

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛАВЫ, Д. 6
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015**

| | | |
|-----------------------------|----------|-------|
| Общая площадь, в том числе: | 3 644,10 | кв.м. |
| жилые помещения | 3 644,10 | кв.м. |
| нежилые помещения | 0,00 | кв.м. |

| № п/п | Наименование статей затрат | Единица измерения | Объем | Периодичность | Повтор в течение года, раз | Итого расходов в год, руб. | Площадь помещений, кв.м. | Тариф на 1 кв.м., руб. |
|-----------|--|-------------------|-----------|------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|
| I | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | 83 096,37 | | 1,89 |
| 8 | Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации | | | | | 53 006,60 | | 1,21 |
| 8.22 | Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС | шт. | 188,00 | в течение года | 1 | 53 006,60 | 3 644,10 | 1,21 |
| 9 | Центральное отопление | | | | | 27 282,57 | | 0,62 |
| 9.13 | Ревизия вентилей отопления | шт. | 79,00 | в течение года | 1 | 22 274,05 | 3 644,10 | 0,51 |
| 9.14 | Наладка и ремонт тепловых узлов | шт. | 2,00 | в течение года | 1 | 5 008,52 | 3 644,10 | 0,11 |
| 10 | Электроснабжение и электротехнические устройства | | | | | 2 807,20 | | 0,06 |
| 10.1 | Замена ламп накаливания | шт. | 80,00 | в течение года | 1 | 2 807,20 | 3 644,10 | 0,06 |
| II | СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | 924 759,79 | | 21,14 |
| 1 | Санитарное содержание общего имущества | | | | | 382 192,54 | | 8,73 |
| 1.1. | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i> | | | | | 63 637,31 | | 1,46 |
| | Механизированная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 37 877,38 | | 0,87 |
| | Сгребание снега | кв.м. | 753,00 | По мере необходимости | | 5 733,45 | 3 644,10 | 0,13 |
| | Погрузка снега на автотранспорт | кв.м. | 753,00 | 1 раз за сезон | 1 | 13 400,21 | 3 644,10 | 0,31 |
| | Вывоз снега | кв.м. | 753,00 | 1 раз за сезон | 1 | 18 743,72 | 3 644,10 | 0,43 |
| | Ручная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 25 759,93 | | 0,59 |
| | Подметание свежевывающего снега | кв.м. | 166,80 | 3 раза в неделю | 72 | 4 246,75 | 3 644,10 | 0,10 |
| | Очистка территории от уплотненного снега | кв.м. | 166,80 | 1 раз в сутки | 15 | 11 312,04 | 3 644,10 | 0,26 |
| | Удаление снежных накатов и наледи | кв.м. | 166,80 | 1 раз в трое суток | 5 | 8 952,73 | 3 644,10 | 0,20 |
| | Подсыпка территории песком во время гололёда | кв.м. | 166,80 | 1 раз в сутки | 20 | 1 248,41 | 3 644,10 | 0,03 |
| 1.2. | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i> | | | | | 19 730,40 | | 0,44 |
| | Механизированная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 1 498,90 | | 0,03 |
| | Подметание территории | кв.м. | 753,00 | По мере необходимости | | 1 498,90 | 3 644,10 | 0,03 |
| | Ручная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 18 231,50 | | 0,41 |
| | Подметание территории | кв.м. | 241,80 | Ежедневно | 126 | 6 146,70 | 3 644,10 | 0,14 |
| | Уборка мусора с газонов | кв.м. | 600,00 | 3 раза в неделю | 72 | 8 388,80 | 3 644,10 | 0,19 |
| | Покос травы на газонах | кв.м. | 600,00 | 2 раза в год | 2 | 3 696,00 | 3 644,10 | 0,08 |
| 1.4. | <i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i> | | | | | 287 676,43 | | 6,58 |
| | Влажное подметание лестничных площадок | кв.м. | 671,70 | 3 раза в неделю | 128 | 137 959,62 | 3 644,10 | 3,15 |
| | Мытьё лестничных площадок | кв.м. | 671,70 | 2 раза в месяц | 24 | 29 991,58 | 3 644,10 | 0,69 |
| | Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.) | кв.м. | 1 100,00 | 2 раза в год | 2 | 24 014,56 | 3 644,10 | 0,55 |
| | Мойка окон | кв.м. | 82,16 | 2 раза в год | 2 | 1 262,10 | 3 644,10 | 0,03 |
| | Профилактический осмотр мусоропроводов | м. | 51,00 | 2 раза в месяц | 24 | 7 400,26 | 3 644,10 | 0,17 |
| | Удаление мусора из мусороприёмных камер | куб.м. | 1,39 | Ежедневно | 299 | 70 245,31 | 3 644,10 | 1,61 |
| | Влажное подметание пола мусороприёмной камеры | кв.м. | 8,00 | Ежедневно | 299 | 3 421,62 | 3 644,10 | 0,08 |
| | Уборка загрузочных клапанов мусоропровода | шт. | 16,00 | 1 раз в неделю | 48 | 10 220,81 | 3 644,10 | 0,23 |
| | Чистка стволов и шахт мусоропровода | м. | 51,00 | 1 раз в 2 месяца | 6 | 1 521,69 | 3 644,10 | 0,03 |
| | Уборка чердаков и подвалов | кв.м. | 1 150,00 | 1 раз в год | 1 | 1 638,88 | 3 644,10 | 0,04 |
| 1.5. | <i>Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)</i> | | | | | 3 154,54 | | 0,07 |
| | Мытьё пола кабины лифта | кв.м. | 2,40 | Ежедневно | 247 | 1 416,64 | 3 644,10 | 0,03 |
| | Мытьё стен и дверей кабины лифта | кв.м. | 19,20 | 2 раза в месяц | 24 | 1 737,90 | 3 644,10 | 0,04 |
| 1.6. | <i>Дератизация / дезинсекция</i> | | | | | 7 993,86 | | 0,18 |
| | Дератизация / дезинсекция | кв.м. | 583,00 | Ежемесячно/1 раз в год | 12 | 7 993,86 | 3 644,10 | 0,18 |
| 2. | Техническое обслуживание общего имущества | | | | | 114 943,02 | | 2,63 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории | куб.м. | 14 708,74 | 2 раза в год | 2 | 10 161,32 | 3 644,10 | 0,23 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода) | кварт. | 72,00 | 1 раз в год | 1 | 13 138,56 | 3 644,10 | 0,30 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления) | кв.м. | 3 644,10 | 1 раз в год | 1 | 11 082,92 | 3 644,10 | 0,25 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода) | кв.м. | 1 821,70 | 3 раза в год | 3 | 1 368,13 | 3 644,10 | 0,03 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление) | кв.м. | 1 150,00 | 3 раза в год | 3 | 4 197,04 | 3 644,10 | 0,10 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках | шт. | 18,00 | 2 раза в год | 2 | 878,83 | 3 644,10 | 0,02 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов | м. | 52,40 | 2 раза в год | 2 | 5 947,36 | 3 644,10 | 0,14 |
| | Обслуживание общедомовых приборов учета | шт. | 1,00 | Ежемесячно | 12 | 3 799,84 | 3 644,10 | 0,09 |
| | Обслуживание тепловых узлов | шт. | 2,00 | Ежемесячно | 12 | 64 369,02 | 3 644,10 | 1,47 |
| 3. | Работы по подготовке к сезонной эксплуатации | | | | | 77 707,13 | | 1,78 |

| | | | | | | | | |
|-----------|--|--------|-----------|-----------------------|----|---------------------|----------|--------------|
| | Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек | кв.м. | 8,00 | По мере необходимости | | 3 365,82 | 3 644,10 | 0,08 |
| | Очистка внутренней водосточной системы от мусора | пролёт | 22,00 | 2 раза в год | 2 | 33 824,56 | 3 644,10 | 0,77 |
| | Промывка системы отопления | куб.м. | 14 708,74 | 1 раз в год | 1 | 18 059,11 | 3 644,10 | 0,41 |
| | Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла | шт. | 2,00 | 1 раз в год | 1 | 2 910,54 | 3 644,10 | 0,07 |
| | Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках) | шт. | 30,00 | 3 раза в год | 3 | 19 547,10 | 3 644,10 | 0,45 |
| 4. | Услуги по управлению домом | | | | | 349 917,10 | | 8,00 |
| | Аварийное обслуживание | кв.м. | 3 644,10 | Постоянно | 12 | 121 616,19 | 3 644,10 | 2,78 |
| | Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ | кв.м. | 3 644,10 | Ежемесячно | 12 | 51 297,21 | 3 644,10 | 1,17 |
| | Учет и регистрация граждан | чел. | 3 644,10 | Ежемесячно | 12 | 18 779,08 | 3 644,10 | 0,43 |
| | Сопровождение дома | кв.м. | 3 644,10 | Постоянно | 12 | 158 224,62 | 3 644,10 | 3,62 |
| | ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | 1 007 856,16 | | 23,03 |
| | Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ) | кв.м. | 3 644,10 | Ежемесячно | 12 | 122 879,05 | 3 644,10 | 2,81 |
| | Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования | кв.м. | 3 644,10 | Постоянно | 12 | 122 441,76 | 3 644,10 | 2,80 |