СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛОБОДСКАЯ, Д. 8
НА ПЕРИОД С 01.01.2014 ПО 31.12.2014

Общая площадь, в том числе:	2 668,00	кв.м.
жилые помещения	2 668,00	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**98 096,44**		**3,07**
6	**Окна, двери (смена и восстановление отдельных элементов (приборов))**					**2 024,02**		**0,06**
6.7	Остекление	кв.м.	3,00	в течение года	1	2 024,02	2 668,00	0,06
8	**Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации**					**56 145,44**		**1,77**
8.2	Замена стальных трубопроводов диам. 20 мм	м	8,00	в течение года	1	6 325,51	2 668,00	0,20
8.3	Замена стальных трубопроводов диам. 25 мм	м	10,00	в течение года	1	8 622,58	2 668,00	0,27
8.4	Замена стальных трубопроводов диам. 32 мм	м	12,00	в течение года	1	12 043,99	2 668,00	0,38
8.8	Замена вентиля диам. 20 мм	шт.	12,00	в течение года	1	5 603,94	2 668,00	0,18
8.9	Замена вентиля диам. 32 мм	шт.	6,00	в течение года	1	4 036,39	2 668,00	0,13
8.17	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	шт.	8,00	в течение года	1	1 870,10	2 668,00	0,06
8.18	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм	шт.	4,00	в течение года	1	1 590,43	2 668,00	0,05
8.22	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	52,00	в течение года	1	16 052,50	2 668,00	0,50
9	**Центральное отопление**					**37 893,46**		**1,18**
9.1	Замена трубопровода диам. 32 мм	м	10,00	в течение года	1	5 290,19	2 668,00	0,17
9.2	Замена трубопровода диам. 50 мм	м	10,00	в течение года	1	6 841,35	2 668,00	0,21
9.6	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	шт.	14,00	в течение года	1	2 216,69	2 668,00	0,07
9.7	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	шт.	3,00	в течение года	1	701,29	2 668,00	0,02
9.13	Ревизия вентилей отопления	шт.	74,00	в течение года	1	22 843,94	2 668,00	0,71
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**2 033,52**		**0,06**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	60,00	в течение года	1	2 033,52	2 668,00	0,06
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**588 160,59**		**18,37**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**199 975,65**		**6,25**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*76 874,03*		*2,41*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					16 113,84		0,51
	Сгребание снега	кв.м.	337,00	2 раза в месяц	12	2 439,13	2 668,00	0,08
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	337,00	1 раз за сезон	1	5 700,73	2 668,00	0,18
	Вывоз снега	кв.м.	337,00	1 раз за сезон	1	7 973,98	2 668,00	0,25
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					60 760,19		1,90
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	312,00	3 раза в неделю	72	9 471,03	2 668,00	0,30
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	312,00	1 раз в сутки	15	25 227,90	2 668,00	0,79
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	312,00	1 раз в трое суток	5	19 966,21	2 668,00	0,62
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	312,00	1 раз в сутки	20	2 766,94	2 668,00	0,09
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	4,58	Ежедневно	145	3 328,11	2 668,00	0,10
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*46 051,90*		*1,44*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					637,66		0,02
	Подметание территории	кв.м.	337,00	2 раза в месяц	12	637,66	2 668,00	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					45 414,24		1,42
	Подметание территории	кв.м.	450,00	Ежедневно	126	13 611,06	2 668,00	0,43
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 385,00	3 раза в неделю	72	23 040,50	2 668,00	0,72
	Покос травы на газонах	кв.м.	767,00	2 раза в год	2	5 265,88	2 668,00	0,16
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	4,58	Ежедневно	154	3 496,80	2 668,00	0,11
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*68 464,04*		*2,13*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	361,60	2 раза в неделю	86	34 620,35	2 668,00	1,08
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	361,60	2 раза в месяц	24	22 709,03	2 668,00	0,71
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	426,36	2 раза в год	2	8 979,80	2 668,00	0,28
	Мойка окон	кв.м.	65,28	2 раза в год	2	1 066,24	2 668,00	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	680,00	1 раз в год	1	1 088,62	2 668,00	0,03
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*8 585,68*		*0,27*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	680,00	Ежемесячно/1 раз в год	12/1	8 585,68	2 668,00	0,27
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**76 562,89**		**2,39**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	9 525,60	2 раза в год	2	6 243,17	2 668,00	0,20
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	60,00	1 раз в год	1	12 735,11	2 668,00	0,40
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 668,00	1 раз в год	1	9 438,13	2 668,00	0,29
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 668,00	3 раза в год	3	5 861,08	2 668,00	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	680,00	3 раза в год	3	2 886,62	2 668,00	0,09

	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	20,00	2 раза в год	2	1 089,64	2 668,00	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	58,40	2 раза в год	2	7 711,68	2 668,00	0,24
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	2 668,00	0,96
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кв.м.	2 668,00	1 раз в год	1	3,82	2 668,00	0,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**58 797,11**		**1,83**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	64,80	1 раз в месяц	5	27 028,42	2 668,00	0,84
	Промывка системы отопления	куб.м.	9 525,60	1 раз в год	1	17 953,99	2 668,00	0,56
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 509,13	2 668,00	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	20,00	3 раза в год	3	12 305,57	2 668,00	0,38
4.	**Услуги по управлению домом**					**252 824,94**		**7,90**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 668,00	Постоянно	12	92 150,91	2 668,00	2,88
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 668,00	Ежемесячно	12	36 765,02	2 668,00	1,15
	Учет и регистрация граждан	чел.	2 668,00	Ежемесячно	12	12 852,49	2 668,00	0,40
	Сопровождение дома	кв.м.	2 668,00	Постоянно	12	111 056,51	2 668,00	3,47
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**686 257,03**		**21,44**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**2 668,00**	**Постоянно**	**12**	**86 123,04**	**2 668,00**	**2,69**