СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 24
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	4 663,70	кв.м.
жилые помещения	4 663,70	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 355,66**		**0,02**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**1 355,66**		**0,02**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	40,00	в течение года	1	1 355,66	4 663,70	0,02
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 255 255,43**		**22,44**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**628 141,31**		**11,23**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*107 495,32*		*1,93*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					50 494,44		0,91
	Сгребание снега	кв.м.	1 152,00	2 раза в месяц	12	7 643,28	4 663,70	0,14
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	1 152,00	1 раз за сезон	1	17 863,86	4 663,70	0,32
	Вывоз снега	кв.м.	1 152,00	1 раз за сезон	1	24 987,31	4 663,70	0,45
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					57 000,88		1,02
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	337,80	3 раза в неделю	72	9 399,92	4 663,70	0,17
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	337,80	1 раз в сутки	15	25 038,49	4 663,70	0,45
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	337,80	1 раз в трое суток	5	19 816,31	4 663,70	0,35
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	337,80	1 раз в сутки	20	2 746,16	4 663,70	0,05
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*53 165,73*		*0,95*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 998,18		0,04
	Подметание территории	кв.м.	1 152,00	2 раза в месяц	12	1 998,18	4 663,70	0,04
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					51 167,55		0,91
	Подметание территории	кв.м.	294,00	Ежедневно	126	8 151,71	4 663,70	0,15
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 179,00	3 раза в неделю	72	33 229,31	4 663,70	0,59
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 555,00	2 раза в год	2	9 786,52	4 663,70	0,17
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*455 263,26*		*8,13*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	1 319,30	3 раза в неделю	123	254 247,83	4 663,70	4,54
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	1 319,30	2 раза в месяц	24	57 501,64	4 663,70	1,03
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 666,37	2 раза в год	2	37 998,25	4 663,70	0,68
	Мойка окон	кв.м.	170,22	2 раза в год	2	2 548,63	4 663,70	0,05
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	25,00	2 раза в месяц	24	3 543,49	4 663,70	0,06
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	1,83	Ежедневно	299	90 337,36	4 663,70	1,61
	Влажное подметание пола мусороприемной камеры	кв.м.	4,60	Ежедневно	299	1 921,76	4 663,70	0,03
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	6,00	1 раз в неделю	48	3 743,73	4 663,70	0,07
	Мойка, очистка стволов и шахт мусоропровода	м.	25,00	1 раз в 2 месяца	6	726,16	4 663,70	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 836,00	1 раз в год	1	2 694,41	4 663,70	0,05
1.5.	*Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)*					*1 538,72*		*0,03*
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	1,20	Ежедневно	247	691,03	4 663,70	0,01
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	9,60	2 раза в месяц	24	847,69	4 663,70	0,02
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*10 678,28*		*0,19*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	922,60	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	10 678,28	4 663,70	0,19
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**136 312,49**		**2,44**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	23 659,65	2 раза в год	2	10 636,35	4 663,70	0,19
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	143,00	1 раз в год	1	27 823,35	4 663,70	0,50
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	4 663,70	1 раз в год	1	15 123,51	4 663,70	0,27
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	4 663,70	3 раза в год	3	9 391,70	4 663,70	0,17
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 836,00	3 раза в год	3	7 144,57	4 663,70	0,13
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	36,00	2 раза в год	2	1 797,95	4 663,70	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	26,50	2 раза в год	2	3 207,78	4 663,70	0,06
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		4 663,70	0,00
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	61 187,28	4 663,70	1,09
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**86 238,50**		**1,54**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	2 раза в месяц	10	6 039,89	4 663,70	0,11
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	22,00	2 раза в год	2	29 281,49	4 663,70	0,52
	Промывка системы отопления	куб.м.	23 659,65	1 раз в год	1	23 897,50	4 663,70	0,43

	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	2 766,81	4 663,70	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	43,00	3 раза в год	3	24 252,81	4 663,70	0,43
4.	**Услуги по управлению домом**					**404 563,13**		**7,23**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	4 663,70	Постоянно	12	147 661,20	4 663,70	2,64
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	4 663,70	Ежемесячно	12	58 911,70	4 663,70	1,05
	Учет и регистрация граждан	чел.	4 663,70	Ежемесячно	12	20 594,64	4 663,70	0,37
	Сопровождение дома	кв.м.	4 663,70	Постоянно	12	177 395,60	4 663,70	3,17
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**1 256 611,09**		**22,46**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**4 663,70**	**Ежемесячно**	**12**	**150 544,24**	**4 663,70**	**2,69**
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	**кв.м.**	**4 663,70**	**Постоянно**	**12**	**156 700,32**	**4 663,70**	**2,80**