

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 41-12
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015**

Общая площадь, в том числе:	7 698,01	кв.м.
жилые помещения	7 698,01	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					3 789,72		0,04
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					3 789,72		0,04
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	108,00	в течение года	1	3 789,72	7 698,01	0,04
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					1 907 998,47		20,68
1	Санитарное содержание общего имущества					919 809,55		9,97
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					<i>120 520,36</i>		<i>1,31</i>
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					39 108,72		0,42
	Сгребание снега	кв.м.	792,00	По мере необходимости		5 919,84	7 698,01	0,06
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	792,00	1 раз за сезон	1	13 835,83	7 698,01	0,15
	Вывоз снега	кв.м.	792,00	1 раз за сезон	1	19 353,06	7 698,01	0,21
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					81 411,64		0,89
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	537,00	3 раза в неделю	72	13 421,43	7 698,01	0,15
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	537,00	1 раз в сутки	15	35 750,55	7 698,01	0,39
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	537,00	1 раз в трое суток	5	28 294,19	7 698,01	0,31
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	537,00	1 раз в сутки	20	3 945,46	7 698,01	0,04
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					<i>52 807,54</i>		<i>0,58</i>
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 547,63		0,02
	Подметание территории	кв.м.	792,00	По мере необходимости		1 547,63	7 698,01	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					51 259,92		0,56
	Подметание территории	кв.м.	657,00	Ежедневно	126	16 395,13	7 698,01	0,18
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 400,00	3 раза в неделю	72	19 214,99	7 698,01	0,21
	Покос травы на газонах	кв.м.	2 588,00	2 раза в год	2	15 649,79	7 698,01	0,17
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					<i>723 430,66</i>		<i>7,83</i>
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	1 593,00	4 раза в неделю	159	397 607,38	7 698,01	4,30
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	1 593,00	2 раза в месяц	24	69 823,76	7 698,01	0,76
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	2 497,00	2 раза в год	2	57 323,36	7 698,01	0,62
	Мойка окон	кв.м.	172,80	2 раза в год	2	2 605,80	7 698,01	0,03
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	103,20	2 раза в месяц	24	14 700,10	7 698,01	0,16
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	3,00	Ежедневно	299	148 828,93	7 698,01	1,61
	Влажное подметание пола мусороприёмной камеры	кв.м.	18,40	Ежедневно	299	7 725,43	7 698,01	0,08
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	32,00	1 раз в неделю	48	20 066,83	7 698,01	0,22
	Чистка стволов и шахт мусоропровода	м.	103,20	1 раз в 2 месяца	6	3 022,73	7 698,01	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 234,00	1 раз в год	1	1 726,35	7 698,01	0,02
1.5.	<i>Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)</i>					<i>6 193,42</i>		<i>0,07</i>
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	4,80	Ежедневно	247	2 781,33	7 698,01	0,03
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	38,40	2 раза в месяц	24	3 412,08	7 698,01	0,04
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					<i>16 857,56</i>		<i>0,18</i>
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	1 252,40	Ежемесячно/1 раз в год	12	16 857,56	7 698,01	0,18
2.	Техническое обслуживание общего имущества					114 649,02		1,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	31 471,61	2 раза в год	2	9 986,51	7 698,01	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	144,00	1 раз в год	1	25 795,34	7 698,01	0,28
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	7 698,01	1 раз в год	1	22 982,96	7 698,01	0,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 827,00	3 раза в год	3	2 235,56	7 698,01	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 234,00	3 раза в год	3	4 421,04	7 698,01	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	36,00	2 раза в год	2	1 725,42	7 698,01	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	104,00	2 раза в год	2	11 587,50	7 698,01	0,13
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 730,17	7 698,01	0,04
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	32 184,51	7 698,01	0,35
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					151 602,10		1,65
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	По мере необходимости		6 608,23	7 698,01	0,07
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	40,00	2 раза в год	2	60 371,65	7 698,01	0,65
	Промывка системы отопления	куб.м.	31 471,61	1 раз в год	1	28 185,99	7 698,01	0,31
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 428,59	7 698,01	0,02

	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	86,00	3 раза в год	3	55 007,65	7 698,01	0,60
4.	Услуги по управлению домом					721 937,79		7,81
	Аварийное обслуживание	кв.м.	7 698,01	Постоянно	12	252 198,88	7 698,01	2,73
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	7 698,01	Ежемесячно	12	106 376,46	7 698,01	1,15
	Учет и регистрация граждан	чел.	7 698,01	Ежемесячно	12	38 942,69	7 698,01	0,42
	Сопровождение дома	кв.м.	7 698,01	Постоянно	12	324 419,76	7 698,01	3,51
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					1 911 788,19		20,72
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	7 698,01	Ежемесячно	12	250 339,29	7 698,01	2,71
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	кв.м.	7 698,01	Постоянно	12	258 653,14	7 698,01	2,80