

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 53Д
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015**

Общая площадь, в том числе:	904,80	кв.м.
жилые помещения	625,60	кв.м.
нежилые помещения	279,20	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.	
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					842,16		0,08	
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					842,16		0,08	
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	24,00	в течение года	1	842,16	904,80	0,08	
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					187 754,35		17,28	
1	Санитарное содержание общего имущества					36 616,32		3,36	
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>						23 964,94		2,20
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:						11 746,78		1,08
	Сгребание снега	кв.м.	247,00	По мере необходимости		1 778,09	904,80	0,16	
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	247,00	1 раз за сезон	1	4 155,76	904,80	0,38	
	Вывоз снега	кв.м.	247,00	1 раз за сезон	1	5 812,93	904,80	0,54	
	Ручная уборка территории, в т.ч.:						12 218,16		1,12
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	81,40	3 раза в неделю	72	1 959,40	904,80	0,18	
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	81,40	1 раз в сутки	15	5 219,23	904,80	0,48	
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	81,40	1 раз в трое суток	5	4 130,68	904,80	0,38	
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	81,40	1 раз в сутки	20	575,99	904,80	0,05	
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	0,48	Ежедневно	145	332,86	904,80	0,03	
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>						4 193,60		0,38
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:						464,85		0,04
	Подметание территории	кв.м.	247,00	По мере необходимости		464,85	904,80	0,04	
	Ручная уборка территории, в т.ч.:						3 728,76		0,34
	Подметание территории	кв.м.	140,50	Ежедневно	126	3 376,76	904,80	0,31	
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	0,48	Ежедневно	154	352,00	904,80	0,03	
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>						796,29		0,07
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	591,00	1 раз в год	1	796,29	904,80	0,07	
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>						7 661,48		0,71
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	591,00	Ежемесячно/1 раз в год	12	7 661,48	904,80	0,71	
2.	Техническое обслуживание общего имущества					45 728,61		4,21	
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	3 657,32	2 раза в год	2	740,66	904,80	0,07	
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	9,00	1 раз в год	1	1 552,73	904,80	0,14	
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	904,80	1 раз в год	1	2 601,68	904,80	0,24	
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	591,00	3 раза в год	3	430,95	904,80	0,04	
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	591,00	3 раза в год	3	2 039,24	904,80	0,19	
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	10,00	2 раза в год	2	461,60	904,80	0,04	
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	19,80	2 раза в год	2	2 124,68	904,80	0,20	
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 592,55	904,80	0,33	
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	32 184,51	904,80	2,96	
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					23 158,98		2,13	
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	По мере необходимости		3 182,20	904,80	0,29	
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	6,00	2 раза в год	2	8 721,63	904,80	0,80	
	Промывка системы отопления	куб.м.	3 657,32	1 раз в год	1	7 415,17	904,80	0,68	
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 375,88	904,80	0,13	
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	4,00	3 раза в год	3	2 464,10	904,80	0,23	
4.	Услуги по управлению домом					82 250,44		7,58	
	Аварийное обслуживание	кв.м.	904,80	Постоянно	12	28 548,99	904,80	2,63	
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	904,80	Ежемесячно	12	12 041,85	904,80	1,11	
	Учет и регистрация граждан	чел.	904,80	Ежемесячно	12	4 408,33	904,80	0,41	
	Сопровождение дома	кв.м.	904,80	Постоянно	12	37 251,27	904,80	3,43	
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					188 596,51		17,36	
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	904,80	Ежемесячно	12	29 424,10	904,80	2,71	