СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. ЕМВАЛЬСКАЯ, Д. 13
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	3 645,85	кв.м.
жилые помещения	3 645,85	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 609,30**		**0,04**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**1 609,30**		**0,04**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	50,00	в течение года	1	1 609,30	3 645,85	0,04
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**807 656,47**		**18,43**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**355 270,44**		**8,10**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*86 933,28*		*1,99*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					50 736,99		1,16
	Сгребание снега	кв.м.	1 280,00	2 раза в месяц	12	7 680,00	3 645,85	0,18
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	1 280,00	1 раз за сезон	1	17 949,67	3 645,85	0,41
	Вывоз снега	кв.м.	1 280,00	1 раз за сезон	1	25 107,33	3 645,85	0,57
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					36 196,29		0,83
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	156,86	3 раза в неделю	72	3 947,30	3 645,85	0,09
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	156,86	1 раз в сутки	15	10 514,39	3 645,85	0,24
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	156,86	1 раз в трое суток	5	8 321,45	3 645,85	0,19
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	156,86	1 раз в сутки	20	1 153,19	3 645,85	0,03
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	20,33	Ежедневно	145	12 259,96	3 645,85	0,28
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*77 695,77*		*1,77*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					2 007,78		0,05
	Подметание территории	кв.м.	1 280,00	2 раза в месяц	12	2 007,78	3 645,85	0,05
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					75 687,99		1,72
	Подметание территории	кв.м.	1 379,00	Ежедневно	126	34 577,15	3 645,85	0,79
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 664,00	3 раза в неделю	72	22 947,79	3 645,85	0,52
	Покос травы на газонах	кв.м.	928,00	2 раза в год	2	5 281,65	3 645,85	0,12
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	20,33	Ежедневно	154	12 881,40	3 645,85	0,29
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*188 810,20*		*4,30*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	843,70	4 раза в неделю	180	136 613,68	3 645,85	3,12
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	843,70	2 раза в месяц	24	43 924,18	3 645,85	1,00
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	635,90	1 раз в год	1	6 709,33	3 645,85	0,15
	Мойка окон	кв.м.	13,50	2 раза в год	2	182,79	3 645,85	0,00
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 040,00	1 раз в год	1	1 380,21	3 645,85	0,03
1.6.	*Дератизация*					*1 831,19*		*0,04*
	Дератизация	кв.м.	1 040,00	Ежемесячно	12	1 831,19	3 645,85	0,04
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**90 701,78**		**2,06**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	14 780,21	2 раза в год	2	5 181,71	3 645,85	0,12
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	120,00	1 раз в год	1	21 114,37	3 645,85	0,48
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 645,85	1 раз в год	1	10 691,64	3 645,85	0,24
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	3 645,85	3 раза в год	3	6 639,51	3 645,85	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 040,00	3 раза в год	3	3 659,83	3 645,85	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	10,00	2 раза в год	2	451,65	3 645,85	0,01
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	29,60	2 раза в год	2	3 240,21	3 645,85	0,07
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		3 645,85	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	4,00	Ежемесячно	12	9 129,22	3 645,85	0,21
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	3 645,85	0,70
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**74 405,70**		**1,70**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	2 раза в месяц	10	5 462,01	3 645,85	0,12
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	12,00	2 раза в год	2	14 443,59	3 645,85	0,33
	Промывка системы отопления	куб.м.	14 780,21	1 раз в год	1	28 256,35	3 645,85	0,65
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 251,04	3 645,85	0,03
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	49,00	3 раза в год	3	24 992,70	3 645,85	0,57
4.	**Услуги по управлению домом**					**287 278,55**		**6,57**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	3 645,85	Постоянно	12	104 389,82	3 645,85	2,39
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	3 645,85	Ежемесячно	12	41 647,91	3 645,85	0,95

	Учет и регистрация граждан	чел.	3 645,85	Ежемесячно	12	14 559,48	3 645,85	0,33
	Сопровождение дома	кв.м.	3 645,85	Постоянно	12	126 681,34	3 645,85	2,90
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**809 265,77**		**18,47**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**3 645,85**	**Ежемесячно**	**12**	**117 688,04**	**3 645,85**	**2,69**