

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛАВЫ, Д. 14
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015**

Общая площадь, в том числе:	3 049,30	кв.м.
жилые помещения	3 049,30	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					87 315,94		2,39
2	Стены, фасады					13 741,75		0,38
2.1	Ремонт межпанельных швов	м	25,00	в течение года	1	13 741,75	3 049,30	0,38
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					46 521,75		1,27
8.22	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	165,00	в течение года	1	46 521,75	3 049,30	1,27
9	Центральное отопление					23 683,80		0,65
9.13	Ревизия вентилей отопления	шт.	84,00	в течение года	1	23 683,80	3 049,30	0,65
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					3 368,64		0,09
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	96,00	в течение года	1	3 368,64	3 049,30	0,09
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					628 736,13		17,17
1	Санитарное содержание общего имущества					176 125,28		4,81
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					78 213,71		2,14
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					19 668,06		0,54
	Сгребание снега	кв.м.	391,00	По мере необходимости		2 977,13	3 049,30	0,08
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	391,00	1 раз за сезон	1	6 958,14	3 049,30	0,19
	Вывоз снега	кв.м.	391,00	1 раз за сезон	1	9 732,79	3 049,30	0,27
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					58 545,65		1,60
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	328,70	3 раза в неделю	72	8 368,75	3 049,30	0,23
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	328,70	1 раз в сутки	15	22 291,77	3 049,30	0,61
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	328,70	1 раз в трое суток	5	17 642,46	3 049,30	0,48
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	328,70	1 раз в сутки	20	2 460,14	3 049,30	0,07
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	10,50	Ежедневно	145	7 782,53	3 049,30	0,21
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					32 792,26		0,89
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					778,31		0,02
	Подметание территории	кв.м.	391,00	По мере необходимости		778,31	3 049,30	0,02
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					32 013,95		0,87
	Подметание территории	кв.м.	328,70	Ежедневно	126	8 355,75	3 049,30	0,23
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	766,00	3 раза в неделю	72	10 709,70	3 049,30	0,29
	Покос травы на газонах	кв.м.	766,00	2 раза в год	2	4 718,56	3 049,30	0,13
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	10,50	Ежедневно	154	8 229,94	3 049,30	0,22
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					54 417,41		1,49
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	378,00	1 раз в неделю	45	18 358,19	3 049,30	0,50
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	378,00	2 раза в месяц	24	22 316,37	3 049,30	0,61
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	530,80	2 раза в год	2	11 588,12	3 049,30	0,32
	Мойка окон	кв.м.	67,86	2 раза в год	2	1 042,43	3 049,30	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	780,50	1 раз в год	1	1 112,30	3 049,30	0,03
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					10 701,90		0,29
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	780,50	Ежемесячно/1 раз в год	12	10 701,90	3 049,30	0,29
2.	Техническое обслуживание общего имущества					73 272,58		2,00
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	11 316,52	2 раза в год	2	5 473,85	3 049,30	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	60,00	1 раз в год	1	10 948,80	3 049,30	0,30
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 049,30	1 раз в год	1	9 273,94	3 049,30	0,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 158,50	3 раза в год	3	911,31	3 049,30	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	780,50	3 раза в год	3	2 848,51	3 049,30	0,08
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	20,00	2 раза в год	2	976,47	3 049,30	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	60,40	2 раза в год	2	6 855,35	3 049,30	0,19
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 799,84	3 049,30	0,10
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	32 184,51	3 049,30	0,88
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					86 535,60		2,36
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	По мере необходимости		6 731,65	3 049,30	0,18
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	24,00	2 раза в год	2	36 899,52	3 049,30	1,01
	Промывка системы отопления	куб.м.	11 316,52	1 раз в год	1	15 386,36	3 049,30	0,42
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 455,27	3 049,30	0,04
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	40,00	3 раза в год	3	26 062,80	3 049,30	0,71
4.	Услуги по управлению домом					292 802,67		8,00

Аварийное обслуживание	кв.м.	3 049,30	Постоянно	12	101 765,66	3 049,30	2,78
Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	3 049,30	Ежемесячно	12	42 924,34	3 049,30	1,17
Учет и регистрация граждан	чел.	3 049,30	Ежемесячно	12	15 713,90	3 049,30	0,43
Сопровождение дома	кв.м.	3 049,30	Постоянно	12	132 398,76	3 049,30	3,62
ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					716 052,07		19,56
Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	3 049,30	Ежемесячно	12	102 822,40	3 049,30	2,81