

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ШКОЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК, Д. 15
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Общая площадь, в том числе:	5 812,70	кв.м.
жилые помещения	5 812,70	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					5 433,40		0,08
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					5 433,40		0,08
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	140,00	в течение года	1	5 433,40	5 812,70	0,08
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					1 460 502,06		20,95
1	Санитарное содержание общего имущества					444 546,91		6,38
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					208 531,11		2,99
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					54 033,15		0,77
	Сгребание снега	кв.м.	665,00	По мере необходимости		6 517,07	5 812,70	0,09
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	665,00	1 раз за сезон	1	19 819,12	5 812,70	0,28
	Вывоз снега	кв.м.	665,00	1 раз за сезон	1	27 696,95	5 812,70	0,40
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					154 497,96		2,22
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	543,80	3 раза в неделю	72	24 257,88	5 812,70	0,35
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	543,80	1 раз в сутки	15	64 615,47	5 812,70	0,93
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	543,80	1 раз в трое суток	5	51 138,88	5 812,70	0,73
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	543,80	1 раз в сутки	20	6 804,47	5 812,70	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	5,00	Ежедневно	145	7 681,26	5 812,70	0,11
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					90 428,13		1,30
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					2 108,12		0,03
	Подметание территории	кв.м.	665,00	По мере необходимости		2 108,12	5 812,70	0,03
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					88 320,01		1,27
	Подметание территории	кв.м.	776,80	Ежедневно	126	34 862,84	5 812,70	0,50
	Очистка урн от мусора	шт.	4,00	1 раз в сутки	126	9 020,82	5 812,70	0,13
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 459,00	3 раза в неделю	72	35 996,62	5 812,70	0,52
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 459,00	2 раза в год	2	5 149,47	5 812,70	0,07
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	5,00	Ежедневно	154	3 290,26	5 812,70	0,05
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					141 543,57		2,03
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	790,70	Ежедневно	223	96 612,68	5 812,70	1,39
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	790,70	2 раза в месяц	24	25 207,34	5 812,70	0,36
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	1 248,30	2 раза в год	2	14 767,40	5 812,70	0,21
	Мойка окон	кв.м.	92,88	2 раза в год	2	769,17	5 812,70	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 680,00	1 раз в год	1	4 186,98	5 812,70	0,06
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					4 044,10		0,06
	Дератизация	кв.м.	1 680,00	Ежемесячно	12	4 044,10	5 812,70	0,06
2.	Техническое обслуживание общего имущества					198 903,68		2,86
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	24 354,91	2 раза в год	2	4 750,46	5 812,70	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	100,00	1 раз в год	1	31 845,18	5 812,70	0,46
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	5 812,70	1 раз в год	1	30 806,65	5 812,70	0,44
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 470,70	3 раза в год	3	2 716,01	5 812,70	0,04
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 680,00	3 раза в год	3	10 697,49	5 812,70	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	50,00	2 раза в год	2	17 961,69	5 812,70	0,26
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	151,00	2 раза в год	2	15 197,02	5 812,70	0,22
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 503,40	5 812,70	0,08
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	61 187,28	5 812,70	0,88
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	100,00	1 раз в год	1	18 238,50	5 812,70	0,26
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					264 585,95		3,80
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	40,00	По мере необходимости		16 663,25	5 812,70	0,24
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	60,00	2 раза в год	2	137 458,09	5 812,70	1,97
	Промывка системы отопления	куб.м.	24 354,91	1 раз в год	1	36 781,11	5 812,70	0,53
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	3 164,72	5 812,70	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	104,00	2 раза в год	2	70 518,78	5 812,70	1,01
4.	Услуги по управлению домом					552 465,53		7,91
	Аварийное обслуживание	кв.м.	5 812,70	Постоянно	12	196 157,26	5 812,70	2,81
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	5 812,70	Ежемесячно	12	92 026,15	5 812,70	1,32
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	5 812,70	Ежемесячно	12	23 322,71	5 812,70	0,33
	Сопровождение дома	кв.м.	5 812,70	Постоянно	12	240 959,41	5 812,70	3,45
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					1 465 935,46		21,03
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	5 812,70	Ежемесячно	12	202 979,48	5 812,70	2,91