

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 23
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Общая площадь, в том числе:	2 713,40	кв.м.
жилые помещения	2 713,40	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					1 940,50		0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					1 940,50		0,06
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	50,00	в течение года	1	1 940,50	2 713,40	0,06
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					632 576,26		19,45
1	Санитарное содержание общего имущества					227 866,03		7,01
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					136 624,82		4,20
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					34 710,20		1,07
	Сгребание снега	кв.м.	576,00	По мере необходимости		4 186,49	2 713,40	0,13
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	576,00	1 раз за сезон	1	12 731,55	2 713,40	0,39
	Вывоз снега	кв.м.	576,00	1 раз за сезон	1	17 792,16	2 713,40	0,55
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					101 914,62		3,13
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	425,00	3 раза в неделю	72	14 416,39	2 713,40	0,44
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	425,00	1 раз в сутки	15	38 400,78	2 713,40	1,18
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	425,00	1 раз в трое суток	5	30 391,68	2 713,40	0,93
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	425,00	1 раз в сутки	20	4 141,07	2 713,40	0,13
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	9,60	Ежедневно	145	14 564,72	2 713,40	0,45
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					74 311,10		2,29
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 354,22		0,04
	Подметание территории	кв.м.	576,00	По мере необходимости		1 354,22	2 713,40	0,04
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					72 956,88		2,25
	Подметание территории	кв.м.	462,00	Ежедневно	126	15 795,55	2 713,40	0,49
	Очистка урн от мусора	шт.	2,00	1 раз в сутки	126	3 436,01	2 713,40	0,11
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 113,00	3 раза в неделю	72	39 708,45	2 713,40	1,22
	Покос травы на газонах	кв.м.	2 231,50	2 раза в год	2	7 778,09	2 713,40	0,24
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	9,60	Ежедневно	154	6 238,79	2 713,40	0,19
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					15 266,00		0,47
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	308,00	1 раз в неделю	45	4 739,93	2 713,40	0,15
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	308,00	2 раза в месяц	24	5 230,12	2 713,40	0,16
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	536,00	2 раза в год	2	3 636,05	2 713,40	0,11
	Мойка окон	кв.м.	61,32	2 раза в год	2	273,74	2 713,40	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	700,00	1 раз в год	1	1 386,17	2 713,40	0,04
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					1 664,10		0,05
	Дератизация	кв.м.	700,00	Ежемесячно	12	1 664,10	2 713,40	0,05
2.	Техническое обслуживание общего имущества					98 103,33		3,02
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	9 978,60	2 раза в год	2	4 674,33	2 713,40	0,14
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	60,00	1 раз в год	1	15 179,14	2 713,40	0,47
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 713,40	1 раз в год	1	11 420,37	2 713,40	0,35
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 008,00	3 раза в год	3	1 256,59	2 713,40	0,04
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	700,00	3 раза в год	3	3 540,77	2 713,40	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	20,00	2 раза в год	2	7 095,39	2 713,40	0,22
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	60,00	2 раза в год	2	5 963,50	2 713,40	0,18
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 435,00	2 713,40	0,17
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	2 713,40	0,94
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	60,00	1 раз в год	1	12 944,60	2 713,40	0,40
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					92 192,90		2,83
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	24,00	2 раза в год	2	48 292,85	2 713,40	1,48
	Промывка системы отопления	куб.м.	9 978,60	1 раз в год	1	14 332,45	2 713,40	0,44
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 562,69	2 713,40	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	46,00	2 раза в год	2	28 004,90	2 713,40	0,86
4.	Услуги по управлению домом					214 414,01		6,59
	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 713,40	Постоянно	12	84 003,74	2 713,40	2,58
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 713,40	Ежемесячно	12	39 409,92	2 713,40	1,21
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	2 713,40	Ежемесячно	12	9 987,88	2 713,40	0,31
	Сопровождение дома	кв.м.	2 713,40	Постоянно	12	81 012,47	2 713,40	2,49
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					634 516,76		19,51
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	2 713,40	Ежемесячно	12	94 751,93	2 713,40	2,91