

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 24
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015**

| | | |
|-----------------------------|----------|-------|
| Общая площадь, в том числе: | 4 663,70 | кв.м. |
| жилые помещения | 4 663,70 | кв.м. |
| нежилые помещения | 0,00 | кв.м. |

| № п/п | Наименование статей затрат | Единица измерения | Объем | Периодичность | Повтор в течение года, раз | Итого расходов в год, руб. | Площадь помещений, кв.м. | Тариф на 1 кв.м., руб. |
|-----------|--|-------------------|-----------|------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|
| I | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | 1 403,60 | | 0,03 |
| 10 | Электроснабжение и электротехнические устройства | | | | | 1 403,60 | | 0,03 |
| 10.1 | Замена ламп накаливания | шт. | 40,00 | в течение года | 1 | 1 403,60 | 4 663,70 | 0,03 |
| II | СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | 1 252 758,61 | | 22,43 |
| 1 | Санитарное содержание общего имущества | | | | | 659 603,15 | | 11,81 |
| 1.1. | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i> | | | | | 95 691,24 | | 1,72 |
| | Механизированная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 50 356,76 | | 0,91 |
| | Сгребание снега | кв.м. | 1 152,00 | По мере необходимости | | 7 622,43 | 4 663,70 | 0,14 |
| | Погрузка снега на автотранспорт | кв.м. | 1 152,00 | 1 раз за сезон | 1 | 17 815,15 | 4 663,70 | 0,32 |
| | Вывоз снега | кв.м. | 1 152,00 | 1 раз за сезон | 1 | 24 919,17 | 4 663,70 | 0,45 |
| | Ручная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 45 334,48 | | 0,81 |
| | Подметание свежевыпавшего снега | кв.м. | 337,80 | 3 раза в неделю | 72 | 7 473,79 | 4 663,70 | 0,13 |
| | Очистка территории от уплотненного снега | кв.м. | 337,80 | 1 раз в сутки | 15 | 19 907,87 | 4 663,70 | 0,36 |
| | Удаление снежных накатов и наледи | кв.м. | 337,80 | 1 раз в трое суток | 5 | 15 755,76 | 4 663,70 | 0,28 |
| | Подсыпка территории песком во время гололёда | кв.м. | 337,80 | 1 раз в сутки | 20 | 2 197,05 | 4 663,70 | 0,04 |
| 1.2. | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i> | | | | | 43 285,75 | | 0,78 |
| | Механизированная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 1 992,73 | | 0,04 |
| | Подметание территории | кв.м. | 1 152,00 | По мере необходимости | | 1 992,73 | 4 663,70 | 0,04 |
| | Ручная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 41 293,01 | | 0,74 |
| | Подметание территории | кв.м. | 294,00 | Ежедневно | 126 | 6 494,62 | 4 663,70 | 0,12 |
| | Уборка мусора с газонов | кв.м. | 2 179,00 | 3 раза в неделю | 72 | 26 474,41 | 4 663,70 | 0,47 |
| | Покос травы на газонах | кв.м. | 1 555,00 | 2 раза в год | 2 | 8 323,99 | 4 663,70 | 0,15 |
| 1.4. | <i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i> | | | | | 508 262,37 | | 9,09 |
| | Влажное подметание лестничных площадок | кв.м. | 1 319,30 | 4 раза в неделю | 180 | 329 454,49 | 4 663,70 | 5,89 |
| | Мытьё лестничных площадок | кв.м. | 1 319,30 | 2 раза в месяц | 24 | 51 190,32 | 4 663,70 | 0,91 |
| | Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.) | кв.м. | 1 666,37 | 2 раза в год | 2 | 33 864,24 | 4 663,70 | 0,61 |
| | Мойка окон | кв.м. | 170,22 | 2 раза в год | 2 | 2 272,29 | 4 663,70 | 0,04 |
| | Профилактический осмотр мусоропроводов | м. | 25,00 | 2 раза в месяц | 24 | 3 152,37 | 4 663,70 | 0,06 |
| | Удаление мусора из мусороприёмных камер | куб.м. | 1,83 | Ежедневно | 299 | 80 366,30 | 4 663,70 | 1,44 |
| | Влажное подметание пола мусороприёмной камеры | кв.м. | 4,60 | Ежедневно | 299 | 1 709,70 | 4 663,70 | 0,03 |
| | Уборка загрузочных клапанов мусоропровода | шт. | 6,00 | 1 раз в неделю | 48 | 3 330,71 | 4 663,70 | 0,06 |
| | Чистка стволов и шахт мусоропровода | м. | 25,00 | 1 раз в 2 месяца | 6 | 648,21 | 4 663,70 | 0,01 |
| | Уборка чердаков и подвалов | кв.м. | 1 836,00 | 1 раз в год | 1 | 2 273,75 | 4 663,70 | 0,04 |
| 1.5. | <i>Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)</i> | | | | | 1 370,65 | | 0,02 |
| | Мытьё пола кабины лифта | кв.м. | 1,20 | Ежедневно | 247 | 615,53 | 4 663,70 | 0,01 |
| | Мытьё стен и дверей кабины лифта | кв.м. | 9,60 | 2 раза в месяц | 24 | 755,12 | 4 663,70 | 0,01 |
| 1.6. | <i>Дератизация / дезинсекция</i> | | | | | 10 993,14 | | 0,20 |
| | Дератизация / дезинсекция | кв.м. | 922,60 | Ежемесячно/1 раз в год | 12 | 10 993,14 | 4 663,70 | 0,20 |
| 2. | Техническое обслуживание общего имущества | | | | | 123 066,75 | | 2,21 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории | куб.м. | 23 659,65 | 2 раза в год | 2 | 8 835,63 | 4 663,70 | 0,16 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода) | кварт. | 143,00 | 1 раз в год | 1 | 22 676,27 | 4 663,70 | 0,41 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления) | кв.м. | 4 663,70 | 1 раз в год | 1 | 12 325,80 | 4 663,70 | 0,22 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода) | кв.м. | 3 155,30 | 3 раза в год | 3 | 1 593,96 | 4 663,70 | 0,03 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление) | кв.м. | 1 836,00 | 3 раза в год | 3 | 5 822,89 | 4 663,70 | 0,10 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках | шт. | 36,00 | 2 раза в год | 2 | 1 527,40 | 4 663,70 | 0,03 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов | м. | 26,50 | 2 раза в год | 2 | 2 613,72 | 4 663,70 | 0,05 |
| | Обслуживание общедомовых приборов учета | шт. | 1,00 | Ежемесячно | 12 | 3 302,07 | 4 663,70 | 0,06 |
| | Обслуживание тепловых узлов | шт. | 2,00 | Ежемесячно | 12 | 64 369,02 | 4 663,70 | 1,15 |
| 3. | Работы по подготовке к сезонной эксплуатации | | | | | 83 729,04 | | 1,51 |
| | Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек | кв.м. | 8,00 | По мере необходимости | | 2 924,90 | 4 663,70 | 0,05 |
| | Очистка внутренней водосточной системы от мусора | пролёт | 22,00 | 2 раза в год | 2 | 29 393,58 | 4 663,70 | 0,53 |
| | Промывка системы отопления | куб.м. | 23 659,65 | 1 раз в год | 1 | 24 534,04 | 4 663,70 | 0,44 |
| | Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла | шт. | 2,00 | 1 раз в год | 1 | 2 529,26 | 4 663,70 | 0,05 |
| | Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках) | шт. | 43,00 | 3 раза в год | 3 | 24 347,25 | 4 663,70 | 0,44 |
| 4. | Услуги по управлению домом | | | | | 386 359,67 | | 6,90 |
| | Аварийное обслуживание | кв.м. | 4 663,70 | Постоянно | 12 | 135 254,61 | 4 663,70 | 2,42 |
| | Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ | кв.м. | 4 663,70 | Ежемесячно | 12 | 57 049,84 | 4 663,70 | 1,02 |
| | Учет и регистрация граждан | чел. | 4 663,70 | Ежемесячно | 12 | 20 885,02 | 4 663,70 | 0,37 |
| | Сопровождение дома | кв.м. | 4 663,70 | Постоянно | 12 | 173 170,20 | 4 663,70 | 3,09 |

| | | | | | | | | |
|--|--|-------|----------|------------|----|---------------------|----------|--------------|
| | ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | 1 254 162,21 | | 22,46 |
| | Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ) | кв.м. | 4 663,70 | Ежемесячно | 12 | 151 663,52 | 4 663,70 | 2,71 |
| | Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования | кв.м. | 4 663,70 | Постоянно | 12 | 156 700,32 | 4 663,70 | 2,80 |