

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГOKВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. МИРА, Д. 2/1
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Общая площадь, в том числе: 1 668,25 кв.м.
жилые помещения 1 668,25 кв.м.
нежилые помещения 0,00 кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					3 546,55		0,18
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					3 546,55		0,18
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	35,00	в течение года	1	1 358,35	1 668,25	0,07
10.2	Замена люминесцентных ламп	шт.	20,00	в течение года	1	2 188,20	1 668,25	0,11
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					360 718,43		18,04
1	Санитарное содержание общего имущества					123 516,21		6,17
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					25 686,28		1,28
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					25 686,28		1,28
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	200,00	3 раза в неделю	72	3 402,94	1 668,25	0,17
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	200,00	1 раз в сутки	15	9 064,39	1 668,25	0,45
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	200,00	1 раз в трое суток	5	7 173,86	1 668,25	0,36
	Подсыпка территории песком во время гололёда	кв.м.	200,00	1 раз в сутки	20	998,01	1 668,25	0,05
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	5,50	Ежедневно	145	5 047,08	1 668,25	0,25
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					34 301,95		1,72
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					34 301,95		1,72
	Подметание территории	кв.м.	394,00	Ежедневно	126	6 767,81	1 668,25	0,34
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 197,00	3 раза в неделю	72	20 740,40	1 668,25	1,04
	Покос травы на газонах	кв.м.	2 197,00	2 раза в год	2	4 631,82	1 668,25	0,23
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	5,50	Ежедневно	154	2 161,91	1 668,25	0,11
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					63 225,45		3,15
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	520,20	2 раза в неделю	90	35 675,65	1 668,25	1,78
	Мытьё лестничных площадок	кв.м.	520,20	2 раза в месяц	24	22 708,28	1 668,25	1,13
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	376,36	2 раза в год	1	2 791,07	1 668,25	0,14
	Мойка окон	кв.м.	50,97	2 раза в год	2	573,40	1 668,25	0,03
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 014,40	1 раз в год	1	1 477,05	1 668,25	0,07
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					302,53		0,02
	Дератизация	кв.м.	210,40	Ежемесячно	12	302,53	1 668,25	0,02
2.	Техническое обслуживание общего имущества					78 727,80		3,95
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	9 001,10	2 раза в год	2	2 423,69	1 668,25	0,12
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	132,00	1 раз в год	1	24 558,63	1 668,25	1,23
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	1 668,25	1 раз в год	1	5 165,35	1 668,25	0,26
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	1 534,60	3 раза в год	3	934,98	1 668,25	0,05
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 014,40	3 раза в год	3	3 773,69	1 668,25	0,19
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	12,00	2 раза в год	2	2 574,98	1 668,25	0,13
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	35,40	2 раза в год	2	2 128,14	1 668,25	0,11
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	6 574,70	1 668,25	0,33
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	1 668,25	1,53
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					57 584,20		2,88
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	150,40	По мере необходимости		37 425,07	1 668,25	1,87
	Промывка системы отопления	куб.м.	9 001,10	1 раз в год	1	7 587,72	1 668,25	0,38
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	945,19	1 668,25	0,05
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	29,00	2 раза в год	2	11 626,22	1 668,25	0,58
4.	Услуги по управлению домом					100 890,23		5,04
	Аварийное обслуживание	кв.м.	1 668,25	Постоянно	12	36 096,23	1 668,25	1,80
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	1 668,25	Ежемесячно	12	16 934,36	1 668,25	0,85
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	1 668,25	Ежемесячно	12	4 291,77	1 668,25	0,21
	Сопровождение дома	кв.м.	1 668,25	Постоянно	12	43 567,87	1 668,25	2,18
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					364 264,98		18,22
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	1 668,25	Ежемесячно	12	58 255,29	1 668,25	2,91