

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛАВЫ, Д. 6
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Общая площадь, в том числе:	3 644,60	кв.м.
жилые помещения	3 644,60	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
1	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					39 575,37		0,91
2	Стены, фасады					15 824,70		0,36
2.1	Ремонт межпанельных швов	п.м	30,00	в течение года	1	15 824,70	3 644,60	0,36
6	Окна, двери (смена и восстановление отдельных элементов (приборов))					1 582,40		0,04
6.8	Остекление	кв.м.	2,00	в течение года	1	1 582,40	3 644,60	0,04
8	Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации					12 841,11		0,29
8.11	Замена вентиля диам. до 32 мм	шт.	6,00	в течение года	1	5 265,36	3 644,60	0,12
8.13	Замена канализационного трубопровода диам. до 100 мм с фасонными частями	п.м.	13,00	в течение года	1	7 575,75	3 644,60	0,17
9	Центральное отопление					5 904,46		0,14
9.16	Наладка и ремонт тепловых узлов	шт.	2,00	в течение года	1	5 904,46	3 644,60	0,14
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					3 422,70		0,08
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	60,00	в течение года	1	2 328,60	3 644,60	0,05
10.2	Замена люминисцентных ламп	шт.	10,00	в течение года	1	1 094,10	3 644,60	0,03
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					966 934,35		22,12
1	Санитарное содержание общего имущества					352 090,35		8,06
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					98 913,60		2,26
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					61 183,40		1,40
	Сгребание снега	кв.м.	753,00	По мере необходимости		7 379,49	3 644,60	0,17
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	753,00	1 раз за сезон	1	22 441,80	3 644,60	0,51
	Вывоз снега	кв.м.	753,00	1 раз за сезон	1	31 362,10	3 644,60	0,72
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					37 730,20		0,86
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	166,80	3 раза в неделю	72	6 229,48	3 644,60	0,14
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	166,80	1 раз в сутки	15	16 593,40	3 644,60	0,38
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	166,80	1 раз в трое суток	5	13 132,58	3 644,60	0,30
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	166,80	1 раз в сутки	20	1 774,74	3 644,60	0,04
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					26 008,13		0,59
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					2 387,09		0,05
	Подметание территории	кв.м.	753,00	По мере необходимости		2 387,09	3 644,60	0,05
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					23 621,04		0,54
	Подметание территории	кв.м.	241,80	Ежедневно	126	9 096,27	3 644,60	0,21
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	600,00	3 раза в неделю	72	12 407,10	3 644,60	0,28
	Покос травы на газонах	кв.м.	600,00	2 раза в год	2	2 117,67	3 644,60	0,05
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					223 612,66		5,13
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	671,70	3 раза в неделю	128	94 310,07	3 644,60	2,16
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	671,70	2 раза в месяц	24	20 526,35	3 644,60	0,47
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	1 100,00	2 раза в год	2	16 445,43	3 644,60	0,38
	Мойка окон	кв.м.	82,16	2 раза в год	2	858,95	3 644,60	0,02
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	51,00	2 раза в месяц	24	10 358,44	3 644,60	0,24
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	0,81	Ежедневно	299	57 075,88	3 644,60	1,31
	Влажное подметание пола мусороприёмной камеры	кв.м.	8,00	Ежедневно	299	4 786,03	3 644,60	0,11
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	16,00	1 раз в неделю	48	14 294,19	3 644,60	0,33
	Чистка стволов и шахт мусоропровода	м.	51,00	1 раз в 2 месяца	6	2 138,01	3 644,60	0,05
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 150,00	1 раз в год	1	2 819,31	3 644,60	0,06
1.5.	<i>Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)</i>					2 152,57		0,05
	Мытьё пола кабины лифта	кв.м.	2,40	Ежедневно	247	966,67	3 644,60	0,02
	Мытьё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	19,20	2 раза в месяц	24	1 185,90	3 644,60	0,03
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					1 403,40		0,03
	Дератизация	кв.м.	583,00	Ежемесячно	12	1 403,40	3 644,60	0,03
2.	Техническое обслуживание общего имущества					150 211,28		3,43
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	14 708,74	2 раза в год	2	8 785,54	3 644,60	0,20
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	72,00	1 раз в год	1	22 554,05	3 644,60	0,52
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	3 644,60	1 раз в год	1	19 000,03	3 644,60	0,43
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 821,70	3 раза в год	3	2 346,34	3 644,60	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 150,00	3 раза в год	3	7 203,06	3 644,60	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	18,00	2 раза в год	2	6 466,21	3 644,60	0,15
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	52,40	2 раза в год	2	5 273,67	3 644,60	0,12
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 503,40	3 644,60	0,13
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	61 187,28	3 644,60	1,40
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	72,00	1 раз в год	1	11 891,70	3 644,60	0,27
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					93 741,03		2,14
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	8,00	По мере необходимости		3 332,65	3 644,60	0,08
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	22,00	2 раза в год	2	49 935,68	3 644,60	1,14
	Промывка системы отопления	куб.м.	14 708,74	1 раз в год	1	15 774,51	3 644,60	0,36
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	3 164,72	3 644,60	0,07

	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	32,00	2 раза в год	2	21 533,47	3 644,60	0,49
4.	Услуги по управлению домом					370 891,69		8,49
	Аварийное обслуживание	кв.м.	3 644,60	Постоянно	12	132 018,70	3 644,60	3,02
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	3 644,60	Ежемесячно	12	61 935,88	3 644,60	1,42
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	3 644,60	Ежемесячно	12	15 696,76	3 644,60	0,36
	Сопровождение дома	кв.м.	3 644,60	Постоянно	12	161 240,35	3 644,60	3,69
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					1 006 509,72		23,03
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	3 644,60	Ежемесячно	12	127 269,43	3 644,60	2,91
	Содержание и ремонт лифтов	кв.м.	3 644,60	Постоянно	12	122 458,56	3 644,60	2,80