

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГOKBAPТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. БОРИСОВА, Д. 9  
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015**

Общая площадь, в том числе:	2 938,40	кв.м.
жилые помещения	2 938,40	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.	
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>1 618,00</b>		<b>0,05</b>	
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>1 618,00</b>		<b>0,05</b>	
10.2	Замена люминисцентных ламп	шт.	20,00	в течение года	1	1 618,00	2 938,40	0,05	
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>519 536,62</b>		<b>14,71</b>	
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>174 304,49</b>		<b>4,92</b>	
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>						22 751,94		0,64
	Ручная уборка территории, в т.ч.:						22 751,94		0,64
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	142,00	3 раза в неделю	72	2 801,03	2 938,40	0,08	
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	142,00	1 раз в сутки	15	7 461,09	2 938,40	0,21	
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	142,00	1 раз в трое суток	5	5 904,96	2 938,40	0,17	
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	142,00	1 раз в сутки	20	823,41	2 938,40	0,02	
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	10,03	Ежедневно	145	5 761,45	2 938,40	0,16	
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>						28 450,40		0,80
	Ручная уборка территории, в т.ч.:						28 450,40		0,80
	Подметание территории	кв.м.	289,00	Ежедневно	126	5 691,84	2 938,40	0,16	
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 068,00	3 раза в неделю	72	11 568,81	2 938,40	0,33	
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 068,00	2 раза в год	2	5 097,07	2 938,40	0,14	
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	10,03	Ежедневно	154	6 092,67	2 938,40	0,17	
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>						121 566,27		3,44
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	723,10	3 раза в неделю	134	77 026,74	2 938,40	2,18	
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	723,10	2 раза в месяц	24	33 074,94	2 938,40	0,94	
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	1 278,60	2 раза в год	1	10 035,17	2 938,40	0,28	
	Мойка окон	кв.м.	38,93	2 раза в год	2	463,32	2 938,40	0,01	
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	875,00	1 раз в год	1	966,11	2 938,40	0,03	
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>						1 535,89		0,04
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	875,00	Ежемесячно/1 раз в год	12	1 535,89	2 938,40	0,04	
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>70 112,70</b>		<b>2,00</b>	
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	13 177,20	2 раза в год	2	4 241,94	2 938,40	0,12	
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	92,00	1 раз в год	1	13 006,85	2 938,40	0,37	
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 938,40	1 раз в год	1	6 923,79	2 938,40	0,20	
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 598,10	3 раза в год	3	710,77	2 938,40	0,02	
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	875,00	3 раза в год	3	2 474,13	2 938,40	0,07	
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	15,00	2 раза в год	2	567,40	2 938,40	0,02	
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	46,80	2 раза в год	2	4 115,36	2 938,40	0,12	
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	5 887,96	2 938,40	0,17	
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	32 184,51	2 938,40	0,91	
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>55 811,90</b>		<b>1,58</b>	
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	63,20	По мере необходимости		20 600,98	2 938,40	0,58	
	Промывка системы отопления	куб.м.	13 177,20	1 раз в год	1	11 871,69	2 938,40	0,34	
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 127,49	2 938,40	0,03	
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	44,00	3 раза в год	3	22 211,75	2 938,40	0,63	
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>219 307,53</b>		<b>6,21</b>	
	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 938,40	Постоянно	12	75 976,80	2 938,40	2,15	
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 938,40	Ежемесячно	12	32 046,70	2 938,40	0,91	
	Учет и регистрация граждан	чел.	2 938,40	Ежемесячно	12	11 731,78	2 938,40	0,33	
	Сопровождение дома	кв.м.	2 938,40	Постоянно	12	99 552,25	2 938,40	2,82	
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>521 154,62</b>		<b>14,76</b>	
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	2 938,40	Ежемесячно	12	95 556,77	2 938,40	2,71	