

'Организация ЭМУП "Жилкомхоз"

'Отрасль Жилищно-коммунальное хозяйство

СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

**ОТЧЕТНАЯ КАЛЬКУЛЯЦИЯ СЕБЕСТОИМОСТИ  
СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА  
за 12 месяцев 2014 года**

Показатели	Код строки	По отчету за соответствующ. период	По плану текущего года	Фактически с начала года
А	Б	1	2	3
<b>1 НАТУРАЛЬНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ</b>				
(тыс. м кв.)				
Среднеэксплуатируемая приведенная общая площадь жилых помещений (жилья)	0100	917	916	916
Среднеэксплуатируемая площадь нежилых помещений	0200	28	29	29
<b>2 ПОЛНАЯ СЕБЕСТОИМОСТЬ СОДЕРЖАНИЯ И РЕМОНТА ЖИЛИЩНОГО ФОНДА (тыс. руб.)</b>				
<b>Ремонт конструктивных элементов жилых зданий - всего в т.ч.</b>	<b>0300</b>	<b>13 888</b>	<b>14 571</b>	<b>16 154</b>
оплата труда рабочих, выполняющих ремонт конструктивных элементов жилых зданий	0310	6 103	6 775	7 512
отчисления на социальные нужды	0320	1 850	2 055	2 279
материалы	0330	1 694	1 787	1 981
прочие прямые расходы по ремонту конструктивных элементов жилых зданий	0340	4 241	3 953	4 382
<b>Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования - всего в т.ч.</b>	<b>0400</b>	<b>39 130</b>	<b>54 315</b>	<b>60 215</b>
оплата труда рабочих, ремонт и обслуживание внутридомового оборудования	0410	14 644	20 438	22 659
отчисления на социальные нужды	0420	4 439	6 200	6 873
материалы	0430	4 343	4 631	5 134
прочие прямые расходы по ремонту и обслуживанию внутридомового инженерного оборудования	0440	15 703	23 046	25 550
<b>Благоустройство и обеспечение санитарного состояния жилых зданий и придомовых территорий - всего в т.ч.</b>	<b>0500</b>	<b>63 410</b>	<b>55 873</b>	<b>61 943</b>
оплата труда рабочих, занятых благоустройством и обслуживанием	0510	38 774	33 620	37 273
отчисления на социальные нужды	0520	11 754	10 198	11 306
материалы	0530	808	775	859
электроэнергия	0540	0	0	0
услуги сторонних организаций	0550	688	361	401
прочие расходы по обеспечению санитарного состояния жилых зданий и придомовой территории	0560	11 386	10 918	12 104
Ремонтный фонд (капитальный ремонт жилья)	0600	0	0	0
Прочие прямые затраты в т.ч.	0700	9 919	11 149	12 361
оплата работ службы "Заказчика" (управляющей компании)	0710	0	0	0
отчисления на страхование имущества	0720	146	142	158
другие расходы	0730	9 773	11 007	12 203
Общексплуатационные расходы	0800	60 623	56 786	62 955
ИТОГО расходов по эксплуатации	0900			
(ст. 0300+0400+0500+0600+0700+0800)	1000	186 970	192 693	213 627
Внеэксплуатационные расходы	1100	18 645	1 139	1 138
<b>ВСЕГО расходов по полной себестоимости (ст. 1000+1100)</b>	<b>1200</b>	<b>205 615</b>	<b>193 832</b>	<b>214 764</b>
Себестоимость содержания и ремонта 1 м кв. общей площади жилья	1300	18,12	17,09	18,94
Себестоимость содержания и ремонта 1 м кв. нежилой площади	1400	0	0	0
<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>	<b>1500</b>	<b>206 329</b>	<b>208 662</b>	<b>206 596</b>
в т.ч. от населения	1510	235 743	238 508	236 147
справочно: ЭОТ	1600	18,18	18,40	18,22
тариф для населения с НДС	1700	21,42	21,71	21,49

Примечание: Во внеэксплуатационных расходах указано сальдо внереализационных доходов и расходов

Генеральный директор

М.Д. Хрупа

Главный бухгалтер

В.Н. Кузнецов