

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: ПР. БУМАЖНИКОВ, Д. 9  
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Общая площадь, в том числе: 5 323,60 кв.м.  
жилые помещения 5 323,60 кв.м.  
нежилые помещения 0,00 кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
<b>I</b>	<b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>40 088,14</b>		<b>0,63</b>
<b>8</b>	<b>Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации</b>					<b>8 833,92</b>		<b>0,14</b>
8.24	Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС	шт.	48,00	в течение года	1	8 833,92	5 323,60	0,14
<b>9</b>	<b>Центральное отопление</b>					<b>25 044,62</b>		<b>0,39</b>
9.15	Ревизия вентилей отопления	шт.	104,00	в течение года	1	19 140,16	5 323,60	0,30
9.16	Наладка и ремонт тепловых узлов	шт.	2,00	в течение года	1	5 904,46	5 323,60	0,09
<b>10</b>	<b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>					<b>6 209,60</b>		<b>0,10</b>
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	160,00	в течение года	1	6 209,60	5 323,60	0,10
<b>II</b>	<b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>					<b>1 337 923,98</b>		<b>20,96</b>
<b>1</b>	<b>Санитарное содержание общего имущества</b>					<b>453 626,36</b>		<b>7,11</b>
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					190 996,04		2,99
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					90 237,25		1,41
	Сгребание снега	кв.м.	1 037,00	По мере необходимости		10 883,74	5 323,60	0,17
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	1 037,00	1 раз за сезон	1	33 098,63	5 323,60	0,52
	Вывоз снега	кв.м.	1 037,00	1 раз за сезон	1	46 254,88	5 323,60	0,72
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					100 758,79		1,58
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	337,00	3 раза в неделю	72	14 097,53	5 323,60	0,22
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	337,00	1 раз в сутки	15	37 551,46	5 323,60	0,59
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	337,00	1 раз в трое суток	5	29 719,50	5 323,60	0,47
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	337,00	1 раз в сутки	20	3 975,55	5 323,60	0,06
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	10,03	Ежедневно	145	15 414,75	5 323,60	0,24
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					62 886,77		0,99
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					3 520,63		0,06
	Подметание территории	кв.м.	1 037,00	По мере необходимости		3 520,63	5 323,60	0,06
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					59 366,14		0,93
	Подметание территории	кв.м.	593,00	Ежедневно	126	24 967,93	5 323,60	0,39
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 042,00	3 раза в неделю	72	24 117,62	5 323,60	0,38
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 042,00	2 раза в год	2	3 677,69	5 323,60	0,06
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	10,03	Ежедневно	154	6 602,90	5 323,60	0,10
1.3.	<i>Уход за элементами внешнего благоустройства</i>					21 938,74		0,34
	Омолаживание деревьев около дома	шт.	3,00	1 раз в год	1	10 421,34	5 323,60	0,16
	Валка сухостоя и аварийных деревьев около дома	куб.м.	2,00	1 раз в год	1	6 692,20	5 323,60	0,10
	Обрезка ветвей деревьев около дома	шт.	5,00	1 раз в год	1	3 718,40	5 323,60	0,06
	Погрузка деревьев, сучьев деревьев на автотранспорт с последующим вывозом на свалку	куб.м.	10,00	1 раз в год	1	1 106,80	5 323,60	0,02
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					174 473,25		2,74
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	735,20	Ежедневно	223	122 449,24	5 323,60	1,92
	Мылё лестничных площадок	кв.м.	735,20	2 раза в месяц	24	31 941,10	5 323,60	0,50
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	962,68	2 раза в год	2	14 038,33	5 323,60	0,22
	Мойка окон	кв.м.	261,12	2 раза в год	2	2 935,91	5 323,60	0,05
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 384,00	1 раз в год	1	3 108,67	5 323,60	0,05
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					3 331,56		0,05
	Дератизация	кв.м.	1 384,00	Ежемесячно	12	3 331,56	5 323,60	0,05
<b>2.</b>	<b>Техническое обслуживание общего имущества</b>					<b>192 653,64</b>		<b>3,01</b>
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	19 657,91	2 раза в год	2	4 744,80	5 323,60	0,07
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	120,00	1 раз в год	1	34 438,07	5 323,60	0,54
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	5 323,60	1 раз в год	1	25 422,43	5 323,60	0,40
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 119,20	3 раза в год	3	2 158,58	5 323,60	0,03
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 384,00	3 раза в год	3	7 941,66	5 323,60	0,12
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	40,00	2 раза в год	2	14 369,35	5 323,60	0,22
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	118,40	2 раза в год	2	11 916,07	5 323,60	0,19
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	1,00	Ежемесячно	12	5 503,40	5 323,60	0,09
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	2,00	Ежемесячно	12	61 187,28	5 323,60	0,96
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	120,00	1 раз в год	1	24 972,00	5 323,60	0,39
<b>3.</b>	<b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>					<b>150 518,06</b>		<b>2,36</b>
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	130,60	По мере необходимости		54 405,49	5 323,60	0,85
	Промывка системы отопления	куб.м.	19 657,91	1 раз в год	1	15 314,88	5 323,60	0,24
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	2,00	1 раз в год	1	3 164,72	5 323,60	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	120,00	2 раза в год	2	77 632,97	5 323,60	1,22
<b>4.</b>	<b>Услуги по управлению домом</b>					<b>541 125,91</b>		<b>8,48</b>
	Аварийное обслуживание	кв.м.	5 323,60	Постоянно	12	192 837,28	5 323,60	3,02
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	5 323,60	Ежемесячно	12	90 468,60	5 323,60	1,42
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	5 323,60	Ежемесячно	12	22 927,97	5 323,60	0,36
	Сопровождение дома	кв.м.	5 323,60	Постоянно	12	234 892,06	5 323,60	3,68
	<b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>					<b>1 378 012,12</b>		<b>21,59</b>

Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	5 323,60	Ежемесячно	12	185 900,11	5 323,60	2,91
--	-------	----------	------------	----	------------	----------	------