

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. МЕНДЕЛЕЕВА, Д. 13
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Общая площадь, в том числе:	2 004,60	кв.м.
жилые помещения	2 004,60	кв.м.
нежилые помещения	0,00	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					3 546,55		0,15
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					3 546,55		0,15
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	35,00	в течение года	1	1 358,35	2 004,60	0,06
10.2	Замена люминисцентных ламп	шт.	20,00	в течение года	1	2 188,20	2 004,60	0,09
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					513 070,12		21,33
1	Санитарное содержание общего имущества					183 946,33		7,64
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					103 018,17		4,28
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					43 421,80		1,81
	Сгребание снега	кв.м.	499,00	По мере необходимости		5 237,22	2 004,60	0,22
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	499,00	1 раз за сезон	1	15 926,92	2 004,60	0,66
	Вывоз снега	кв.м.	499,00	1 раз за сезон	1	22 257,66	2 004,60	0,93
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					59 596,37		2,47
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	246,00	3 раза в неделю	72	8 530,52	2 004,60	0,35
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	246,00	1 раз в сутки	15	22 722,67	2 004,60	0,94
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	246,00	1 раз в трое суток	5	17 983,49	2 004,60	0,75
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	246,00	1 раз в сутки	20	2 448,00	2 004,60	0,10
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	5,15	Ежедневно	145	7 911,69	2 004,60	0,33
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					48 441,45		2,01
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 694,11		0,07
	Подметание территории	кв.м.	499,00	По мере необходимости		1 694,11	2 004,60	0,07
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					46 747,34		1,94
	Подметание территории	кв.м.	313,00	Ежедневно	126	10 939,01	2 004,60	0,45
	Очистка урн от мусора	шт.	3,00	1 раз в сутки	126	5 268,49	2 004,60	0,22
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	1 194,00	3 раза в неделю	72	22 936,71	2 004,60	0,95
	Покос травы на газонах	кв.м.	1 194,00	2 раза в год	2	4 214,16	2 004,60	0,18
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	5,15	Ежедневно	154	3 388,97	2 004,60	0,14
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					32 486,71		1,35
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	163,30	1 раз в неделю	45	9 972,20	2 004,60	0,41
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	163,30	2 раза в месяц	24	12 403,10	2 004,60	0,52
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	360,32	2 раза в год	2	9 149,78	2 004,60	0,38
	Мойка окон	кв.м.	49,14	2 раза в год	2	961,63	2 004,60	0,04
2.	Техническое обслуживание общего имущества					84 172,13		3,50
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	7 816,37	2 раза в год	2	4 056,10	2 004,60	0,17
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	48,00	1 раз в год	1	18 795,26	2 004,60	0,78
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	2 004,60	1 раз в год	1	13 066,96	2 004,60	0,54
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	163,30	3 раза в год	3	964,12	2 004,60	0,04
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	12,00	2 раза в год	2	4 310,81	2 004,60	0,18
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	35,40	2 раза в год	2	3 562,74	2 004,60	0,15
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	2 004,60	1,27
	Техническое обслуживание, ремонт внутридомовых сетей газоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	кварт.	48,00	1 раз в год	1	8 822,50	2 004,60	0,37
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					55 142,88		2,30
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	54,10	По мере необходимости		22 537,04	2 004,60	0,94
	Промывка системы отопления	куб.м.	7 816,37	1 раз в год	1	14 515,09	2 004,60	0,60
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	1 582,36	2 004,60	0,07
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	22,00	2 раза в год	2	16 508,39	2 004,60	0,69
4.	Услуги по управлению домом					189 808,78		7,89
	Аварийное обслуживание	кв.м.	2 004,60	Постоянно	12	67 558,05	2 004,60	2,81
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	2 004,60	Ежемесячно	12	31 694,51	2 004,60	1,32
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	2 004,60	Ежемесячно	12	8 032,52	2 004,60	0,33
	Сопровождение дома	кв.м.	2 004,60	Постоянно	12	82 523,70	2 004,60	3,43
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					516 616,67		21,48
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	2 004,60	Ежемесячно	12	70 000,63	2 004,60	2,91