

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА ПО АДРЕСУ: УЛ. МИРА, Д. 6
НА ПЕРИОД С 01.01.2015 ПО 31.12.2015**

Общая площадь, в том числе:	1 803,74	кв.м.
жилые помещения	1 270,24	кв.м.
нежилые помещения	533,50	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					1 618,00		0,07
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					1 618,00		0,07
10.2	Замена люминисцентных ламп	шт.	20,00	в течение года	1	1 618,00	1 803,74	0,07
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					377 167,37		17,45
1	Санитарное содержание общего имущества					174 482,17		8,07
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>							2,20
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					27 040,27		1,25
	Сгребание снега	кв.м.	897,00	По мере необходимости		4 093,05	1 803,74	0,19
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	897,00	1 раз за сезон	1	9 566,27	1 803,74	0,44
	Вывоз снега	кв.м.	897,00	1 раз за сезон	1	13 380,94	1 803,74	0,62
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					20 526,91		0,95
	Подметание свежеснеженного снега	кв.м.	145,00	3 раза в неделю	72	2 212,39	1 803,74	0,10
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	145,00	1 раз в сутки	15	5 893,14	1 803,74	0,27
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	145,00	1 раз в трое суток	5	4 664,03	1 803,74	0,22
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	145,00	1 раз в сутки	20	650,37	1 803,74	0,03
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	16,00	Ежедневно	145	7 106,98	1 803,74	0,33
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					39 077,55		1,81
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 070,05		0,05
	Подметание территории	кв.м.	897,00	По мере необходимости		1 070,05	1 803,74	0,05
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					38 007,51		1,76
	Подметание территории	кв.м.	386,00	Ежедневно	126	5 880,40	1 803,74	0,27
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 039,00	3 раза в неделю	72	17 084,39	1 803,74	0,79
	Покос травы на газонах	кв.м.	2 039,00	2 раза в год	2	7 527,17	1 803,74	0,35
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	16,00	Ежедневно	154	7 515,55	1 803,74	0,35
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					81 247,28		3,76
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	438,10	Ежедневно	223	59 444,63	1 803,74	2,75
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	438,10	2 раза в месяц	24	15 500,24	1 803,74	0,72
	Влажная протирка элементов лестничных клеток (стен, отопительных приборов и т. п.)	кв.м.	376,36	2 раза в год	2	4 463,28	1 803,74	0,21
	Мойка окон	кв.м.	50,97	2 раза в год	2	469,23	1 803,74	0,02
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 604,00	1 раз в год	1	1 369,89	1 803,74	0,06
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					6 590,16		0,30
	Дератизация / дезинсекция	кв.м.	802,00	Ежемесячно/1 раз в год	12	6 590,16	1 803,74	0,30
2.	Техническое обслуживание общего имущества					61 361,29		2,84
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	9 227,37	2 раза в год	2	2 811,57	1 803,74	0,13
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	104,00	1 раз в год	1	11 373,19	1 803,74	0,53
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	1 803,74	1 раз в год	1	3 287,54	1 803,74	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 042,10	3 раза в год	3	821,73	1 803,74	0,04
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 604,00	3 раза в год	3	3 508,19	1 803,74	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	12,00	2 раза в год	2	351,11	1 803,74	0,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	36,30	2 раза в год	2	2 469,07	1 803,74	0,11
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	4 554,38	1 803,74	0,21
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	32 184,51	1 803,74	1,49
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					37 960,38		1,76
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	88,00	По мере необходимости		22 187,99	1 803,74	1,03
	Промывка системы отопления	куб.м.	9 227,37	1 раз в год	1	9 043,12	1 803,74	0,42
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	872,12	1 803,74	0,04
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	15,00	3 раза в год	3	5 857,14	1 803,74	0,27
4.	Услуги по управлению домом					103 363,54		4,78
	Аварийное обслуживание	кв.м.	1 803,74	Постоянно	12	36 075,19	1 803,74	1,67
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	1 803,74	Ежемесячно	12	15 216,37	1 803,74	0,70
	Учет и регистрация граждан	чел.	1 803,74	Ежемесячно	12	5 570,47	1 803,74	0,26
	Сопровождение дома	кв.м.	1 803,74	Постоянно	12	46 501,51	1 803,74	2,15
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД					378 785,37		17,52

	Сбор, транспортировка и утилизация (захоронение) ТБО (в т.ч. КГМ)	кв.м.	1 803,74	Ежемесячно	12	58 657,62	1 803,74	2,71
--	---	-------	----------	------------	----	-----------	----------	------