СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛОБОДСКАЯ, Д. 19 НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе: 4 011,70 кв.м. жилые помещения 4 011,70 кв.м. нежилые помещения 0,00 кв.м.

	нежилые помещения						0,00	KB.M.
					Повтор в		Площадь	Тариф
№ п/п	Наименование статей затрат	Единица	Объем	Периодичность	течение	Итого расходов	помещений,	на 1
1112 11/11	паименование статей затрат	измерения	Оовем	Периодичноств	года, раз	в год, руб.	кв.м.	кв.м.,
					тода, раз		KB.M.	руб.
ı	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					191 007,18		3,97
6	Окна, двери (смена и восстановление отдельных элементов (3 373,41		0,07
6.7	Остекление	KB.M.	5,00	в течение года	1	3 373,41	4 011,70	0,07
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					127 752,74		2,66
8.2	Замена стальных трубопроводов диам. 20 мм	M	23,00	в течение года	1	18 185,84	4 011,70	0,38
8.3	Замена стальных трубопроводов диам. 25 мм	M	30,00	в течение года	1	25 867,77	4 011,70	0,54
8.4	Замена стальных трубопроводов диам. 32 мм	М	36,00	в течение года	1	36 131,96	4 011,70	0,75
8.8	Замена вентиля диам. 20 мм	шт.	24,00	в течение года	1	11 207,90	4 011,70	0,23
8.9	Замена вентиля диам. 32 мм	шт.	12,00	в течение года	1	8 072,79	4 011,70	0,17
8.17	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	шт.	18,00	в течение года	1	4 207,73	4 011,70	0,09
8.22 9	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	78,00	в течение года	1	24 078,76 57 000,25	4 011,70	0,50 1,18
9.1	Центральное отопление Замена трубопровода диам. 32 мм	М	9,00	D TOUGUE 50 50	1	4 761,16	4 011,70	0,10
9.2	Замена трубопровода диам. 52 мм	M	12,00	в течение года в течение года	1	8 209,60	4 011,70	0,10
9.6	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	шт.	24,00	в течение года	1	11 255,26	4 011,70	0,17
9.7	Смена стонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	шт.	10,00	в течение года	1	2 337,62	4 011,70	0,25
	Ревизия вентилей отопления	шт.	92,00	в течение года	1	28 400,58	4 011,70	0,59
9.14	Наладка и ремонт тепловых узлов	шт.	1,00	в течение года	1	2 036,03	4 011,70	0,04
10	Электроснабжение и электротехнические устройства	ш.	1,00	в течение года		2 880,79	4 011,70	0,06
	Замена ламп накаливания	шт.	85,00	в течение года	1	2 880,79	4 011,70	0,06
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД		35,50	- 1 . с с тода		835 872,30		17,37
1	Санитарное содержание общего имущества					243 342,12		5,07
1.1.	Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в	зимний пери	од			88 503,16		1,84
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:	- 1				36 531,08		0,76
	Сгребание снега	KB.M.	764,00	2 раза в месяц	12	5 529,66	4 011,70	0,11
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	764,00	1 раз за сезон	1	12 923,92	4 011,70	0,27
	Вывоз снега	кв.м.	764,00	1 раз за сезон	1	18 077,50	4 011,70	0,38
	Ручная уборка территории, в т.ч.:			·		51 972,08		1,08
			254.00	2	70	7 (10 22	4.011.70	0.16
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	251,00	3 раза в неделю	72	7 619,32	4 011,70	0,16
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	251,00	1 раз в сутки	15	20 295,52	4 011,70	0,42
	V		254.00	1 раз в трое	-	16,062,56	4.011.70	0.22
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	251,00	суток	5	16 062,56	4 011,70	0,33
	Подсыпка территории песком во время гололёда	KB.M.	251,00	1 раз в сутки	20	2 225,96	4 011,70	0,05
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	7,93	Ежедневно	145	5 768,72	4 011,70	0,12
1.2.	Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в	летний пери	од			44 746,84		0,94
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 445,62		0,03
	Подметание территории	KB.M.	764,00	2 раза в месяц	12	1 445,62	4 011,70	0,03
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					43 301,22		0,91
	Подметание территории	кв.м.	455,00	Ежедневно	126	13 762,30	4 011,70	0,29
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	999,00	3 раза в неделю	72	16 619,11	4 011,70	0,35
	300рка мусора с газонов	KB.W.	999,00	з раза в неделю	12	10 013,11	4 011,70	0,33
	Покос травы на газонах	кв.м.	999,00	2 раза в год	2	6 858,69	4 011,70	0,14
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	KB.M.	7,93	Ежедневно	154	6 061,12	4 011,70	0,13
1.4.	Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего г	тользования				97 301,98		2,02
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	533,40	2 раза в неделю	78	46 548,15	4 011,70	0,97
						,	,	
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	533,40	2 раза в месяц	24	33 498,33	4 011,70	0,70
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен,	кв.м.	641,04	2 раза в год	2	13 501,29	4 011,70	0,28
-	отопительных приборов и т. п.)			,		·	,	
ļ	Мойка окон	KB.M.	130,56	2 раза в год	2	2 132,48	4 011,70	0,04
1.5	Уборка чердаков и подвалов	KB.M.	1 013,00	1 раз в год	1	1 621,73	4 011,70	0,03
1.6.	Дератизация / дезинсекция			E		12 790,14		0,27
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	1 013,00	Ежемесячно/1	12/1	12 790,14	4 011,70	0,27
2			•	раз в год	-	06 400 60		2.00
2.	Техническое обслуживание общего имущества					96 499,88		2,00
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных	W.6 **	1// 105 50	2 0000 0	2	6 240 04	4 011,70	0 12
	элементов здания и придомовой территории	куб.м.	14 185,50	2 раза в год	2	6 249,84	4 011,70	0,13
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового							
1	инженерного оборудования в помещениях (канализации,	кварт.	90,00	1 раз в год	1	19 102,66	4 011,70	0,40
		кварт.	30,00	т раз в год	1	19 102,00	7 011,70	0,40
<u> </u>	водопровода)							
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового	кв.м.	4 011,70	1 раз в год	1	14 191,51	4 011,70	0,29
	инженерного оборудования в помещениях (отопления)	ND.IVI.	4 011,/0	τ μαο ο ΙΟД	1	14 191,31	4 011,70	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового			_				_
	инженерного оборудования в местах общего пользования	кв.м.	4 011,70	3 раза в год	3	8 812,93	4 011,70	0,18
	(канализации, водопровода)							
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового							
	инженерного оборудования в местах общего пользования	кв.м.	1 013,00	3 раза в год	3	4 300,22	4 011,70	0,09
	(отопление)							

						1		
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	30,00	2 раза в год	2	1 634,46	4 011,70	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	87,60	2 раза в год	2	11 567,53	4 011,70	0,24
	Устранение мелких несправностей в ходе проведения частичных осмотров	кв.м.		-	-		4 011,70	0,00
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	4 011,70	0,64
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	4 011,70	1 раз в год	1	47,09	4 011,70	0,00
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					115 873,70		2,40
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	96,50	2 раза в месяц	10	79 477,50	4 011,70	1,65
	Промывка системы отопления	куб.м.	14 185,50	1 раз в год	1	16 428,72	4 011,70	0,34
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 509,13	4 011,70	0,03
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	30,00	3 раза в год	3	18 458,35	4 011,70	0,38
4.	Услуги по управлению домом					380 156,60		7,90
	Аварийное обслуживание	KB.M.	4 011,70	Постоянно	12	138 561,40	4 011,70	2,88
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	4 011,70	Ежемесячно	12	55 281,19	4 011,70	1,15
	Учет и регистрация граждан	чел.	4 011,70	Ежемесячно	12	19 325,47	4 011,70	0,40
	Сопровождение дома	кв.м.	4 011,70	Постоянно	12	166 988,54	4 011,70	3,47
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО			1 026 879,48		21,34		
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	4 011,70	Постоянно	12	129 497,68	4 011,70	2,69