СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛАВЫ, Д. 14
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	3 048,70	кв.м.
жилые помещения	3 048,70	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**64 073,80**		**1,75**
8	**Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации**					**31 065,43**		**0,85**
8.1	Замена стальных трубопроводов диам. 15 мм	м	2,00	в течение года	1	1 452,07	3 048,70	0,04
8.3	Замена стальных трубопроводов диам. 25 мм	м	2,00	в течение года	1	1 724,51	3 048,70	0,05
8.22	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	230,00	в течение года	1	27 888,86	3 048,70	0,76
9	**Центральное отопление**					**23 818,02**		**0,65**
9.1	Замена трубопровода диам. 32 мм	м	5,00	в течение года	1	2 645,11	3 048,70	0,07
9.2	Замена трубопровода диам. 50 мм	м	5,00	в течение года	1	3 420,68	3 048,70	0,09
9.6	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	шт.	2,00	в течение года	1	316,69	3 048,70	0,01
9.13	Ревизия вентилей отопления	шт.	127,00	в течение года	1	15 399,52	3 048,70	0,42
9.14	Наладка и ремонт тепловых узлов	шт.	1,00	в течение года	1	2 036,03	3 048,70	0,06
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**9 190,34**		**0,25**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	80,00	в течение года	1	2 719,29	3 048,70	0,07
10.6	Замена автоматов	шт.	5,00	в течение года	1	6 471,06	3 048,70	0,18
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**652 070,62**		**17,81**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**191 602,19**		**5,23**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*86 840,34*		*2,37*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					18 695,88		0,51
	Сгребание снега	кв.м.	391,00	2 раза в месяц	12	2 829,97	3 048,70	0,08
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	391,00	1 раз за сезон	1	6 614,20	3 048,70	0,18
	Вывоз снега	кв.м.	391,00	1 раз за сезон	1	9 251,71	3 048,70	0,25
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					68 144,46		1,86
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	328,70	3 раза в неделю	72	9 977,98	3 048,70	0,27
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	328,70	1 раз в сутки	15	26 578,24	3 048,70	0,73
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	328,70	1 раз в трое суток	5	21 034,92	3 048,70	0,57
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	328,70	1 раз в сутки	20	2 915,04	3 048,70	0,08
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	10,50	Ежедневно	145	7 638,28	3 048,70	0,21
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*36 709,41*		*1,00*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					739,84		0,02
	Подметание территории	кв.м.	391,00	2 раза в месяц	12	739,84	3 048,70	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					35 969,57		0,98
	Подметание территории	кв.м.	328,70	Ежедневно	126	9 942,12	3 048,70	0,27
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	766,00	3 раза в неделю	72	12 742,98	3 048,70	0,35
	Покос травы на газонах	кв.м.	766,00	2 раза в год	2	5 259,02	3 048,70	0,14
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	10,50	Ежедневно	154	8 025,45	3 048,70	0,22
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*58 197,85*		*1,59*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	378,00	1 раз в неделю	45	19 771,85	3 048,70	0,54
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	378,00	2 раза в месяц	24	23 738,97	3 048,70	0,65
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	530,80	2 раза в год	2	12 329,13	3 048,70	0,34
	Мойка окон	кв.м.	67,86	2 раза в год	2	1 108,38	3 048,70	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	780,50	1 раз в год	1	1 249,52	3 048,70	0,03
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*9 854,59*		*0,27*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	780,50	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	9 854,59	3 048,70	0,27
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**79 461,77**		**2,17**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	11 316,52	2 раза в год	2	6 245,74	3 048,70	0,17
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	60,00	1 раз в год	1	12 735,11	3 048,70	0,35
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 048,70	1 раз в год	1	10 784,87	3 048,70	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	3 048,70	3 раза в год	3	6 697,40	3 048,70	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	780,50	3 раза в год	3	3 313,25	3 048,70	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	20,00	2 раза в год	2	1 089,64	3 048,70	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	60,40	2 раза в год	2	7 975,78	3 048,70	0,22
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		3 048,70	0,00
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	3 048,70	0,84

	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	3 048,70	1 раз в год	1	26,34	3 048,70	0,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**92 105,84**		**2,51**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	2 раза в месяц	10	13 177,62	3 048,70	0,36
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	24,00	2 раза в год	2	34 846,55	3 048,70	0,95
	Промывка системы отопления	куб.м.	11 316,52	1 раз в год	1	17 961,40	3 048,70	0,49
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 509,13	3 048,70	0,04
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	40,00	3 раза в год	3	24 611,14	3 048,70	0,67
4.	**Услуги по управлению домом**					**288 900,82**		**7,90**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	3 048,70	Постоянно	12	105 300,03	3 048,70	2,88
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	3 048,70	Ежемесячно	12	42 011,06	3 048,70	1,15
	Учет и регистрация граждан	чел.	3 048,70	Ежемесячно	12	14 686,43	3 048,70	0,40
	Сопровождение дома	кв.м.	3 048,70	Постоянно	12	126 903,30	3 048,70	3,47
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**716 144,42**		**19,56**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**3 048,70**	**Ежемесячно**	**12**	**98 412,04**	**3 048,70**	**2,69**