

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГООКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. МИРА, Д. 2/1
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015**

Общая площадь, в том числе:	1 682,78	кв.м.
жилые помещения	1 682,78	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					1 618,00		0,08
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					1 618,00		0,08
10.2	Замена люминисцентных ламп	шт.	20,00	в течение года	1	1 618,00	1 682,78	0,08
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					366 305,02		18,14
1	Санитарное содержание общего имущества					125 367,43		6,21
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					24 429,97		1,21
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					24 429,97		1,21
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	200,00	3 раза в неделю	72	3 557,91	1 682,78	0,18
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	200,00	1 раз в сутки	15	9 477,19	1 682,78	0,47
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	200,00	1 раз в трое суток	5	7 500,56	1 682,78	0,37
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	200,00	1 раз в сутки	20	1 045,91	1 682,78	0,05
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	5,50	Ежедневно	145	2 848,39	1 682,78	0,14
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					40 929,15		2,03
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					40 929,15		2,03
	Подметание территории	кв.м.	394,00	Ежедневно	126	6 998,20	1 682,78	0,35
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 197,00	3 раза в неделю	72	21 462,64	1 682,78	1,06
	Поиск травы на газонах	кв.м.	2 197,00	2 раза в год	2	9 456,17	1 682,78	0,47
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	5,50	Ежедневно	154	3 012,14	1 682,78	0,15
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					59 675,25		2,95
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	520,20	2 раза в неделю	90	33 995,25	1 682,78	1,68
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	520,20	2 раза в месяц	24	21 458,85	1 682,78	1,06
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	376,36	2 раза в год	1	2 663,97	1 682,78	0,13
	Мойка окон	кв.м.	50,97	2 раза в год	2	547,09	1 682,78	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 014,40	1 раз в год	1	1 010,10	1 682,78	0,05
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					333,07		0,02
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	210,40	Ежемесячно/1 раз в год	12	333,07	1 682,78	0,02
2.	Техническое обслуживание общего имущества					67 622,81		3,34
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	9 001,10	2 раза в год	2	3 277,97	1 682,78	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	132,00	1 раз в год	1	16 830,37	1 682,78	0,83
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	1 682,78	1 раз в год	1	3 575,98	1 682,78	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 534,60	3 раза в год	3	640,39	1 682,78	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 014,40	3 раза в год	3	2 586,77	1 682,78	0,13
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	12,00	2 раза в год	2	409,37	1 682,78	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	35,40	2 раза в год	2	2 807,37	1 682,78	0,14
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	5 310,07	1 682,78	0,26
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	32 184,51	1 682,78	1,59
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					60 411,46		3,00
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	150,40	По мере необходимости		44 213,41	1 682,78	2,19
	Промывка системы отопления	куб.м.	9 001,10	1 раз в год	1	10 628,56	1 682,78	0,53
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 016,83	1 682,78	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	10,00	3 раза в год	3	4 552,66	1 682,78	0,23
4.	Услуги по управлению домом					112 903,32		5,59
	Аварийное обслуживание	кв.м.	1 682,78	Постоянно	12	39 240,36	1 682,78	1,94
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	1 682,78	Ежемесячно	12	16 551,42	1 682,78	0,82
	Учет и регистрация граждан	чел.	1 682,78	Ежемесячно	12	6 059,21	1 682,78	0,30
	Сопровождение дома	кв.м.	1 682,78	Постоянно	12	51 052,33	1 682,78	2,53
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					367 923,02		18,22
	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	1 682,78	Ежемесячно	12	54 724,01	1 682,78	2,71