

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKBAPТИPHOГO ДOМА ПO АДРЕСУ: УЛ. ОСТРОВСКОГO, Д. 10  
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015**

Общая площадь, в том числе:	512,37	кв.м.
жилые помещения	512,37	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>701,80</b>		<b>0,11</b>
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>701,80</b>		<b>0,11</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	20,00	в течение года	1	701,80	512,37	0,11
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>77 382,49</b>		<b>12,58</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>11 718,65</b>		<b>1,89</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>							1,27
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					3 021,62		0,48
	Сгребание снега	кв.м.	121,00	По мере необходимости		457,38	512,37	0,07
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	121,00	1 раз за сезон	1	1 068,99	512,37	0,17
	Вывоз снега	кв.м.	121,00	1 раз за сезон	1	1 495,26	512,37	0,24
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					4 915,90		0,79
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	55,00	3 раза в неделю	72	695,17	512,37	0,11
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	55,00	1 раз в сутки	15	1 851,73	512,37	0,30
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	55,00	1 раз в трое суток	5	1 465,52	512,37	0,24
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	55,00	1 раз в сутки	20	204,36	512,37	0,03
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	1,90	Ежедневно	145	699,13	512,37	0,11
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>							0,58
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					3 561,10		0,58
	Подметание территории	кв.м.	132,00	Ежедневно	126	1 665,82	512,37	0,27
	Покос травы на газонах	кв.м.	378,00	2 раза в год	2	1 155,96	512,37	0,19
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	1,90	Ежедневно	154	739,32	512,37	0,12
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>							0,04
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	311,00	1 раз в год	1	220,03	512,37	0,04
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>21 222,93</b>		<b>3,46</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 796,14	2 раза в год	2	388,27	512,37	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	1 449,45	512,37	0,24
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	512,37	1 раз в год	1	773,60	512,37	0,13
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	135,47	512,37	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	563,48	512,37	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	48,48	512,37	0,01
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	1 886,40	512,37	0,31
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	15 977,77	512,37	2,60
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>20 011,14</b>		<b>3,26</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	51,20	По мере необходимости		10 694,02	512,37	1,74
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 796,14	1 раз в год	1	4 066,13	512,37	0,66
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	722,46	512,37	0,12
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	14,00	3 раза в год	3	4 528,54	512,37	0,74
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>24 429,77</b>		<b>3,97</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	512,37	Постоянно	12	8 488,95	512,37	1,38
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	512,37	Ежемесячно	12	3 580,61	512,37	0,58
	Учет и регистрация граждан	чел.	512,37	Ежемесячно	12	1 310,80	512,37	0,21
	Сопровождение дома	кв.м.	512,37	Постоянно	12	11 049,41	512,37	1,80
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>78 084,29</b>		<b>12,69</b>
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	512,37	Ежемесячно	12	16 662,27	512,37	2,71