СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. КОСМОНАВТОВ, Д. 13
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	3 089,50	кв.м.
жилые помещения	2 925,30	кв.м.
нежилые помещения	164,20	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**677,83**		**0,02**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**677,83**		**0,02**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	20,00	в течение года	1	677,83	3 089,50	0,02
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**663 582,13**		**17,88**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**245 019,35**		**6,59**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*67 213,92*		*1,81*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					20 267,08		0,54
	Сгребание снега	кв.м.	475,00	2 раза в месяц	12	3 067,80	3 089,50	0,08
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	475,00	1 раз за сезон	1	7 170,06	3 089,50	0,19
	Вывоз снега	кв.м.	475,00	1 раз за сезон	1	10 029,22	3 089,50	0,27
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					46 946,84		1,27
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	262,00	3 раза в неделю	72	7 096,96	3 089,50	0,19
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	262,00	1 раз в сутки	15	18 904,12	3 089,50	0,51
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	262,00	1 раз в трое суток	5	14 961,36	3 089,50	0,40
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	262,00	1 раз в сутки	20	2 073,36	3 089,50	0,06
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	6,03	Ежедневно	145	3 911,04	3 089,50	0,11
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*31 846,59*		*0,85*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					802,01		0,02
	Подметание территории	кв.м.	475,00	2 раза в месяц	12	802,01	3 089,50	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					31 044,58		0,83
	Подметание территории	кв.м.	416,00	Ежедневно	126	11 227,97	3 089,50	0,30
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	749,00	3 раза в неделю	72	11 118,66	3 089,50	0,30
	Покос травы на газонах	кв.м.	749,00	2 раза в год	2	4 588,66	3 089,50	0,12
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	6,03	Ежедневно	154	4 109,28	3 089,50	0,11
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*136 170,38*		*3,67*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	817,20	2 раза в неделю	91	73 679,48	3 089,50	1,99
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	817,20	2 раза в месяц	24	45 795,95	3 089,50	1,24
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	735,00	2 раза в год	2	13 813,58	3 089,50	0,37
	Мойка окон	кв.м.	11,29	2 раза в год	2	164,55	3 089,50	0,00
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 901,80	1 раз в год	1	2 716,82	3 089,50	0,07
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*9 788,46*		*0,26*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	868,80	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	9 788,46	3 089,50	0,26
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**92 320,39**		**2,49**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	15 495,60	2 раза в год	2	5 578,64	3 089,50	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	140,00	1 раз в год	1	26 516,00	3 089,50	0,72
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 089,50	1 раз в год	1	9 752,52	3 089,50	0,26
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	3 089,50	3 раза в год	3	6 056,31	3 089,50	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 901,80	3 раза в год	3	7 204,02	3 089,50	0,19
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	10,00	2 раза в год	2	486,16	3 089,50	0,01
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	31,20	2 раза в год	2	3 676,37	3 089,50	0,10
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		3 089,50	0,00
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 456,73	3 089,50	0,07
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	3 089,50	0,83
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**64 995,69**		**1,75**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	69,80	1 раз в месяц	5	25 979,44	3 089,50	0,70
	Промывка системы отопления	куб.м.	15 495,60	1 раз в год	1	14 610,11	3 089,50	0,39
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 346,65	3 089,50	0,04
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	42,00	3 раза в год	3	23 059,48	3 089,50	0,62
4.	**Услуги по управлению домом**					**261 246,71**		**7,05**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	3 089,50	Постоянно	12	95 220,53	3 089,50	2,57
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	3 089,50	Ежемесячно	12	37 989,69	3 089,50	1,02

	Учет и регистрация граждан	чел.	3 089,50	Ежемесячно	12	13 280,62	3 089,50	0,36
	Сопровождение дома	кв.м.	3 089,50	Постоянно	12	114 755,88	3 089,50	3,10
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**664 259,96**		**17,90**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**3 089,50**	**Постоянно**	**12**	**99 729,06**	**3 089,50**	**2,69**