

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. МИРА, Д. 6
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

Общая площадь, в том числе:	1 803,74	кв.м.
жилые помещения	1 270,24	кв.м.
нежилые помещения	533,50	кв.м.

№ п/п	Наименование статей затрат	Единица измерения	Объем	Периодичность	Повтор в течение года, раз	Итого расходов в год, руб.	Площадь помещений, кв.м.	Тариф на 1 кв.м., руб.
I	ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД					3 546,55		0,16
10	Электроснабжение и электротехнические устройства					3 546,55		0,16
10.1	Замена ламп накаливания	шт.	35,00	в течение года	1	1 358,35	1 803,74	0,06
10.2	Замена люминисцентных ламп	шт.	20,00	в течение года	1	2 188,20	1 803,74	0,10
II	СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД					375 414,23		17,36
1	Санитарное содержание общего имущества					154 808,82		7,18
1.1.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>					69 918,10		3,24
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					44 392,72		2,05
	Сгребание снега	кв.м.	897,00	По мере необходимости		5 354,32	1 803,74	0,25
	Погрузка снега на автотранспорт	кв.м.	897,00	1 раз за сезон	1	16 283,06	1 803,74	0,75
	Вывоз снега	кв.м.	897,00	1 раз за сезон	1	22 755,35	1 803,74	1,05
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					25 525,38		1,19
	Подметание свежевыпавшего снега	кв.м.	145,00	3 раза в неделю	72	1 901,03	1 803,74	0,09
	Очистка территории от уплотненного снега	кв.м.	145,00	1 раз в сутки	15	5 063,76	1 803,74	0,23
	Удаление снежных накатов и наледи	кв.м.	145,00	1 раз в трое суток	5	4 007,63	1 803,74	0,19
	Подсыпка территории песком во время гололеда	кв.м.	145,00	1 раз в сутки	20	573,37	1 803,74	0,03
	Уборка контейнерных площадок в зимнее время	кв.м.	16,00	Ежедневно	145	13 979,59	1 803,74	0,65
1.2.	<i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>					31 795,98		1,48
	Механизированная уборка территории, в т.ч.:					1 731,99		0,08
	Подметание территории	кв.м.	897,00	По мере необходимости		1 731,99	1 803,74	0,08
	Ручная уборка территории, в т.ч.:					30 063,99		1,40
	Подметание территории	кв.м.	386,00	Ежедневно	126	5 120,39	1 803,74	0,24
	Уборка мусора с газонов	кв.м.	2 039,00	3 раза в неделю	72	14 862,49	1 803,74	0,69
	Покос травы на газонах	кв.м.	2 039,00	2 раза в год	2	4 092,95	1 803,74	0,19
	Уборка контейнерных площадок в летнее время	кв.м.	16,00	Ежедневно	154	5 988,15	1 803,74	0,28
1.4.	<i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>					51 996,75		2,41
	Влажное подметание лестничных площадок	кв.м.	438,10	Ежедневно	223	36 972,27	1 803,74	1,71
	Мылё лестничных площадок	кв.м.	438,10	2 раза в месяц	24	9 645,02	1 803,74	0,45
	Влажная протирка элементов лестничных клеток	кв.м.	376,36	2 раза в год	2	2 784,26	1 803,74	0,13
	Мойка окон	кв.м.	50,97	2 раза в год	2	290,77	1 803,74	0,01
	Уборка чердаков и подвалов	кв.м.	1 604,00	1 раз в год	1	2 304,42	1 803,74	0,11
1.6.	<i>Дератизация / дезинсекция</i>					1 097,99		0,05
	Дератизация	кв.м.	802,00	Ежемесячно	12	1 097,99	1 803,74	0,05
2.	Техническое обслуживание общего имущества					75 376,66		3,47
	Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории	куб.м.	9 227,37	2 раза в год	2	2 307,83	1 803,74	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)	кварт.	103,00	1 раз в год	1	18 908,18	1 803,74	0,87
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)	кв.м.	1 803,74	1 раз в год	1	5 510,84	1 803,74	0,25
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода)	кв.м.	2 042,10	3 раза в год	3	1 378,97	1 803,74	0,06
	Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)	кв.м.	1 604,00	3 раза в год	3	5 887,72	1 803,74	0,27
	Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках	шт.	12,00	2 раза в год	2	2 451,72	1 803,74	0,11
	Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов	м.	36,30	2 раза в год	2	2 077,78	1 803,74	0,10
	Обслуживание общедомовых приборов учета	шт.	2,00	Ежемесячно	12	6 259,98	1 803,74	0,29
	Обслуживание тепловых узлов	шт.	1,00	Ежемесячно	12	30 593,64	1 803,74	1,41
3.	Работы по подготовке к сезонной эксплуатации					40 954,02		1,89
	Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек	кв.м.	88,00	По мере необходимости		20 849,45	1 803,74	0,96
	Промывка системы отопления	куб.м.	9 227,37	1 раз в год	1	7 950,49	1 803,74	0,37
	Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла	шт.	1,00	1 раз в год	1	899,95	1 803,74	0,04
	Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)	шт.	29,00	2 раза в год	2	11 254,13	1 803,74	0,52
4.	Услуги по управлению домом					104 274,74		4,82
	Аварийное обслуживание	кв.м.	1 803,74	Постоянно	12	37 159,66	1 803,74	1,72
	Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ	кв.м.	1 803,74	Ежемесячно	12	17 433,26	1 803,74	0,81
	Учет и регистрация граждан	кв.м.	1 803,74	Ежемесячно	12	4 418,21	1 803,74	0,20
	Сопровождение дома	кв.м.	1 803,74	Постоянно	12	45 263,60	1 803,74	2,09
	ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ					378 960,78		17,52
	Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)	кв.м.	1 803,74	Ежемесячно	12	62 986,60	1 803,74	2,91