

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. ОСТРОВСКОГО, Д. 10
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Общая площадь, в том числе:
жилые помещения 512,37 кв.м.
нежилые помещения 0,00 кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					1 238,61		0,20
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					1 238,61		0,20
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	15,00	в течение года	1	582,15	512,37	0,09
10.2	Замена люминисцентных ламп	шт.	6,00	в течение года	1	656,46	512,37	0,11
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					84 716,57		13,76
1	Санитарное содержание общего имущества					19 804,59		3,22
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					15 909,09		2,58
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					8 783,51		1,42
	Сгребание снега	кв.м.	121,00	По мере необходимости		1 059,40	512,37	0,17
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	121,00	1 раз за сезон	1	3 221,75	512,37	0,52
	Вывоз снега	кв.м.	121,00	1 раз за сезон	1	4 502,35	512,37	0,73
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					7 125,58		1,16
	Подметание свежевывапшего снега	кв.м.	55,00	3 раза в неделю	72	983,10	512,37	0,16
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	55,00	1 раз в сутки	15	2 618,67	512,37	0,43
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	55,00	1 раз в трое суток	5	2 072,51	512,37	0,34
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	55,00	1 раз в сутки	20	275,88	512,37	0,04
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	1,90	Ежедневно	145	1 175,42	512,37	0,19
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					3 414,64		0,56
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					3 414,64		0,56
	Подметание территории	кв.м.	132,00	Ежедневно	126	2 373,90	512,37	0,39
	Покос травы на газонах	кв.м.	378,00	2 раза в год	2	537,25	512,37	0,09
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	1,90	Ежедневно	154	503,49	512,37	0,08
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					480,86		0,08
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	311,00	1 раз в год	1	480,86	512,37	0,08
2.	Техническое обслуживание общего имущества					21 470,27		3,48
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	1 796,14	2 раза в год	2	272,47	512,37	0,04
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	16,00	1 раз в год	1	3 161,85	512,37	0,51
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	512,37	1 раз в год	1	1 685,96	512,37	0,27
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	295,51	512,37	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	311,00	3 раза в год	3	1 228,98	512,37	0,20
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	2,00	2 раза в год	2	289,33	512,37	0,05
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	2 216,20	512,37	0,36
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	12 319,97	512,37	2,00
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					15 584,09		2,53
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	10,00	По мере необходимости		1 677,56	512,37	0,27
	Промывка системы отопления	куб.м.	1 796,14	1 раз в год	1	5 752,53	512,37	0,94
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	637,21	512,37	0,10
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	7 516,79	512,37	1,22
4.	Услуги по управлению домом					27 857,62		4,53
	Аварийное обслуживание	кв.м.	512,37	Постоянно	12	7 473,91	512,37	1,22
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	512,37	Ежемесячно	12	3 506,34	512,37	0,57
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	512,37	Ежемесячно	12	888,63	512,37	0,14
	Сопровождение дома	кв.м.	512,37	Постоянно	12	15 988,74	512,37	2,60
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					85 955,18		13,96
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	512,37	Ежемесячно	12	17 891,96	512,37	2,91