СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. КОСМОНАВТОВ, Д. 17
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	2 198,70	кв.м.
жилые помещения	2 198,70	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**1 355,66**		**0,05**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**1 355,66**		**0,05**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	40,00	в течение года	1	1 355,66	2 198,70	0,05
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**582 696,42**		**22,10**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**260 327,56**		**9,87**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*61 716,50*		*2,33*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					19 387,59		0,73
	Сгребание снега	кв.м.	432,00	2 раза в месяц	12	2 934,67	2 198,70	0,11
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	432,00	1 раз за сезон	1	6 858,92	2 198,70	0,26
	Вывоз снега	кв.м.	432,00	1 раз за сезон	1	9 594,00	2 198,70	0,36
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					42 328,90		1,60
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	245,00	3 раза в неделю	72	6 980,39	2 198,70	0,26
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	245,00	1 раз в сутки	15	18 593,60	2 198,70	0,70
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	245,00	1 раз в трое суток	5	14 715,61	2 198,70	0,56
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	245,00	1 раз в сутки	20	2 039,30	2 198,70	0,08
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*26 556,22*		*1,01*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					767,21		0,03
	Подметание территории	кв.м.	432,00	2 раза в месяц	12	767,21	2 198,70	0,03
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					25 789,01		0,98
	Подметание территории	кв.м.	335,00	Ежедневно	126	9 510,32	2 198,70	0,36
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	738,00	3 раза в неделю	72	11 523,11	2 198,70	0,44
	Покос травы на газонах	кв.м.	738,00	2 раза в год	2	4 755,57	2 198,70	0,18
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*165 679,93*		*6,29*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	448,90	3 раза в неделю	114	82 236,96	2 198,70	3,12
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	448,90	2 раза в месяц	24	20 032,50	2 198,70	0,76
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	625,04	2 раза в год	2	12 355,75	2 198,70	0,47
	Мойка окон	кв.м.	48,39	2 раза в год	2	741,82	2 198,70	0,03
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	25,20	2 раза в месяц	24	3 657,13	2 198,70	0,14
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	0,80	Ежедневно	299	40 434,80	2 198,70	1,53
	Влажное подметание пола мусороприемной камеры	кв.м.	4,00	Ежедневно	299	1 711,00	2 198,70	0,06
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	4,00	1 раз в неделю	48	2 555,42	2 198,70	0,10
	Мойка, очистка стволов и шахт мусоропровода	м.	25,20	1 раз в 2 месяца	6	749,46	2 198,70	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	802,00	1 раз в год	1	1 205,08	2 198,70	0,05
1.5.	*Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)*					*1 575,46*		*0,06*
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	1,20	Ежедневно	247	707,53	2 198,70	0,03
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	9,60	2 раза в месяц	24	867,93	2 198,70	0,03
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*4 799,45*		*0,18*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	405,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	4 799,45	2 198,70	0,18
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**80 484,99**		**3,05**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	10 516,87	2 раза в год	2	10 872,69	2 198,70	0,41
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	63,00	1 раз в год	1	12 550,55	2 198,70	0,48
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 198,70	1 раз в год	1	7 300,24	2 198,70	0,28
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 198,70	3 раза в год	3	4 533,45	2 198,70	0,17
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	802,00	3 раза в год	3	3 195,41	2 198,70	0,12
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	9,00	2 раза в год	2	460,22	2 198,70	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	26,00	2 раза в год	2	3 222,41	2 198,70	0,12
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	3,00	Ежемесячно	12	7 752,12	2 198,70	0,29
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	2 198,70	1,16
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	2 198,70	1 раз в год	1	4,25	2 198,70	0,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**46 591,77**		**1,77**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	4,00	2 раза в месяц	10	3 092,07	2 198,70	0,12

	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	11,00	2 раза в год	2	14 990,37	2 198,70	0,57
	Промывка системы отопления	куб.м.	10 516,87	1 раз в год	1	15 543,15	2 198,70	0,59
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 416,44	2 198,70	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	20,00	3 раза в год	3	11 549,75	2 198,70	0,44
4.	**Услуги по управлению домом**					**195 292,11**		**7,41**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 198,70	Постоянно	12	71 277,22	2 198,70	2,70
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 198,70	Ежемесячно	12	28 437,14	2 198,70	1,08
	Учет и регистрация граждан	чел.	2 198,70	Ежемесячно	12	9 941,19	2 198,70	0,38
	Сопровождение дома	кв.м.	2 198,70	Постоянно	12	85 636,55	2 198,70	3,25
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**584 052,09**		**22,15**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**2 198,70**	**Постоянно**	**12**	**70 974,04**	**2 198,70**	**2,69**
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	**кв.м.**	**2 198,70**	**Постоянно**	**12**	**73 876,32**	**2 198,70**	**2,80**