

	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	38,40	2 раза в месяц	24	3 475,81	7 983,00	0,04
1.6.	Дератизация / дезинсекция					17 345,17		0,18
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	1 265,00	Ежемесячно/1 раз в год	12	17 345,17	7 983,00	0,18
2.	Техническое обслуживание общего имущества					153 958,17		1,60
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	31 997,95	2 раза в год	2	10 173,40	7 983,00	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	144,00	1 раз в год	1	26 277,12	7 983,00	0,27
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	7 983,00	1 раз в год	1	24 278,96	7 983,00	0,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	3 797,10	3 раза в год	3	2 290,76	7 983,00	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	2 498,00	3 раза в год	3	9 116,70	7 983,00	0,10
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	36,00	2 раза в год	2	1 757,65	7 983,00	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	104,80	2 раза в год	2	11 894,72	7 983,00	0,12
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	3 799,84	7 983,00	0,04
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	64 369,02	7 983,00	0,67
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					146 209,14		1,53
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	По мере необходимости		6 731,65	7 983,00	0,07
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	44,00	2 раза в год	2	67 649,12	7 983,00	0,71
	Промывка системы отопления	куб.м.	31 997,95	1 раз в год	1	29 823,63	7 983,00	0,31
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	2 910,54	7 983,00	0,03
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	60,00	3 раза в год	3	39 094,20	7 983,00	0,41
4.	Услуги по управлению домом					766 550,93		8,00
	Аварийное обслуживание	кв.м.	7 983,00	Постоянно	12	266 420,26	7 983,00	2,78
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	7 983,00	Ежемесячно	12	112 374,98	7 983,00	1,17
	Учет и регистрация граждан	чел.	7 983,00	Ежемесячно	12	41 138,65	7 983,00	0,43
	Сопровождение дома	кв.м.	7 983,00	Постоянно	12	346 617,04	7 983,00	3,62
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					2 202 011,35		23,00
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	7 983,00	Ежемесячно	12	259 607,16	7 983,00	2,71
	Ремонт и техническое обслуживание лифтового оборудования	кв.м.	7 814,80	Постоянно	12	262 577,28	7 814,80	2,80