**ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И УСЛУГАХ ЗА 2016 ГОД ПО МКД ПО АДРЕСУ: УЛ. ОСТРОВСКОГО, Д. 14**

| № п/п | Наименование работы (услуги) | Единица измерения | 2016 г. | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | Цена за единицу, руб. | Объем | Стоимость, руб с НДС |
| **I** | **ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ИМУЩЕСТВА МКД** | | | | **66 242,66** |
| **1** | **Кровля** | | | | **16 579,18** |
| 1.1 | Ремонт отдельных мест покрытия из асбестоцементных / металлических листов | кв.м. | 736,85 | 22,50 | 16 579,18 |
| 1.2 | Ремонт отдельных мест рулонного покрытия | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Смена / устройство мелких покрытий из листовой оцинкованной стали (коньки, парапеты, свесы и прочее) | м/кв.м | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.4 | Изготовление и установка вент. зонта | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **2** | **Стены, фасады** | | | | **0,00** |
| 2.1 | Ремонт межпанельных швов | п.м | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.2 | Восстановление, замена облицовочной плитки, ремонт кирпичной кладки | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.3 | Ремонт деревянного цоколя | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4 | Устройство и ремонт подвальных окон | - | | | 0,00 |
| 2.4.1 | фанерой | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.4.2 | металлом | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.5 | Смена обшивки стен досками | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.6 | Окраска фасадов и стен различными составами | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2.7 | Окраска газового трубопровода | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **3** | **Лестничные марши, полы** | | | | **2 820,00** |
| 3.1 | Ремонт ступеней и площадок лестничных маршей (бетонирование) | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Ремонт, восстановление перил (деревянные поручни) | п.м | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.3 | Ремонт, восстановление перил (металлические поручни) | п.м | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | Ремонт, восстановление деревянных полов | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Смена лаг | кв.м. | 256,36 | 11,00 | 2 820,00 |
| 3.6 | Ремонт деревянных ступеней | куб.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.7 | Окраска элементов лестниц (дерев, металич) | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **4** | **Фундаменты** | | | | **0,00** |
| 4.1 | Ремонт отмостки | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **5** | **Балконы, крыльца** | | | | **0,00** |
| 5.1 | Восстановление гидроизоляции балконов верхних этажей | кв.м | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Ремонт, восстановление конструктивных элементов крылец | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3 | Ремонт экранов | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.4 | Установка пандусов, поручней | п.м | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **6** | **Окна, двери (смена и восстановление отдельных элементов (приборов))** | | | | **1 251,99** |
| 6.1 | Петли | шт. | 393,72 | 1,00 | 393,72 |
| 6.2 | Шпингалеты | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.3 | Ручки | шт. | 153,98 | 1,00 | 153,98 |
| 6.4 | Пружины, доводчик | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.5 | Завертка форточная | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.6 | Ремонт оконных рам | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.7 | Установка оконных блоков | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.8 | Остекление | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.9 | Установка рамного уголка | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.10 | Ремонт форточек | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.11 | Ремонт дверных коробок | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.12 | Ремонт дверных полотен | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.13 | Установка дверных блоков | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.14 | Замки | шт. | 176,07 | 4,00 | 704,29 |
| **7** | **Работы по внутренней отделке МОП** | | | | **830,40** |
| 7.1 | Восстановление отделки стен, потолков | - | | | 830,40 |
| 7.1.1 | обшивка досками | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.1.2 | обшивка ДВП, ДСП, прочими материалами | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.1.3 | покраска масляная, в/э | кв.м. | 207,60 | 4,00 | 830,40 |
| 7.1.4 | побелка в/э, клеевая, известковая | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.2 | Ремонт шуткатурки стен, потолков | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 7.3 | Косметический ремонт подъездов | подъезд | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **8** | **Внутридомовые системы ХВ, ГВ, канализации** | | | | **38 872,19** |
| 8.1 | Замена трубопроводов диам. до 15 мм | п.м. | 425,02 | 5,50 | 2 337,60 |
| 8.2 | Замена трубопроводов диам. до 20 мм | п.м. | 1 425,52 | 10,50 | 14 967,95 |
| 8.3 | Замена трубопроводов диам. до 25 мм | п.м. | 1 319,90 | 3,00 | 3 959,69 |
| 8.4 | Замена трубопроводов диам. до 32 мм | п.м. | 1 116,62 | 7,00 | 7 816,32 |
| 8.5 | Замена трубопроводов диам. до 40 мм | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.6 | Замена трубопроводов диам. до 50 мм | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.7 | Замена трубопроводов диам. до 65 мм | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.8 | Замена трубопроводов диам. до 80 мм | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.9 | Окраска трубопроводов | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.10 | Замена вентиля диам. до 20 мм | шт. | 487,26 | 2,00 | 974,53 |
| 8.11 | Замена вентиля диам. до 32 мм | шт. | 1 104,72 | 1,00 | 1 104,72 |
| 8.12 | Замена вентиля диам. до 50 мм | шт. | 3 630,71 | 1,00 | 3 630,71 |
| 8.13 | Замена канализационного трубопровода диам. до 100 мм с фасонными частями | п.м. | 555,32 | 3,00 | 1 665,96 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 8.14 | Замена канализационного трубопровода диам. до 50 мм с фасонными частями | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.15 | Замена ПЭ фасонных частей трубопровода | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.16 | Восстановление теплоизоляции в подвалах, чердаках | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.17 | Заделка отверстий в ж/б перекрытии | отв. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.18 | Смена канализационных манжет | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.19 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм | шт. | 185,75 | 13,00 | 2 414,72 |
| 8.20 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.21 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.22 | Смена гибких подводок | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.23 | Смена унитаза «Компакт» | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.24 | Ревизия запорной арматуры ГВС, ХВС | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.25 | Смена полотенцесушителя | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.26 | Смена сифонов | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.27 | Смена смесителя для мойки | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.28 | Смена смесителя с душевой сеткой | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.29 | Смена смывного бачка | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.30 | Смена задвижек | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.31 | Зачеканка канализационных стыков | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.32 | Замена мойки | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.33 | Замена кран-буксы | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.34 | Сварка свищей | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 8.35 | Замена водосчетчика в МОП | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **9** | **Центральное отопление** | | | | **183,20** |
| 9.1 | Замена трубопровода диам. до 32 мм | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.2 | Замена трубопровода диам. до 50 мм | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.3 | Замена трубопровода диам. до 80 мм | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.4 | Замена трубопровода диам. до 100 мм | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.5 | Замена вентиля диам. до 20 мм | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.6 | Замена вентиля диам. до 25 мм | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.7 | Замена вентиля диам. до 32 мм | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.8 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм | шт. | 183,20 | 1,00 | 183,20 |
| 9.9 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.10 | Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 50 мм | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.11 | Восстановление теплоизоляции в подвалах, чердаках | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.12 | Замена отопительных приборов в МОП | радиатор | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.13 | Замена заглушки радиаторной | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.14 | Смена крана Маевского | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.15 | Ревизия вентилей отопления | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 9.16 | Наладка и ремонт тепловых узлов | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **10** | **Электроснабжение и электротехнические устройства** | | | | **4 563,84** |
| 10.1 | Замена ламп накаливания | шт. | 38,67 | 68,00 | 2 629,25 |
| 10.2 | Замена люминисцентных ламп | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.3 | Замена светильников НБО | шт. | 451,07 | 1,00 | 451,07 |
| 10.4 | Замена светильников ЛПО | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.5 | Установка светодиодного светильника с датчиком движения | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.6 | Замена автоматов | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.7 | Замена патронов | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.8 | Замена выключателей | шт. | 150,91 | 3,00 | 452,73 |
| 10.9 | Замена розеток | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.10 | Замена кабелей | п.м. | 128,85 | 8,00 | 1 030,80 |
| 10.11 | Замена распределительных коробок | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.12 | Замена счетчика | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.13 | Прокладка кабель-канала | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.14 | Ремонт щитков | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.15 | Замена стартеров | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.16 | Замена трубы гофрированной | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.17 | Замена проводов | п.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10.18 | Замена предохранителей | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **11** | **Разное** | | | | **1 141,87** |
| 11.1 | Изготовление, ремонт ящика (мусоросборника) под мусор | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11.2 | Изготовление, ремонт контейнерного бака | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11.3 | Ремонт скамеек | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11.4 | Ремонт игровых площадок, планировка | куб.м./кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11.5 | Установка почтовых ящиков | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11.6 | Изготовление, ремонт металлических ограждений | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11.7 | Покраска бордюра | кв.м. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11.8 | Изготовление, ремонт информационных досок | шт. | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 11.9 | Прочее (Август: бетонирование контейнерных площадок 1,5 кв. м. - 1 141,87 руб.) | кв.м. | 761,25 | 1,50 | 1 141,87 |