**7 600,90**	**Ежемесячно**	**12**	**245 357,05**	**7 600,90**	**2,69**
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	**кв.м.**	**7 600,90**	**Постоянно**	**12**	**255 390,24**	**7 600,90**	**2,80**