

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKBAPТИPHOГO ДOМА ПO АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 23  
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015**

Общая площадь, в том числе:	2 713,40	кв.м.
жилые помещения	2 713,40	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.	
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>2 280,85</b>		<b>0,07</b>	
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>2 280,85</b>		<b>0,07</b>	
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	65,00	в течение года	1	2 280,85	2 713,40	0,07	
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>632 654,75</b>		<b>19,44</b>	
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>212 604,86</b>		<b>6,53</b>	
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>						97 138,18		2,99
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:						27 667,56		0,85
	Сгребание снега	кв.м.	576,00	По мере необходимости		4 188,01	2 713,40	0,13	
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	576,00	1 раз за сезон	1	9 788,20	2 713,40	0,30	
	Вывоз снега	кв.м.	576,00	1 раз за сезон	1	13 691,36	2 713,40	0,42	
	Ручная уборка территории, в т.ч.:						69 470,62		2,14
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	425,00	3 раза в неделю	72	10 332,70	2 713,40	0,32	
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	425,00	1 раз в сутки	15	27 523,09	2 713,40	0,85	
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	425,00	1 раз в трое суток	5	21 782,72	2 713,40	0,67	
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	425,00	1 раз в сутки	20	3 037,47	2 713,40	0,09	
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	9,60	Ежедневно	145	6 794,64	2 713,40	0,21	
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>						60 831,74		1,86
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:						1 094,87		0,03
	Подметание территории	кв.м.	576,00	По мере необходимости		1 094,87	2 713,40	0,03	
	Ручная уборка территории, в т.ч.:						59 736,87		1,83
	Подметание территории	кв.м.	462,00	Ежедневно	126	11 214,80	2 713,40	0,34	
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 113,00	3 раза в неделю	72	28 210,55	2 713,40	0,87	
	Покос травы на газонах	кв.м.	2 231,50	2 раза в год	2	13 126,26	2 713,40	0,40	
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	9,60	Ежедневно	154	7 185,26	2 713,40	0,22	
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>						45 469,57		1,40
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	308,00	1 раз в неделю	45	14 284,08	2 713,40	0,44	
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	308,00	2 раза в месяц	24	17 363,85	2 713,40	0,53	
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	536,00	2 раза в год	2	11 969,55	2 713,40	0,37	
	Мойка окон	кв.м.	61,32	2 раза в год	2	899,50	2 713,40	0,03	
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	700,00	1 раз в год	1	952,60	2 713,40	0,03	
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>						9 165,36		0,28
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	700,00	Ежемесячно/1 раз в год	12	9 165,36	2 713,40	0,28	
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>70 117,70</b>		<b>2,15</b>	
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	9 978,60	2 раза в год	2	5 226,16	2 713,40	0,16	
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	60,00	1 раз в год	1	10 455,14	2 713,40	0,32	
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 713,40	1 раз в год	1	7 880,27	2 713,40	0,24	
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 008,00	3 раза в год	3	868,23	2 713,40	0,03	
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	700,00	3 раза в год	3	2 439,53	2 713,40	0,07	
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	20,00	2 раза в год	2	932,44	2 713,40	0,03	
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	60,00	2 раза в год	2	6 502,91	2 713,40	0,20	
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 628,51	2 713,40	0,11	
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	32 184,51	2 713,40	0,99	
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>101 456,75</b>		<b>3,12</b>	
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	По мере необходимости		6 428,14	2 713,40	0,20	
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	24,00	2 раза в год	2	35 235,81	2 713,40	1,08	
	Промывка системы отопления	куб.м.	9 978,60	1 раз в год	1	14 227,51	2 713,40	0,44	
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 389,66	2 713,40	0,04	
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	71,00	3 раза в год	3	44 175,65	2 713,40	1,36	
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>248 475,43</b>		<b>7,64</b>	
	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 713,40	Постоянно	12	86 472,58	2 713,40	2,66	
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 713,40	Ежемесячно	12	36 473,78	2 713,40	1,12	
	Учет и регистрация граждан	чел.	2 713,40	Ежемесячно	12	13 352,46	2 713,40	0,41	
	Сопровождение дома	кв.м.	2 713,40	Постоянно	12	112 176,61	2 713,40	3,45	

	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					634 935,60		19,51
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	2 713,40	Ежемесячно	12	91 495,85	2 713,40	2,81