

**СМЕТА ЗАТРАТ НА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, В Т. Ч. ЗАТРАТЫ НА УСЛУГИ, РАБОТЫ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ,  
НА СОДЕРЖАНИЕ И ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ: УЛ. СЛОБОДСКАЯ, Д. 5  
НА ПЕРИОД С 01.01.2016 ПО 31.12.2016**

|                             |          |       |
|-----------------------------|----------|-------|
| Общая площадь, в том числе: | 3 976,60 | кв.м. |
| жилые помещения             | 3 976,60 | кв.м. |
| нежилые помещения           | 0,00     | кв.м. |

| № п/п     | Наименование статей затрат   | Единица измерения | Объем           | Периодичность         | Повтор в течение года, раз | Итого расходов в год, руб. | Площадь помещений, кв.м. | Тариф на 1 кв.м., руб. |
|-----------|--|-------------------|-----------------|-----------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|------------------------|
| <b>I</b>  | <b>ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>1 641,15</b>            |                          | <b>0,03</b>            |
| <b>10</b> | <b>Электроснабжение и электротехнические устройства</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>1 641,15</b>            |                          | <b>0,03</b>            |
| 10.2      | Замена люминисцентных ламп   | шт.               | 15,00           | в течение года        | 1                          | 1 641,15                   | 3 976,60                 | 0,03                   |
| <b>II</b> | <b>СОДЕРЖАНИЕ ИМУЩЕСТВА МКД</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>929 455,69</b>          |                          | <b>19,49</b>           |
| <b>1</b>  | <b>Санитарное содержание общего имущества</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>339 666,82</b>          |                          | <b>7,12</b>            |
| 1.1.      | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в зимний период</i>   |                   |                 |                       |                            | 104 369,83                 |                          | 2,18                   |
|           | Механизированная уборка территории, в т.ч.:  |                   |                 |                       |                            | 70 756,33                  |                          | 1,48                   |
|           | Сгребание снега  | кв.м.             | 919,00          | По мере необходимости |                            | 8 534,10                   | 3 976,60                 | 0,18                   |
|           | Погрузка снега на автотранспорт  | кв.м.             | 919,00          | 1 раз за сезон        | 1                          | 25 953,12                  | 3 976,60                 | 0,54                   |
|           | Вывоз снега  | кв.м.             | 919,00          | 1 раз за сезон        | 1                          | 36 269,12                  | 3 976,60                 | 0,76                   |
|           | Ручная уборка территории, в т.ч.:  |                   |                 |                       |                            | 33 613,50                  |                          | 0,70                   |
|           | Подметание свежевыпавшего снега  | кв.м.             | 146,00          | 3 раза в неделю       | 72                         | 3 636,91                   | 3 976,60                 | 0,08                   |
|           | Очистка территории от уплотненного снега   | кв.м.             | 146,00          | 1 раз в сутки         | 15                         | 9 687,59                   | 3 976,60                 | 0,20                   |
|           | Удаление снежных накатов и наледи  | кв.м.             | 146,00          | 1 раз в трое суток    | 5                          | 7 667,08                   | 3 976,60                 | 0,16                   |
|           | Подсыпка территории песком во время гололёда   | кв.м.             | 146,00          | 1 раз в сутки         | 20                         | 1 068,14                   | 3 976,60                 | 0,02                   |
|           | Уборка контейнерных площадок в зимнее время  | кв.м.             | 8,50            | Ежедневно             | 145                        | 11 553,78                  | 3 976,60                 | 0,24                   |
| 1.2.      | <i>Уборка тротуаров, дворов и внутриквартальных участков в летний период</i>   |                   |                 |                       |                            | 35 098,93                  |                          | 0,74                   |
|           | Механизированная уборка территории, в т.ч.:  |                   |                 |                       |                            | 2 760,57                   |                          | 0,06                   |
|           | Подметание территории  | кв.м.             | 919,00          | По мере необходимости |                            | 2 760,57                   | 3 976,60                 | 0,06                   |
|           | Ручная уборка территории, в т.ч.:  |                   |                 |                       |                            | 32 338,36                  |                          | 0,68                   |
|           | Подметание территории  | кв.м.             | 296,00          | Ежедневно             | 126                        | 7 444,69                   | 3 976,60                 | 0,16                   |
|           | Уборка мусора с газонов  | кв.м.             | 1 177,00        | 3 раза в неделю       | 72                         | 16 269,05                  | 3 976,60                 | 0,34                   |
|           | Покос травы на газонах   | кв.м.             | 1 177,00        | 2 раза в год          | 2                          | 3 675,58                   | 3 976,60                 | 0,08                   |
|           | Уборка контейнерных площадок в летнее время  | кв.м.             | 8,50            | Ежедневно             | 154                        | 4 949,05                   | 3 976,60                 | 0,10                   |
| 1.4.      | <i>Уборка и санитарная очистка внеквартальных мест общего пользования</i>  |                   |                 |                       |                            | 196 452,38                 |                          | 4,12                   |
|           | Влажное подметание лестничных площадок   | кв.м.             | 1 144,60        | 3 раза в неделю       | 124                        | 141 841,91                 | 3 976,60                 | 2,97                   |
|           | Мылё лестничных площадок   | кв.м.             | 1 144,60        | 2 раза в месяц        | 24                         | 34 615,71                  | 3 976,60                 | 0,73                   |
|           | Влажная протирка элементов лестничных клеток   | кв.м.             | 1 255,56        | 2 раза в год          | 2                          | 17 681,75                  | 3 976,60                 | 0,37                   |
|           | Мойка окон   | кв.м.             | 26,04           | 2 раза в год          | 2                          | 282,72                     | 3 976,60                 | 0,01                   |
|           | Уборка чердаков и подвалов   | кв.м.             | 707,00          | 1 раз в год           | 1                          | 2 030,30                   | 3 976,60                 | 0,04                   |
| 1.5.      | <i>Санитарное содержание лифтов (уборка кабин лифтов)</i>  |                   |                 |                       |                            | 2 239,85                   |                          | 0,05                   |
|           | Мылё пола кабины лифта   | кв.м.             | 2,40            | Ежедневно             | 247                        | 1 006,01                   | 3 976,60                 | 0,02                   |
|           | Мылё стен и дверей кабины лифта  | кв.м.             | 19,20           | 2 раза в месяц        | 24                         | 1 233,84                   | 3 976,60                 | 0,03                   |
| 1.6.      | <i>Дератизация / дезинсекция</i>   |                   |                 |                       |                            | 1 505,82                   |                          | 0,03                   |
|           | Дератизация  | кв.м.             | 707,00          | Ежемесячно            | 12                         | 1 505,82                   | 3 976,60                 | 0,03                   |
| <b>2.</b> | <b>Техническое обслуживание общего имущества</b>   |                   |                 |                       |                            | <b>148 796,96</b>          |                          | <b>3,13</b>            |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание конструктивных элементов здания и придомовой территории  | куб.м.            | 15 926,40       | 2 раза в год          | 2                          | 7 177,95                   | 3 976,60                 | 0,15                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (канализации, водопровода)                | кварт.            | 139,00          | 1 раз в год           | 1                          | 51 012,66                  | 3 976,60                 | 1,07                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в помещениях (отопления)                               | кв.м.             | 3 976,60        | 1 раз в год           | 1                          | 24 296,48                  | 3 976,60                 | 0,51                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (канализации, водопровода) | кв.м.             | 1 851,60        | 3 раза в год          | 3                          | 1 850,71                   | 3 976,60                 | 0,04                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание внутридомового инженерного оборудования в местах общего пользования (отопление)                | кв.м.             | 707,00          | 3 раза в год          | 3                          | 5 188,41                   | 3 976,60                 | 0,11                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание электросетей и электрооборудования на лестничных площадках                                     | шт.               | 16,00           | 2 раза в год          | 2                          | 5 085,57                   | 3 976,60                 | 0,11                   |
|           | Общие плановые осмотры и обслуживание вентиляционных каналов   | м.                | 46,20           | 2 раза в год          | 2                          | 4 114,01                   | 3 976,60                 | 0,09                   |
|           | Обслуживание общедомовых приборов учета  | шт.               | 4,00            | Ежемесячно            | 12                         | 19 477,52                  | 3 976,60                 | 0,41                   |
|           | Обслуживание тепловых узлов  | шт.               | 1,00            | Ежемесячно            | 12                         | 30 593,64                  | 3 976,60                 | 0,64                   |
| <b>3.</b> | <b>Работы по подготовке к сезонной эксплуатации</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>82 396,28</b>           |                          | <b>1,73</b>            |
|           | Очистка кровли от снега, наледи, сбивание сосулек  | кв.м.             | 8,00            | По мере необходимости |                            | 2 948,71                   | 3 976,60                 | 0,06                   |
|           | Очистка внутренней водосточной системы от мусора   | пролёт            | 18,00           | 2 раза в год          | 2                          | 42 729,70                  | 3 976,60                 | 0,90                   |
|           | Промывка системы отопления   | куб.м.            | 15 926,40       | 1 раз в год           | 1                          | 13 421,81                  | 3 976,60                 | 0,28                   |
|           | Демонтаж, монтаж элеватора с заменой сопла   | шт.               | 1,00            | 1 раз в год           | 1                          | 1 400,06                   | 3 976,60                 | 0,03                   |
|           | Регулировка и наладка центрального отопления (в том числе ликвидация воздушных пробок в стояках)                                     | шт.               | 32,00           | 2 раза в год          | 2                          | 21 895,98                  | 3 976,60                 | 0,46                   |
| <b>4.</b> | <b>Услуги по управлению домом</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>358 595,64</b>          |                          | <b>7,51</b>            |
|           | Аварийное обслуживание   | кв.м.             | 3 976,60        | Постоянно             | 12                         | 127 450,13                 | 3 976,60                 | 2,67                   |
|           | Начисление и прием платежей за ЖКУ, обслуживание ИПУ   | кв.м.             | 3 976,60        | Ежемесячно            | 12                         | 59 792,56                  | 3 976,60                 | 1,25                   |
|           | Учет и регистрация граждан   | кв.м.             | 3 976,60        | Ежемесячно            | 12                         | 15 153,57                  | 3 976,60                 | 0,32                   |
|           | Сопровождение дома   | кв.м.             | 3 976,60        | Постоянно             | 12                         | 156 199,38                 | 3 976,60                 | 3,27                   |
|           | <b>ИТОГО ПЛАТА ЗА СОДЕРЖАНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ</b>  |                   |                 |                       |                            | <b>931 096,84</b>          |                          | <b>19,52</b>           |
|           | <b>Сбор, вывоз и утилизация (захоронение) ТБО (в т. ч. КГМ)</b>  | кв.м.             | <b>3 976,60</b> | <b>Ежемесячно</b>     | <b>12</b>                  | <b>138 862,87</b>          | <b>3 976,60</b>          | <b>2,91</b>            |
|           | <b>Содержание и ремонт лифтов</b>  | кв.м.             | <b>3 976,60</b> | <b>Постоянно</b>      | <b>12</b>                  | <b>133 613,76</b>          | <b>3 976,60</b>          | <b>2,80</b>            |