

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 24
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015**

Общая площадь, в том числе:	4 663,70	кв.м.
жилые помещения	4 663,70	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					1 403,60		0,03
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					1 403,60		0,03
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	40,00	в течение года	1	1 403,60	4 663,70	0,03
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					1 252 758,61		22,43
1	Санитарное содержание общего имущества					659 603,15		11,81
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					95 691,24		1,72
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					50 356,76		0,91
	Сгребание снега	кв.м.	1 152,00	По мере необходимости		7 622,43	4 663,70	0,14
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	1 152,00	1 раз за сезон	1	17 815,15	4 663,70	0,32
	Вывоз снега	кв.м.	1 152,00	1 раз за сезон	1	24 919,17	4 663,70	0,45
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					45 334,48		0,81
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	337,80	3 раза в неделю	72	7 473,79	4 663,70	0,13
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	337,80	1 раз в сутки	15	19 907,87	4 663,70	0,36
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	337,80	1 раз в трое суток	5	15 755,76	4 663,70	0,28
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	337,80	1 раз в сутки	20	2 197,05	4 663,70	0,04
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					43 285,75		0,78
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 992,73		0,04
	Подметание территории	кв.м.	1 152,00	По мере необходимости		1 992,73	4 663,70	0,04
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					41 293,01		0,74
	Подметание территории	кв.м.	294,00	Ежедневно	126	6 494,62	4 663,70	0,12
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 179,00	3 раза в неделю	72	26 474,41	4 663,70	0,47
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 555,00	2 раза в год	2	8 323,99	4 663,70	0,15
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					508 262,37		9,09
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	1 319,30	4 раза в неделю	180	329 454,49	4 663,70	5,89
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	1 319,30	2 раза в месяц	24	51 190,32	4 663,70	0,91
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 666,37	2 раза в год	2	33 864,24	4 663,70	0,61
	Мойка окон	кв.м.	170,22	2 раза в год	2	2 272,29	4 663,70	0,04
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	25,00	2 раза в месяц	24	3 152,37	4 663,70	0,06
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	1,83	Ежедневно	299	80 366,30	4 663,70	1,44
	Влажное подметание пола мусороприёмной камеры	кв.м.	4,60	Ежедневно	299	1 709,70	4 663,70	0,03
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	6,00	1 раз в неделю	48	3 330,71	4 663,70	0,06
	Чистка стволов и шахт мусоропровода	м.	25,00	1 раз в 2 месяца	6	648,21	4 663,70	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 836,00	1 раз в год	1	2 273,75	4 663,70	0,04
1.5.	<i>Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)</i>					1 370,65		0,02
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	1,20	Ежедневно	247	615,53	4 663,70	0,01
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	9,60	2 раза в месяц	24	755,12	4 663,70	0,01
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					10 993,14		0,20
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	922,60	Ежемесячно/1 раз в год	12	10 993,14	4 663,70	0,20
2.	Техническое обслуживание общего имущества					123 066,75		2,21
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	23 659,65	2 раза в год	2	8 835,63	4 663,70	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	143,00	1 раз в год	1	22 676,27	4 663,70	0,41
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	4 663,70	1 раз в год	1	12 325,80	4 663,70	0,22
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	3 155,30	3 раза в год	3	1 593,96	4 663,70	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 836,00	3 раза в год	3	5 822,89	4 663,70	0,10
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	36,00	2 раза в год	2	1 527,40	4 663,70	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	26,50	2 раза в год	2	2 613,72	4 663,70	0,05
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 302,07	4 663,70	0,06
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	64 369,02	4 663,70	1,15
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					83 729,04		1,51
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	По мере необходимости		2 924,90	4 663,70	0,05
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	22,00	2 раза в год	2	29 393,58	4 663,70	0,53
	Промывка системы отопления	куб.м.	23 659,65	1 раз в год	1	24 534,04	4 663,70	0,44
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	2 529,26	4 663,70	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	43,00	3 раза в год	3	24 347,25	4 663,70	0,44
4.	Услуги по управлению домом					386 359,67		6,90
	Аварийное обслуживание	кв.м.	4 663,70	Постоянно	12	135 254,61	4 663,70	2,42
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	4 663,70	Ежемесячно	12	57 049,84	4 663,70	1,02
	Учет и регистрация граждан	чел.	4 663,70	Ежемесячно	12	20 885,02	4 663,70	0,37
	Сопровождение дома	кв.м.	4 663,70	Постоянно	12	173 170,20	4 663,70	3,09

	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					1 254 162,21		22,46
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	4 663,70	Ежемесячно	12	157 259,96	4 663,70	2,81
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	кв.м.	4 663,70	Постоянно	12	156 700,32	4 663,70	2,80