СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. БОРИСОВА, Д. 11
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	3 102,90	кв.м.
жилые помещения	2 115,70	кв.м.
нежилые помещения	987,20	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**3 050,24**		**0,08**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**3 050,24**		**0,08**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	90,00	в течение года	1	3 050,24	3 102,90	0,08
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**623 355,36**		**16,74**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**241 665,89**		**6,50**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*26 762,10*		*0,72*
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					26 762,10		0,72
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	151,00	3 раза в неделю	72	3 812,18	3 102,90	0,10
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	151,00	1 раз в сутки	15	10 154,46	3 102,90	0,27
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	151,00	1 раз в трое суток	5	8 036,58	3 102,90	0,22
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	151,00	1 раз в сутки	20	1 113,72	3 102,90	0,03
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	6,03	Ежедневно	145	3 645,16	3 102,90	0,10
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*33 817,43*		*0,91*
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					33 817,43		0,91
	Подметание территории	кв.м.	297,00	Ежедневно	126	7 471,18	3 102,90	0,20
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 152,00	3 раза в неделю	72	15 938,51	3 102,90	0,43
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 152,00	2 раза в год	2	6 577,82	3 102,90	0,18
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	6,03	Ежедневно	154	3 829,93	3 102,90	0,10
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*171 908,73*		*4,62*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	603,80	Ежедневно	223	120 961,82	3 102,90	3,25
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	603,80	2 раза в месяц	24	31 536,72	3 102,90	0,85
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 021,60	2 раза в год	2	17 894,69	3 102,90	0,48
	Мойка окон	кв.м.	25,90	2 раза в год	2	351,82	3 102,90	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	874,00	1 раз в год	1	1 163,68	3 102,90	0,03
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*9 177,62*		*0,25*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	874,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	9 177,62	3 102,90	0,25
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**76 727,56**		**2,06**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	12 492,48	2 раза в год	2	5 195,82	3 102,90	0,14
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	73,00	1 раз в год	1	12 886,28	3 102,90	0,35
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 102,90	1 раз в год	1	9 128,95	3 102,90	0,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	3 102,90	3 раза в год	3	5 669,08	3 102,90	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	874,00	3 раза в год	3	3 085,64	3 102,90	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	15,00	2 раза в год	2	679,67	3 102,90	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	44,70	2 раза в год	2	4 909,05	3 102,90	0,13
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		3 102,90	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	4 579,43	3 102,90	0,12
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	3 102,90	0,82
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**60 046,66**		**1,61**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	62,40	1 раз в месяц	5	21 646,28	3 102,90	0,58
	Промывка системы отопления	куб.м.	12 492,48	1 раз в год	1	13 606,55	3 102,90	0,37
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 255,10	3 102,90	0,03
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	46,00	3 раза в год	3	23 538,72	3 102,90	0,63
4.	**Услуги по управлению домом**					**244 915,25**		**6,57**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	3 102,90	Постоянно	12	89 132,24	3 102,90	2,39
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	3 102,90	Ежемесячно	12	35 560,67	3 102,90	0,96
	Учет и регистрация граждан	чел.	3 102,90	Ежемесячно	12	12 431,47	3 102,90	0,33
	Сопровождение дома	кв.м.	3 102,90	Постоянно	12	107 790,87	3 102,90	2,89
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**626 405,59**		**16,82**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**3 102,90**	**Постоянно**	**12**	**100 161,61**	**3 102,90**	**2,69**