

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ШКОЛЬНЫЙ ПЕРЕУЛОК, Д. 9
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

| | | |
|-----------------------------|----------|-------|
| Общая площадь, в том числе: | 2 706,50 | кв.м. |
| жилые помещения | 2 706,50 | кв.м. |
| нежилые помещения | 0,00 | кв.м. |

| № п/п | Наименование статей затрат | Единица измерения | Объем | Периодичность | Повтор в течение года, раз | Итого расходов в год, руб. | Площадь помещений, кв.м. | Тариф на 1 кв.м., руб. |
|-----------|--|-------------------|----------|-----------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|
| I | ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | 2 716,70 | | 0,08 |
| 10 | Электроснабжение и электротехнические устройства | | | | | 2 716,70 | | 0,08 |
| 10.1 | Замена ламп накаливания | шт. | 70,00 | в течение года | 1 | 2 716,70 | 2 706,50 | 0,08 |
| II | СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД | | | | | 609 264,06 | | 18,75 |
| 1 | Санитарное содержание общего имущества | | | | | 170 173,63 | | 5,23 |
| 1.1. | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i> | | | | | 95 151,40 | | 2,93 |
| | Механизированная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 35 995,00 | | 1,11 |
| | Сгребание снега | кв.м. | 443,00 | По мере необходимости | | 4 341,45 | 2 706,50 | 0,13 |
| | Погрузка снега на автотранспорт | кв.м. | 443,00 | 1 раз за сезон | 1 | 13 202,81 | 2 706,50 | 0,41 |
| | Вывоз снега | кв.м. | 443,00 | 1 раз за сезон | 1 | 18 450,74 | 2 706,50 | 0,57 |
| | Ручная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 59 156,40 | | 1,82 |
| | Подметание свежевыпавшего снега | кв.м. | 211,20 | 3 раза в неделю | 72 | 8 065,91 | 2 706,50 | 0,25 |
| | Очистка территории от уплотненного снега | кв.м. | 211,20 | 1 раз в сутки | 15 | 21 485,09 | 2 706,50 | 0,66 |
| | Удаление снежных накатов и наледи | кв.м. | 211,20 | 1 раз в трое суток | 5 | 17 004,03 | 2 706,50 | 0,52 |
| | Подсыпка территории песком во время гололёда | кв.м. | 211,20 | 1 раз в сутки | 20 | 2 293,12 | 2 706,50 | 0,07 |
| | Уборка контейнерных площадок в зимнее время | кв.м. | 6,71 | Ежедневно | 145 | 10 308,25 | 2 706,50 | 0,32 |
| 1.2. | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i> | | | | | 36 333,01 | | 1,12 |
| | Механизированная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 1 404,36 | | 0,04 |
| | Подметание территории | кв.м. | 443,00 | По мере необходимости | | 1 404,36 | 2 706,50 | 0,04 |
| | Ручная уборка территории, в т.ч.: | | | | | 34 928,65 | | 1,08 |
| | Подметание территории | кв.м. | 299,50 | Ежедневно | 126 | 11 519,63 | 2 706,50 | 0,35 |
| | Очистка урн от мусора | шт. | 1,00 | 1 раз в сутки | 126 | 1 932,74 | 2 706,50 | 0,06 |
| | Уборка мусора с газонов | кв.м. | 691,50 | 3 раза в неделю | 72 | 14 620,14 | 2 706,50 | 0,45 |
| | Понос травы на газонах | кв.м. | 691,50 | 2 раза в год | 2 | 2 440,61 | 2 706,50 | 0,08 |
| | Уборка контейнерных площадок в летнее время | кв.м. | 6,71 | Ежедневно | 154 | 4 415,53 | 2 706,50 | 0,14 |
| 1.4. | <i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i> | | | | | 28 995,85 | | 0,88 |
| | Влажное подметание лестничных площадок | кв.м. | 321,80 | 1 раз в неделю | 64 | 11 142,10 | 2 706,50 | 0,34 |
| | Мытьё лестничных площадок | кв.м. | 321,80 | 2 раза в месяц | 24 | 9 530,53 | 2 706,50 | 0,29 |
| | Влажная протирка элементов лестничных клеток | кв.м. | 554,70 | 2 раза в год | 2 | 6 100,40 | 2 706,50 | 0,19 |
| | Мойка окон | кв.м. | 62,64 | 2 раза в год | 2 | 482,43 | 2 706,50 | 0,01 |
| | Уборка чердаков и подвалов | кв.м. | 688,00 | 1 раз в год | 1 | 1 740,39 | 2 706,50 | 0,05 |
| 1.6. | <i>Дератизация / дезинсекция</i> | | | | | 9 693,37 | | 0,30 |
| | Дератизация | кв.м. | 688,00 | Ежемесячно | 12 | 1 656,15 | 2 706,50 | 0,05 |
| | Дезинсекция | кв.м. | 688,00 | 1 раз в год | 1 | 8 037,22 | 2 706,50 | 0,25 |
| 2. | Техническое обслуживание общего имущества | | | | | 105 448,65 | | 3,26 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории | кв.м. | 9 866,88 | 2 раза в год | 2 | 4 733,02 | 2 706,50 | 0,15 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода) | кв.м. | 59,00 | 1 раз в год | 1 | 19 070,72 | 2 706,50 | 0,59 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления) | кв.м. | 2 706,50 | 1 раз в год | 1 | 14 559,80 | 2 706,50 | 0,45 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода) | кв.м. | 1 009,80 | 3 раза в год | 3 | 1 607,78 | 2 706,50 | 0,05 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление) | кв.м. | 688,00 | 3 раза в год | 3 | 4 446,66 | 2 706,50 | 0,14 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках | шт. | 20,00 | 2 раза в год | 2 | 7 184,68 | 2 706,50 | 0,22 |
| | Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов | м. | 60,00 | 2 раза в год | 2 | 6 038,55 | 2 706,50 | 0,19 |
| | Обслуживание общедомовых приборов учета | шт. | 1,00 | Ежемесячно | 12 | 5 503,40 | 2 706,50 | 0,17 |
| | Обслуживание тепловых узлов | шт. | 1,00 | Ежемесячно | 12 | 30 593,64 | 2 706,50 | 0,94 |
| | Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение | кв.м. | 59,00 | 1 раз в год | 1 | 11 710,40 | 2 706,50 | 0,36 |
| 3. | Работы по подготовке к сезонной эксплуатации | | | | | 78 028,00 | | 2,40 |
| | Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек | кв.м. | 8,00 | По мере необходимости | | 2 669,56 | 2 706,50 | 0,08 |
| | Очистка внутренней водосточной системы от мусора | пролёт | 12,00 | 2 раза в год | 2 | 27 725,07 | 2 706,50 | 0,85 |
| | Промывка системы отопления | куб.м. | 9 866,88 | 1 раз в год | 1 | 16 008,09 | 2 706,50 | 0,49 |
| | Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла | шт. | 1,00 | 1 раз в год | 1 | 1 582,36 | 2 706,50 | 0,05 |
| | Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках) | шт. | 44,00 | 2 раза в год | 2 | 30 042,92 | 2 706,50 | 0,93 |
| 4. | Услуги по управлению домом | | | | | 255 613,78 | | 7,86 |
| | Аварийное обслуживание | кв.м. | 2 706,50 | Постоянно | 12 | 90 757,11 | 2 706,50 | 2,79 |
| | Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ | кв.м. | 2 706,50 | Ежемесячно | 12 | 42 578,22 | 2 706,50 | 1,31 |
| | Учет и регистрация граждан | кв.м. | 2 706,50 | Ежемесячно | 12 | 10 790,84 | 2 706,50 | 0,33 |
| | Сопровождение дома | кв.м. | 2 706,50 | Постоянно | 12 | 111 487,61 | 2 706,50 | 3,43 |
| | ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ | | | | | 611 980,76 | | 18,83 |
| | Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ) | кв.м. | 2 706,50 | Ежемесячно | 12 | 94 510,98 | 2 706,50 | 2,91 |