СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. МИРА Д. 36
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015

Общая площадь, в том числе:	2 678,10	кв.м.
жилые помещения	2 619,00	кв.м.
нежилые помещения	59,10	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**2 280,85**		**0,07**
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**2 280,85**		**0,07**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	65,00	в течение года	1	2 280,85	2 678,10	0,07
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**622 657,63**		**19,36**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**188 703,70**		**5,86**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*73 931,00*		*2,30*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					28 065,08		0,87
	Сгребание снега	кв.м.	585,00	По мере необходимости		4 248,17	2 678,10	0,13
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	585,00	1 раз за сезон	1	9 928,83	2 678,10	0,31
	Вывоз снега	кв.м.	585,00	1 раз за сезон	1	13 888,08	2 678,10	0,43
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					45 865,92		1,43
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	297,00	3 раза в неделю	72	7 211,79	2 678,10	0,22
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	297,00	1 раз в сутки	15	19 209,98	2 678,10	0,60
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	297,00	1 раз в трое суток	5	15 203,42	2 678,10	0,47
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	297,00	1 раз в сутки	20	2 120,03	2 678,10	0,07
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	3,00	Ежедневно	145	2 120,70	2 678,10	0,07
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*52 865,24*		*1,63*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 110,60		0,03
	Подметание территории	кв.м.	585,00	По мере необходимости		1 110,60	2 678,10	0,03
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					51 754,64		1,60
	Подметание территории	кв.м.	377,00	Ежедневно	126	9 140,14	2 678,10	0,28
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 794,00	3 раза в неделю	72	23 921,95	2 678,10	0,74
	Покос травы на газонах	кв.м.	2 800,00	2 раза в год	2	16 449,94	2 678,10	0,51
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	3,00	Ежедневно	154	2 242,61	2 678,10	0,07
1.3.	*Уход за элементами внешнего благоустройства*					*5 697,79*		*0,17*
	Спиливание сухостоя и аварийных деревьев около дома диаметром до 300 мм	шт.	2,00	1 раз в год	1	3 667,56	2 678,10	0,11
	Погрузка деревьев, сучьев деревьев на автотранспорт с последующим вывозом на свалку	шт.	2,00	1 раз в год	1	2 030,23	2 678,10	0,06
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*47 277,96*		*1,48*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	323,40	1 раз в неделю	47	15 596,07	2 678,10	0,49
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	323,40	2 раза в месяц	24	18 209,47	2 678,10	0,57
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	472,00	2 раза в год	2	10 527,30	2 678,10	0,33
	Мойка окон	кв.м.	137,66	2 раза в год	2	2 016,82	2 678,10	0,06
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	683,00	1 раз в год	1	928,31	2 678,10	0,03
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*8 931,70*		*0,28*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	683,00	Ежемесячно/1 раз в год	12	8 931,70	2 678,10	0,28
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**76 809,70**		**2,39**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	9 555,00	2 раза в год	2	5 219,40	2 678,10	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	59,00	1 раз в год	1	10 268,17	2 678,10	0,32
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 678,10	1 раз в год	1	7 768,12	2 678,10	0,24
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 006,40	3 раза в год	3	867,13	2 678,10	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	683,00	3 раза в год	3	2 377,34	2 678,10	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	20,00	2 раза в год	2	931,29	2 678,10	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	58,40	2 раза в год	2	6 321,66	2 678,10	0,20
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	3,00	Ежемесячно	12	10 872,08	2 678,10	0,34
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	32 184,51	2 678,10	1,00
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**110 919,81**		**3,45**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	По мере необходимости		6 420,18	2 678,10	0,20
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	24,00	2 раза в год	2	35 192,19	2 678,10	1,10
	Промывка системы отопления	куб.м.	9 555,00	1 раз в год	1	14 477,22	2 678,10	0,45
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 387,94	2 678,10	0,04
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	86,00	3 раза в год	3	53 442,30	2 678,10	1,66
4.	**Услуги по управлению домом**					**246 224,41**		**7,66**

	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 678,10	Постоянно	12	85 241,97	2 678,10	2,65
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 678,10	Ежемесячно	12	35 954,71	2 678,10	1,12
	Учет и регистрация граждан	чел.	2 678,10	Ежемесячно	12	13 162,44	2 678,10	0,41
	Сопровождение дома	кв.м.	2 678,10	Постоянно	12	111 865,29	2 678,10	3,48
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**624 938,48**		**19,43**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**2 678,10**	**Ежемесячно**	**12**	**87 091,81**	**2 678,10**	**2,71**