

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛАВЫ, Д. 6
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015**

Общая площадь, в том числе:	3 644,10	кв.м.
жилые помещения	3 644,10	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					83 096,37		1,89
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					53 006,60		1,21
8.22	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	188,00	в течение года	1	53 006,60	3 644,10	1,21
9	Центральное отопление					27 282,57		0,62
9.13	Ревизия вентилей отопления	шт.	79,00	в течение года	1	22 274,05	3 644,10	0,51
9.14	Наладка и ремонт тепловых узлов	шт.	2,00	в течение года	1	5 008,52	3 644,10	0,11
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					2 807,20		0,06
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	80,00	в течение года	1	2 807,20	3 644,10	0,06
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					924 759,79		21,14
1	Санитарное содержание общего имущества					382 192,54		8,73
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					63 637,31		1,46
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					37 877,38		0,87
	Сгребание снега	кв.м.	753,00	По мере необходимости		5 733,45	3 644,10	0,13
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	753,00	1 раз за сезон	1	13 400,21	3 644,10	0,31
	Вывоз снега	кв.м.	753,00	1 раз за сезон	1	18 743,72	3 644,10	0,43
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					25 759,93		0,59
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	166,80	3 раза в неделю	72	4 246,75	3 644,10	0,10
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	166,80	1 раз в сутки	15	11 312,04	3 644,10	0,26
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	166,80	1 раз в трое суток	5	8 952,73	3 644,10	0,20
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	166,80	1 раз в сутки	20	1 248,41	3 644,10	0,03
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					19 730,40		0,44
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 498,90		0,03
	Подметание территории	кв.м.	753,00	По мере необходимости		1 498,90	3 644,10	0,03
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					18 231,50		0,41
	Подметание территории	кв.м.	241,80	Ежедневно	126	6 146,70	3 644,10	0,14
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	600,00	3 раза в неделю	72	8 388,80	3 644,10	0,19
	Покос травы на газонах	кв.м.	600,00	2 раза в год	2	3 696,00	3 644,10	0,08
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					287 676,43		6,58
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	671,70	3 раза в неделю	128	137 959,62	3 644,10	3,15
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	671,70	2 раза в месяц	24	29 991,58	3 644,10	0,69
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 100,00	2 раза в год	2	24 014,56	3 644,10	0,55
	Мойка окон	кв.м.	82,16	2 раза в год	2	1 262,10	3 644,10	0,03
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	51,00	2 раза в месяц	24	7 400,26	3 644,10	0,17
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	1,39	Ежедневно	299	70 245,31	3 644,10	1,61
	Влажное подметание пола мусороприёмной камеры	кв.м.	8,00	Ежедневно	299	3 421,62	3 644,10	0,08
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	16,00	1 раз в неделю	48	10 220,81	3 644,10	0,23
	Чистка стволов и шахт мусоропровода	м.	51,00	1 раз в 2 месяца	6	1 521,69	3 644,10	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 150,00	1 раз в год	1	1 638,88	3 644,10	0,04
1.5.	<i>Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)</i>					3 154,54		0,07
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	2,40	Ежедневно	247	1 416,64	3 644,10	0,03
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	19,20	2 раза в месяц	24	1 737,90	3 644,10	0,04
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					7 993,86		0,18
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	583,00	Ежемесячно/1 раз в год	12	7 993,86	3 644,10	0,18
2.	Техническое обслуживание общего имущества					114 943,02		2,63
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	14 708,74	2 раза в год	2	10 161,32	3 644,10	0,23
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	72,00	1 раз в год	1	13 138,56	3 644,10	0,30
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 644,10	1 раз в год	1	11 082,92	3 644,10	0,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 821,70	3 раза в год	3	1 368,13	3 644,10	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 150,00	3 раза в год	3	4 197,04	3 644,10	0,10
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	18,00	2 раза в год	2	878,83	3 644,10	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	52,40	2 раза в год	2	5 947,36	3 644,10	0,14
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 799,84	3 644,10	0,09
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	64 369,02	3 644,10	1,47
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					77 707,13		1,78

	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	По мере необходимости		3 365,82	3 644,10	0,08
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	22,00	2 раза в год	2	33 824,56	3 644,10	0,77
	Промывка системы отопления	куб.м.	14 708,74	1 раз в год	1	18 059,11	3 644,10	0,41
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	2 910,54	3 644,10	0,07
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	30,00	3 раза в год	3	19 547,10	3 644,10	0,45
4.	Услуги по управлению домом					349 917,10		8,00
	Аварийное обслуживание	кв.м.	3 644,10	Постоянно	12	121 616,19	3 644,10	2,78
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	3 644,10	Ежемесячно	12	51 297,21	3 644,10	1,17
	Учет и регистрация граждан	чел.	3 644,10	Ежемесячно	12	18 779,08	3 644,10	0,43
	Сопровождение дома	кв.м.	3 644,10	Постоянно	12	158 224,62	3 644,10	3,62
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					1 007 856,16		23,03
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	3 644,10	Ежемесячно	12	118 506,13	3 644,10	2,71
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	кв.м.	3 644,10	Постоянно	12	122 441,76	3 644,10	2,80