

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛАВЫ, Д. 14
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Общая площадь, в том числе:	3 049,30	кв.м.
жилые помещения	3 049,30	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					2 328,60		0,06
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					2 328,60		0,06
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	60,00	в течение года	1	2 328,60	3 049,30	0,06
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					712 833,86		19,50
1	Санитарное содержание общего имущества					200 687,07		5,49
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					126 622,75		3,47
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					31 769,86		0,87
	Сгребание снега	кв.м.	391,00	По мере необходимости		3 831,84	3 049,30	0,10
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	391,00	1 раз за сезон	1	11 653,06	3 049,30	0,32
	Вывоз снега	кв.м.	391,00	1 раз за сезон	1	16 284,97	3 049,30	0,45
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					94 852,89		2,60
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	328,70	3 раза в неделю	72	13 000,73	3 049,30	0,36
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	328,70	1 раз в сутки	15	34 629,93	3 049,30	0,95
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	328,70	1 раз в трое суток	5	27 407,30	3 049,30	0,75
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	328,70	1 раз в сутки	20	3 684,29	3 049,30	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	10,50	Ежедневно	145	16 130,64	3 049,30	0,44
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					48 715,99		1,33
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 239,50		0,03
	Подметание территории	кв.м.	391,00	По мере необходимости		1 239,50	3 049,30	0,03
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					47 476,49		1,30
	Подметание территории	кв.м.	328,70	Ежедневно	126	13 090,14	3 049,30	0,36
	Очистка урн от мусора	шт.	4,00	1 раз в сутки	126	8 004,54	3 049,30	0,22
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	766,00	3 раза в неделю	72	16 768,70	3 049,30	0,46
	Покос травы на газонах	кв.м.	766,00	2 раза в год	2	2 703,56	3 049,30	0,07
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	10,50	Ежедневно	154	6 909,55	3 049,30	0,19
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					23 469,51		0,64
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	378,00	1 раз в неделю	45	7 592,93	3 049,30	0,21
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	378,00	2 раза в месяц	24	8 699,00	3 049,30	0,24
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	530,80	2 раза в год	2	4 548,66	3 049,30	0,12
	Мойка окон	кв.м.	67,86	2 раза в год	2	407,87	3 049,30	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	780,50	1 раз в год	1	2 221,05	3 049,30	0,06
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					1 878,82		0,05
	Дератизация	кв.м.	780,50	Ежемесячно	12	1 878,82	3 049,30	0,05
2.	Техническое обслуживание общего имущества					115 856,98		3,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	11 316,52	2 раза в год	2	4 734,76	3 049,30	0,13
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	60,00	1 раз в год	1	21 818,59	3 049,30	0,60
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 049,30	1 раз в год	1	18 457,64	3 049,30	0,50
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 158,50	3 раза в год	3	1 814,45	3 049,30	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	780,50	3 раза в год	3	5 675,31	3 049,30	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	20,00	2 раза в год	2	7 184,68	3 049,30	0,20
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	60,40	2 раза в год	2	6 078,81	3 049,30	0,17
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 503,40	3 049,30	0,15
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	3 049,30	0,84
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	60,00	1 раз в год	1	13 995,70	3 049,30	0,38
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					110 495,02		3,02
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	16,00	По мере необходимости		1 360,61	3 049,30	0,04
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	24,00	2 раза в год	2	59 396,72	3 049,30	1,62
	Промывка системы отопления	куб.м.	11 316,52	1 раз в год	1	16 353,79	3 049,30	0,45
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 582,36	3 049,30	0,04
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	44,00	2 раза в год	2	31 801,54	3 049,30	0,87
4.	Услуги по управлению домом					285 794,79		7,81
	Аварийное обслуживание	кв.м.	3 049,30	Постоянно	12	101 601,98	3 049,30	2,78
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	3 049,30	Ежемесячно	12	47 666,04	3 049,30	1,30
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	3 049,30	Ежемесячно	12	12 080,28	3 049,30	0,33
	Сопровождение дома	кв.м.	3 049,30	Постоянно	12	124 446,50	3 049,30	3,40
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					715 162,46		19,56
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	3 049,30	Ежемесячно	12	106 481,56	3 049,30	2,91