

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 24
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Общая площадь, в том числе:	4 663,70	кв.м.
жилые помещения	4 663,70	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					2 367,81		0,04
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					2 367,81		0,04
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	30,00	в течение года	1	1 164,30	4 663,70	0,02
10.2	Замена люминисцентных ламп	шт.	11,00	в течение года	1	1 203,51	4 663,70	0,02
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					1 253 528,58		22,42
1	Санитарное содержание общего имущества					511 721,78		9,16
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					141 544,27		2,53
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					73 231,85		1,31
	Сгребание снега	кв.м.	1 152,00	По мере необходимости		8 832,68	4 663,70	0,16
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	1 152,00	1 раз за сезон	1	26 861,13	4 663,70	0,48
	Вывоз снега	кв.м.	1 152,00	1 раз за сезон	1	37 538,05	4 663,70	0,67
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					68 312,42		1,22
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	337,80	3 раза в неделю	72	11 272,81	4 663,70	0,20
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	337,80	1 раз в сутки	15	30 027,26	4 663,70	0,54
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	337,80	1 раз в трое суток	5	23 764,60	4 663,70	0,42
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	337,80	1 раз в сутки	20	3 247,75	4 663,70	0,06
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					61 911,42		1,11
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					2 857,16		0,05
	Подметание территории	кв.м.	1 152,00	По мере необходимости		2 857,16	4 663,70	0,05
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					59 054,26		1,06
	Подметание территории	кв.м.	294,00	Ежедневно	126	9 891,11	4 663,70	0,18
	Очистка урн от мусора	шт.	2,00	1 раз в сутки	126	3 381,11	4 663,70	0,06
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 179,00	3 раза в неделю	72	40 293,75	4 663,70	0,72
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 555,00	2 раза в год	2	5 488,29	4 663,70	0,10
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					305 362,95		5,46
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	1 319,30	4 раза в неделю	180	163 897,63	4 663,70	2,93
	Мылё лестничных площадок	кв.м.	1 319,30	2 раза в месяц	24	25 679,34	4 663,70	0,46
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	1 666,37	2 раза в год	2	16 983,48	4 663,70	0,30
	Мойка окон	кв.м.	170,22	2 раза в год	2	1 136,65	4 663,70	0,02
	Профилактический осмотр мусоропроводов	м.	25,00	2 раза в месяц	24	4 155,58	4 663,70	0,07
	Удаление мусора из мусороприёмных камер	куб.м.	1,41	Ежедневно	299	81 577,79	4 663,70	1,46
	Влажное подметание пола мусороприёмной камеры	кв.м.	4,60	Ежедневно	299	2 253,00	4 663,70	0,04
	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	шт.	6,00	1 раз в неделю	48	4 387,91	4 663,70	0,08
	Чистка стволов и шахт мусоропровода	м.	25,00	1 раз в 2 месяца	6	871,51	4 663,70	0,02
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 836,00	1 раз в год	1	4 420,06	4 663,70	0,08
1.5.	<i>Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)</i>					682,26		0,02
	Мылё пола кабины лифта	кв.м.	1,20	Ежедневно	247	306,22	4 663,70	0,01
	Мылё стен и дверей кабины лифта	кв.м.	9,60	2 раза в месяц	24	376,04	4 663,70	0,01
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					2 220,88		0,04
	Дератизация	кв.м.	922,60	Ежемесячно	12	2 220,88	4 663,70	0,04
2.	Техническое обслуживание общего имущества					202 265,56		3,63
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	23 659,65	2 раза в год	2	8 796,31	4 663,70	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	143,00	1 раз в год	1	43 987,81	4 663,70	0,79
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	4 663,70	1 раз в год	1	23 874,13	4 663,70	0,43
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	3 155,30	3 раза в год	3	3 094,58	4 663,70	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 836,00	3 раза в год	3	11 292,60	4 663,70	0,20
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	36,00	2 раза в год	2	12 932,42	4 663,70	0,23
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	26,50	2 раза в год	2	2 667,03	4 663,70	0,05
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 503,40	4 663,70	0,10
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	61 187,28	4 663,70	1,09
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	144,00	1 раз в год	1	28 930,00	4 663,70	0,52
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					103 586,25		1,85
	Очистка внутренней водосточной системы от мусора	пролёт	22,00	2 раза в год	2	49 430,43	4 663,70	0,88
	Промывка системы отопления	куб.м.	23 659,65	1 раз в год	1	25 632,22	4 663,70	0,46
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	3 164,72	4 663,70	0,06
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	38,00	2 раза в год	2	25 358,88	4 663,70	0,45
4.	Услуги по управлению домом					435 954,99		7,78
	Аварийное обслуживание	кв.м.	4 663,70	Постоянно	12	161 254,73	4 663,70	2,88
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	4 663,70	Ежемесячно	12	75 651,81	4 663,70	1,35
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	4 663,70	Ежемесячно	12	19 172,87	4 663,70	0,34
	Сопровождение дома	кв.м.	4 663,70	Постоянно	12	179 875,58	4 663,70	3,21
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					1 255 896,39		22,46
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	4 663,70	Ежемесячно	12	162 856,40	4 663,70	2,91

Содержание и ремонт лифтов	кв.м.	4 663,70	Постоянно	12	156 700,32	4 663,70	2,80
----------------------------	-------	----------	-----------	----	------------	----------	------