СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛАВЫ, Д. 12
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015

Общая площадь, в том числе:	3 648,70	кв.м.
жилые помещения	3 648,70	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД**					**76 529,21**		**1,74**
1	**Кровля**					**7 538,00**		**0,17**
1.2	Ремонт рулонного покрытия	кв.м.	10,00	в течение года	1	7 538,00	3 648,70	0,17
2	**Стены, фасады**					**24 735,15**		**0,56**
2.1	Ремонт межпанельных швов	м	45,00	в течение года	1	24 735,15	3 648,70	0,56
5	**Балконы, крыльца**					**4 088,70**		**0,09**
5.2	Ремонт, восстановление конструктивных элементов крылец	кв.м.	7,70	в течение года	1	4 088,70	3 648,70	0,09
8	**Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации**					**14 501,86**		**0,34**
8.2	Замена стальных трубопроводов диам. 20 мм	м	2,00	в течение года	1	1 546,38	3 648,70	0,04
8.3	Замена стальных трубопроводов диам. 25 мм	м	2,00	в течение года	1	1 677,48	3 648,70	0,04
8.22	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	40,00	в течение года	1	11 278,00	3 648,70	0,26
9	**Центральное отопление**					**22 858,30**		**0,52**
9.1	Замена трубопровода диам. 32 мм	м	3,00	в течение года	1	1 480,11	3 648,70	0,03
9.6	Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм	шт.	2,00	в течение года	1	298,52	3 648,70	0,01
9.13	Ревизия вентилей отопления	шт.	57,00	в течение года	1	16 071,15	3 648,70	0,37
9.14	Наладка и ремонт тепловых узлов	шт.	2,00	в течение года	1	5 008,52	3 648,70	0,11
10	**Электроснабжение и электротехнические устройства**					**2 807,20**		**0,06**
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	80,00	в течение года	1	2 807,20	3 648,70	0,06
II	**СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД**					**934 455,64**		**21,33**
1	**Санитарное содержание общего имущества**					**391 517,65**		**8,93**
1.1.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период*					*71 179,99*		*1,63*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					20 447,75		0,47
	Сгребание снега	кв.м.	406,50	По мере необходимости		3 095,15	3 648,70	0,07
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	406,50	1 раз за сезон	1	7 233,98	3 648,70	0,17
	Вывоз снега	кв.м.	406,50	1 раз за сезон	1	10 118,62	3 648,70	0,23
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					50 732,24		1,16
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	328,50	3 раза в неделю	72	8 363,66	3 648,70	0,19
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	328,50	1 раз в сутки	15	22 278,21	3 648,70	0,51
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	328,50	1 раз в трое суток	5	17 631,73	3 648,70	0,40
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	328,50	1 раз в сутки	20	2 458,64	3 648,70	0,06
1.2.	*Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период*					*21 325,20*		*0,48*
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					809,16		0,02
	Подметание территории	кв.м.	406,50	По мере необходимости		809,16	3 648,70	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					20 516,04		0,46
	Подметание территории	кв.м.	328,50	Ежедневно	126	8 350,67	3 648,70	0,19
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	604,00	3 раза в неделю	72	8 444,73	3 648,70	0,19
	Покос травы на газонах	кв.м.	604,00	2 раза в год	2	3 720,64	3 648,70	0,08
1.4.	*Уборка и санитарная очистка внеквартирных мест общего пользования*					*287 439,00*		*6,56*
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	657,60	3 раза в неделю	141	148 540,28	3 648,70	3,39
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	657,60	2 раза в месяц	24	29 362,01	3 648,70	0,67
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 100,00	2 раза в год	2	24 014,56	3 648,70	0,55
	Мойка окон	кв.м.	108,57	2 раза в год	2	1 667,80	3 648,70	0,04
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	50,60	2 раза в месяц	24	7 342,22	3 648,70	0,17
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	1,18	Ежедневно	299	59 632,71	3 648,70	1,36
	Влажное подметание пола мусороприемной камеры	кв.м.	8,00	Ежедневно	299	3 421,62	3 648,70	0,08
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	16,00	1 раз в неделю	48	10 220,81	3 648,70	0,23
	Чистка стволов и шахт мусоропровода	м.	50,60	1 раз в 2 месяца	6	1 509,75	3 648,70	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 212,00	1 раз в год	1	1 727,24	3 648,70	0,04
1.5.	*Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)*					*3 154,54*		*0,07*
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	2,40	Ежедневно	247	1 416,64	3 648,70	0,03
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	19,20	2 раза в месяц	24	1 737,90	3 648,70	0,04
1.6.	*Дератизация / дезинсекция*					*8 418,92*		*0,19*
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	614,00	Ежемесячно/1 раз в год	12	8 418,92	3 648,70	0,19
2.	**Техническое обслуживание общего имущества**					**114 847,70**		**2,62**
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	15 326,49	2 раза в год	2	10 161,75	3 648,70	0,23
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	72,00	1 раз в год	1	13 138,56	3 648,70	0,30
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 648,70	1 раз в год	1	11 096,91	3 648,70	0,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 869,60	3 раза в год	3	1 100,21	3 648,70	0,03

	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 212,00	3 раза в год	3	4 423,32	3 648,70	0,10
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	18,00	2 раза в год	2	878,83	3 648,70	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	51,80	2 раза в год	2	5 879,26	3 648,70	0,13
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 799,84	3 648,70	0,09
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	64 369,02	3 648,70	1,47
3.	**Работы по подготовке к сезонной эксплуатации**					**77 731,48**		**1,78**
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	По мере необходимости		3 365,82	3 648,70	0,08
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	22,00	2 раза в год	2	33 824,56	3 648,70	0,77
	Промывка системы отопления	куб.м.	15 326,49	1 раз в год	1	18 083,46	3 648,70	0,41
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	2 910,54	3 648,70	0,07
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	30,00	3 раза в год	3	19 547,10	3 648,70	0,45
4.	**Услуги по управлению домом**					**350 358,81**		**8,00**
	Аварийное обслуживание	кв.м.	3 648,70	Постоянно	12	121 769,71	3 648,70	2,78
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	3 648,70	Ежемесячно	12	51 361,97	3 648,70	1,17
	Учет и регистрация граждан	чел.	3 648,70	Ежемесячно	12	18 802,78	3 648,70	0,43
	Сопровождение дома	кв.м.	3 648,70	Постоянно	12	158 424,35	3 648,70	3,62
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					**1 010 984,85**		**23,07**
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	**кв.м.**	**3 648,70**	**Ежемесячно**	**12**	**118 655,72**	**3 648,70**	**2,71**
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	**кв.м.**	**3 648,70**	**Постоянно**	**12**	**122 596,32**	**3 648,70**	**2,80**