

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 23  
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Общая площадь, в том числе: 

|          |       |
|----------|-------|
| 2 713,40 | кв.м. |
| 2 713,40 | кв.м. |
| 0,00     | кв.м. |

  
жилые помещения  
нежилые помещения

| № п/п     | Наименование статей затрат   | Единица измерения | Объем           | Периодичность         | Повтор в течение года, раз | Итого расходов в год, руб. | Площадь помещений, кв.м. | Тариф на 1 кв.м., руб. |
|-----------|--|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|
| <b>I</b>  | <b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>1 940,50</b>            |                          | <b>0,06</b>            |
| <b>10</b> | <b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>1 940,50</b>            |                          | <b>0,06</b>            |
| 10.1      | Замена ламп накаливания  | шт.               | 50,00           | в течение года        | 1                          | 1 940,50                   | 2 713,40                 | 0,06                   |
| <b>II</b> | <b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>632 576,26</b>          |                          | <b>19,45</b>           |
| <b>1</b>  | <b>Санитарное содержание общего имущества</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>227 866,03</b>          |                          | <b>7,01</b>            |
| 1.1.      | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>   |                   |                 |                       |                            | 136 624,82                 |                          | 4,20                   |
|           | Механизированная уборка территории, в т.ч.:  |                   |                 |                       |                            | 34 710,20                  |                          | 1,07                   |
|           | Сгребание снега  | кв.м.             | 576,00          | По мере необходимости |                            | 4 186,49                   | 2 713,40                 | 0,13                   |
|           | Погрузка снега на автотранспорт  | кв.м.             | 576,00          | 1 раз за сезон        | 1                          | 12 731,55                  | 2 713,40                 | 0,39                   |
|           | Вывоз снега  | кв.м.             | 576,00          | 1 раз за сезон        | 1                          | 17 792,16                  | 2 713,40                 | 0,55                   |
|           | Ручная уборка территории, в т.ч.:  |                   |                 |                       |                            | 101 914,62                 |                          | 3,13                   |
|           | Подметание свежевыпавшего снега  | кв.м.             | 425,00          | 3 раза в неделю       | 72                         | 14 416,39                  | 2 713,40                 | 0,44                   |
|           | Очистка территории от уплотненного снега   | кв.м.             | 425,00          | 1 раз в сутки         | 15                         | 38 400,78                  | 2 713,40                 | 1,18                   |
|           | Удаление снежных накатов и наледи  | кв.м.             | 425,00          | 1 раз в трое суток    | 5                          | 30 391,68                  | 2 713,40                 | 0,93                   |
|           | Подсыпка территории песком во время гололёда   | кв.м.             | 425,00          | 1 раз в сутки         | 20                         | 4 141,07                   | 2 713,40                 | 0,13                   |
|           | Уборка контейнерных площадок в зимнее время  | кв.м.             | 9,60            | Ежедневно             | 145                        | 14 564,72                  | 2 713,40                 | 0,45                   |
| 1.2.      | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>   |                   |                 |                       |                            | 74 311,10                  |                          | 2,29                   |
|           | Механизированная уборка территории, в т.ч.:  |                   |                 |                       |                            | 1 354,22                   |                          | 0,04                   |
|           | Подметание территории  | кв.м.             | 576,00          | По мере необходимости |                            | 1 354,22                   | 2 713,40                 | 0,04                   |
|           | Ручная уборка территории, в т.ч.:  |                   |                 |                       |                            | 72 956,88                  |                          | 2,25                   |
|           | Подметание территории  | кв.м.             | 462,00          | Ежедневно             | 126                        | 15 795,55                  | 2 713,40                 | 0,49                   |
|           | Очистка урн от мусора  | шт.               | 2,00            | 1 раз в сутки         | 126                        | 3 436,01                   | 2 713,40                 | 0,11                   |
|           | Уборка мусора с газонов  | кв.м.             | 2 113,00        | 3 раза в неделю       | 72                         | 39 708,45                  | 2 713,40                 | 1,22                   |
|           | Покос травы на газонах   | кв.м.             | 2 231,50        | 2 раза в год          | 2                          | 7 778,09                   | 2 713,40                 | 0,24                   |
|           | Уборка контейнерных площадок в летнее время  | кв.м.             | 9,60            | Ежедневно             | 154                        | 6 238,79                   | 2 713,40                 | 0,19                   |
| 1.4.      | <i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>  |                   |                 |                       |                            | 15 266,00                  |                          | 0,47                   |
|           | Влажное подметание лестничных площадок   | кв.м.             | 308,00          | 1 раз в неделю        | 45                         | 4 739,93                   | 2 713,40                 | 0,15                   |
|           | Мытьё лестничных площадок  | кв.м.             | 308,00          | 2 раза в месяц        | 24                         | 5 230,12                   | 2 713,40                 | 0,16                   |
|           | Влажная протирка элементов лестничных клеток   | кв.м.             | 536,00          | 2 раза в год          | 2                          | 3 636,05                   | 2 713,40                 | 0,11                   |
|           | Мойка окон   | кв.м.             | 61,32           | 2 раза в год          | 2                          | 273,74                     | 2 713,40                 | 0,01                   |
|           | Уборка чердаков и подвалов   | кв.м.             | 700,00          | 1 раз в год           | 1                          | 1 386,17                   | 2 713,40                 | 0,04                   |
| 1.6.      | <i>Дератизация / дезинсекция</i>   |                   |                 |                       |                            | 1 664,10                   |                          | 0,05                   |
|           | Дератизация  | кв.м.             | 700,00          | Ежемесячно            | 12                         | 1 664,10                   | 2 713,40                 | 0,05                   |
| <b>2.</b> | <b>Техническое обслуживание общего имущества</b>   |                   |                 |                       |                            | <b>98 103,33</b>           |                          | <b>3,02</b>            |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории  | куб.м.            | 9 978,60        | 2 раза в год          | 2                          | 4 674,33                   | 2 713,40                 | 0,14                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)                | кварт.            | 60,00           | 1 раз в год           | 1                          | 15 179,14                  | 2 713,40                 | 0,47                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)                               | кв.м.             | 2 713,40        | 1 раз в год           | 1                          | 11 420,37                  | 2 713,40                 | 0,35                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода) | кв.м.             | 1 008,00        | 3 раза в год          | 3                          | 1 256,59                   | 2 713,40                 | 0,04                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)                | кв.м.             | 700,00          | 3 раза в год          | 3                          | 3 540,77                   | 2 713,40                 | 0,11                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках                                     | шт.               | 20,00           | 2 раза в год          | 2                          | 7 095,39                   | 2 713,40                 | 0,22                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов   | м.                | 60,00           | 2 раза в год          | 2                          | 5 963,50                   | 2 713,40                 | 0,18                   |
|           | Обслуживание общедомовых приборов учета  | шт.               | 1,00            | Ежемесячно            | 12                         | 5 435,00                   | 2 713,40                 | 0,17                   |
|           | Обслуживание тепловых узлов  | шт.               | 1,00            | Ежемесячно            | 12                         | 30 593,64                  | 2 713,40                 | 0,94                   |
|           | Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение                              | кварт.            | 60,00           | 1 раз в год           | 1                          | 12 944,60                  | 2 713,40                 | 0,40                   |
| <b>3.</b> | <b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>92 192,90</b>           |                          | <b>2,83</b>            |
|           | Очистка внутренней водосточной системы от мусора   | пролёт            | 24,00           | 2 раза в год          | 2                          | 48 292,85                  | 2 713,40                 | 1,48                   |
|           | Промывка системы отопления   | куб.м.            | 9 978,60        | 1 раз в год           | 1                          | 14 332,45                  | 2 713,40                 | 0,44                   |
|           | Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла   | шт.               | 1,00            | 1 раз в год           | 1                          | 1 562,69                   | 2 713,40                 | 0,05                   |
|           | Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)                                     | шт.               | 46,00           | 2 раза в год          | 2                          | 28 004,90                  | 2 713,40                 | 0,86                   |
| <b>4.</b> | <b>Услуги по управлению домом</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>214 414,01</b>          |                          | <b>6,59</b>            |
|           | Аварийное обслуживание   | кв.м.             | 2 713,40        | Постоянно             | 12                         | 84 003,74                  | 2 713,40                 | 2,58                   |
|           | Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ   | кв.м.             | 2 713,40        | Ежемесячно            | 12                         | 39 409,92                  | 2 713,40                 | 1,21                   |
|           | Учет и регистрация граждан   | кв.м.             | 2 713,40        | Ежемесячно            | 12                         | 9 987,88                   | 2 713,40                 | 0,31                   |
|           | Сопровождение дома   | кв.м.             | 2 713,40        | Постоянно             | 12                         | 81 012,47                  | 2 713,40                 | 2,49                   |
|           | <b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>634 516,76</b>          |                          | <b>19,51</b>           |
|           | <b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>  | кв.м.             | <b>2 713,40</b> | <b>Ежемесячно</b>     | <b>12</b>                  | <b>94 751,93</b>           | <b>2 713,40</b>          | <b>2,91</b>            |