

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. БОРИСОВА, Д. 9
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Общая площадь, в том числе: 2 934,70 кв.м.
2 934,70 кв.м.
0,00 кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					4 745,95		0,14
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					4 745,95		0,14
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	80,00	в течение года	1	3 104,80	2 934,70	0,09
10.2	Замена люминесцентных ламп	шт.	15,00	в течение года	1	1 641,15	2 934,70	0,05
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					515 305,52		14,62
1	Санитарное содержание общего имущества					157 143,15		4,46
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					27 977,64		0,79
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					27 977,64		0,79
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	142,00	3 раза в неделю	72	2 893,12	2 934,70	0,08
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	142,00	1 раз в сутки	15	7 706,38	2 934,70	0,22
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	142,00	1 раз в трое суток	5	6 099,09	2 934,70	0,17
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	142,00	1 раз в сутки	20	843,04	2 934,70	0,02
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	10,03	Ежедневно	145	10 436,01	2 934,70	0,30
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					28 130,24		0,80
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					28 130,24		0,80
	Подметание территории	кв.м.	289,00	Ежедневно	126	5 941,34	2 934,70	0,17
	Очистка урн от мусора	шт.	3,00	1 раз в сутки	126	3 099,12	2 934,70	0,09
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 068,00	3 раза в неделю	72	12 067,29	2 934,70	0,34
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 068,00	2 раза в год	2	2 552,23	2 934,70	0,07
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	10,03	Ежедневно	154	4 470,26	2 934,70	0,13
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					99 609,13		2,83
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	723,10	3 раза в неделю	134	62 184,15	2 934,70	1,77
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	723,10	2 раза в месяц	24	26 747,14	2 934,70	0,76
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	1 278,60	2 раза в год	1	8 092,14	2 934,70	0,23
	Мойка окон	кв.м.	38,93	2 раза в год	2	371,88	2 934,70	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	875,00	1 раз в год	1	2 213,82	2 934,70	0,06
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					1 426,14		0,04
	Дератизация	кв.м.	875,00	Ежемесячно	12	1 426,14	2 934,70	0,04
2.	Техническое обслуживание общего имущества					100 922,62		2,86
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	13 177,20	2 раза в год	2	3 207,34	2 934,70	0,09
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	92,00	1 раз в год	1	29 749,20	2 934,70	0,84
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 934,70	1 раз в год	1	15 800,93	2 934,70	0,45
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 598,10	3 раза в год	3	1 623,50	2 934,70	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	875,00	3 раза в год	3	5 657,94	2 934,70	0,16
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	15,00	2 раза в год	2	3 648,47	2 934,70	0,10
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	46,80	2 раза в год	2	3 189,11	2 934,70	0,09
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	7 452,50	2 934,70	0,21
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	2 934,70	0,87
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					54 208,01		1,54
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	63,20	По мере необходимости		17 826,18	2 934,70	0,51
	Промывка системы отопления	куб.м.	13 177,20	1 раз в год	1	9 855,28	2 934,70	0,28
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 071,39	2 934,70	0,03
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	45,00	2 раза в год	2	25 455,17	2 934,70	0,72
4.	Услуги по управлению домом					203 031,73		5,76
	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 934,70	Постоянно	12	71 976,51	2 934,70	2,04
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 934,70	Ежемесячно	12	33 767,40	2 934,70	0,96
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	2 934,70	Ежемесячно	12	8 557,87	2 934,70	0,24
	Сопровождение дома	кв.м.	2 934,70	Постоянно	12	88 729,95	2 934,70	2,52
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					520 051,47		14,76
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	2 934,70	Ежемесячно	12	102 479,72	2 934,70	2,91